

U $\frac{46}{478}$

О

СОВЕРШЕНИИ

КРѢПОСТНЫХЪ АКТОВЪ.

113

Печаташь позволяется съ тѣмъ, чтобы по напеча-
таніи, до выпуска изъ Типографіи, представлены бы-
ли въ Цензурный Комитетъ: одинъ экземпляръ сей
книги для Цензурнаго Комитета, три для Департа-
мента Министрства Народнаго Просвѣщенія, два
экземпляра для Императорской Публичной Библіотеки
и одинъ для Императорской Академіи Наукъ. Москва,
Сентября 1 дня 1827 года. Рукопись разсматривалъ
Ординарный Профессоръ, Сшашскій Совѣтникъ и Ка-
валеръ *Левъ Цвѣтаевъ*.

46
478

1

98

**О СОВЕРШЕНИИ
КРѢПОСТНЫХЪ АКТОВЪ**

*на основаніи общихъ
Россійскихъ узаконеній*

*Сочиненіе Доктора Права
П. Дегаля*

*Il faut qu'on trouve dans le Code
même le catalogue des contrats auxquels
la loi refuse sa sanction, soit absolument,
soit conditionnellement.*

*Bentham Traité de législation
civile et pénale T. III. Ch. XVI.*

МОСКВА

Въ Типографіи С. Селивановскаго

1827 года.



48574.



7945-44



2007231770

ЕГО СІЯТЕЛЬСТВУ,

ГЕНЕРАЛУ ОТЪ КАВАЛЕРІИ,

МОСКОВСКОМУ ВОЕННОМУ

ГЕНЕРАЛЪ-ГУБЕРНАТОРУ,

ГОСУДАРСТВЕННАГО СОВѢТА ЧЛЕНУ

и

всѣхъ Россійскихъ орденовъ Кавалеру,

К Н Я З Ю

ДМИТРІЮ ВЛАДИМИРОВИЧУ

ГОЛИЦЫНУ,

Милостивому Государю.

ВАШЕ СІЯТЕЛЬСТВО,

Милостивый Государь!

Изыскивая всѣ способы заслужить благосклонное вниманіе Ваше, я старался, по званію Предсѣдателя Московской Палаты Гражданскаго Суда 2^{го} Департамента, познать во всей подробности порядокъ совершенія крѣпостныхъ актовъ. Составленное мною систематическое собраніе узаконеній, относящихся до устройства сего порядка, осмѣливаюсь представить Вашему Сіятельству, какъ ответъ въ моемъ усердіи и

приношеніе безпредѣльной благодар-
ности.

Сѣ глубочайшимъ погтеніемъ и
совершеннѣйшею преданностію пре-
бываю съ тѣмъ имѣю

ВАШЕГО СІЯТЕЛЬСТВА,

Милостиваго Государи

покорнѣйшимъ слугою

Павелъ Дееай.

ПРЕДИСЛОВІЕ.

Точность, гласность и единообразіе суть главнѣйшія принадлежности правильного печенія дѣлъ. Примѣняя оныя къ порядку совершенія крѣпостныхъ актовъ, я нашелъ, что полезно было бы, чшобы при самомъ шомъ мѣстѣ, гдѣ шаковые акты совершаются, показаны были, на таблицахъ, съ возможною подробностію и краткостію, всѣ правила, коими руководствуются при совершеніи оныхъ.

Здѣсь предлагается опытъ начертанія шаковыхъ таблицъ. *

* Для удобности изложенія, предполагается слѣдующее распредѣленіе: 1я Таблица содержитъ должна общія правила, 2я купчія, 3я предварительныя и дарственные записи, 4я закладныя и данныя, 5я отпускныя и записи на увольненіе крестьянъ въ свободныя хлебопашцы, 6я духовныя, 7я отдѣльныя, рядныя и раздѣльныя записи, 8я о цѣнѣ имѣніямъ, назначаемой въ крѣпостяхъ, и о цѣнѣ гербовой бумаги.

**О
С О В Е Р Ш Е Н І И
К Р Ъ П О С Т Н Ы Х Ъ А К Т О В Ъ .**

Ч А С Т Ъ . І .

Вообще о крѣпостныхъ актахъ.

§ 1. Крѣпостными актами утверждается, на основаніи порядка ниже сего изложеннаго, усшупка, или переходъ права на собственностъ имѣнія. Примѣчаніе 1 (*).

§ 2. Таковыя акты суть:

Купчія,

Предварительныя и дарственные записи,

Закладныя,

Данныя,

Ошпускныя,

Записи на увольненіе крѣстьянъ въ вольныя хлѣбопашцы,

Духовныя завѣщанія,

Ошдѣльныя,

Рядныя и

Раздѣльныя записи.

(*) Въ примѣчаніяхъ помѣщены случаи, рѣже другихъ предстоящіе къ разрѣшенію и тѣ предметы, кои по неопредѣленности оныхъ подлежатъ особеному изслѣдованію.

§ 3. Въ Указѣ 1821 года Ноября 24 дня [Пув. 16:] постановлены ясныя разграниченія между шѣми сдѣлками, кои принадлежатъ собственно къ контрахтамъ, совершающимся у маляровъ, и шѣми, кои утверждаются крѣпостнымъ порядкомъ. Примѣчаніе 2 и 3.

О Т Д Ъ Л Е Н І Е I.

О ПРАВѢ НА СОВЕРШЕНІЕ КРѢПОСТНЫХЪ АКТОВЪ.

§ 4. Право на совершеніе крѣпостей опредѣляется, или по качеству лицъ, участвующихъ въ перекрѣпленіи имѣнія, или по свойству того имѣнія, или по особымъ обстоятельствамъ, при коихъ совершается крѣпостный актъ.

§ 5. Не могутъ отчуждать свое имѣніе крѣпостными актами:

§ 6 1. Малоимѣнные. [Ук. 1762 Мар. 1:] Примѣчаніе 4 о неимѣненныхъ дѣтияхъ, 5 о крѣпостяхъ женщинами совершаемыхъ, 6 о крѣпостяхъ ошѣ мужа женѣ и обратно.

§ 7 2. Природные дураки и сумасшедшіе. [Ук. 1722 Апр. 6, 1762 Авг. 8 и 1815 Іюн. 8:].

§ 8 3. Глухіе и нѣмые ошѣ рожденія. [Кормч. Кн. гл. 49 загл. 5 ст. 1, Наказъ Ком. Сосл. Закон. ст. 429, 430 и 431:].

§ 9 4. Банкроты и несостоятельные должники. [Уст. о Банкр. Час. 1 пу. 58 Час. 2 пу. 10:].

§ 10 5. Публично наказанные. [Морск. Уст. Кн. V гл. 20 ст. 141, Генер. Регл. гл. 53:].

§ 11 6. Ссылочные, каторжные и лишенные чести: такъ какъ люди сіи, починаясь полищи-

чески мершвыми для общества, не могутъ бытьъ съ онымъ въ сношеніи. |: Ук. 1803 Сев. 12, смотри также Ук. 1818 Ген. 17: | Примѣчаніе 7 о Монахахъ, 8 о Медицинскихъ чиновникахъ, при Госпиталяхъ и другихъ подобныхъ заведеніяхъ находящихся.

§ 12. Запрещено совершатьъ крѣпости на недвижимыя имѣнія и людей, на именашахъ лицъ, которыя владѣть оными не имѣютъ права. |: Ук. 1784 Авг. 22: |. Примѣчаніе 9.

§ 13. Монашесшвующіе, по постриженіи своемъ, оутъ права на приобрѣтеніе недвижимыхъ имѣній, какимъ-бы то образомъ ни было, совершенно устраниаются. |: Высоч. утв. мѣст. Госуд. Сов. Марша 27 1812 : |.

§ 14. Ни кто не будучи Христіаниномъ, не можетъ приобрѣтати и имѣть крѣпостныхъ, или подданныхъ Христіанскаго исповѣданія. |: Ук. 1784 Фев. 22 : |.

§ 15. Право собственности на крестьянъ и дворовыхъ людей принадлежитъ исключительно Дворянскому сословію, какъ наследственному, такъ и приобрѣвшему достоинство сіе достиженіемъ, по Гражданской службѣ до 8 класса, по Военной до Оберъ-Офицерскаго чина. |: Двор. Грам. 1785 Апр. 21 ст. 26, 27 и 79. Таб. Ранг. пун. 11 и 15 |. Къ сему послѣднимъ причисляются тѣ изъ бывшихъ въ ополченіи Станскихъ чиновниковъ, не изъ Дворянъ, кои находились въ походахъ и дѣйствительныхъ съ непріятелемъ сраженіяхъ; |: Ук. 1819 Дек. 17 : |. Горные Оберъ-Офицеры |: Ук. 1823 Мар. 18 раз. Іюл. 30 : | и дѣши Оберъ-Офицеровъ Фельдъ-Егерскаго Корпуса: |: Ук. 1823 Апр. 10: | по чиновники Военнаго Минисстерства, Оберъ-

Офицерскаго класса, не изъ Дворянъ не могутъ владѣть крестьянами. [Ук. 1815 Сеп. 6]. Равно-мѣрно тожъ, кто не изъ Дворянъ служивши въ Военной службѣ, при оставкѣ, получивъ чинъ Офицерской, есть только личный Дворянинъ. [Ук. 1788 Мая 18 и Двор. Грам. 92 сп. шолков. на 19 пун.] Примѣчаніе 10 о Оберъ-Офицерахъ Военно-рабочихъ Баталіоновъ.

§ 16. Лицныя Дворяне Гражданской службы, то есть: состоящіе чиномъ ниже 8 класса, и не имѣющіе дѣйствительнаго Дворянства происходящіе, не могутъ приобретать крестьянъ и дворовыхъ людей. [Ук. 1814 Июн. 11.] Примѣчаніе 11.

§ 17. Аудиторы и Рваршмермейстры, кои не изъ Дворянъ, и не служившіе въ дѣйствительной фрунзовой службѣ Офицерами, не могутъ, за силою положенія Государственнаго Совѣща 1814 года, покупать людей и крестьянъ, на равнѣ съ тѣми, кои на покупку ихъ имѣютъ право. [Ук. 1815 Сеп. 6].

§ 18. Кавалерскій Россійскій Орденъ даетъ Дворянство; но для того, чтобы по полученному Ордену имѣть право приобретать крестьянъ и дворовыхъ людей, должно, предварительно, получить на Дворянство грамошу. [Двор. Грам. сп. 92, Ук. 1815 Окш. 21, Высоч. утв. мв. Госуд. Сов. Окш. 30, 1816, 1822 Сеп. 30, 1821 Окш. 12 и 1825 Сеп. 22.] Примѣчаніе 12.

§ 19. Однодворцы не имѣютъ власти крестьянъ своихъ продавать ни кому ниому, какъ только равнымъ себѣ однодворцамъ, и прежнихъ службъ служилымъ людямъ. [Ук. 1794 Ген. 23]. По вступленіи однодворцевъ въ Оберъ-Офицеры, они, по Высочайше дарованной Дворянству гра-

мощь, должны пользоваться правомъ Дворянства, и вступать во владѣніе и распоряженіе принадлежащей имъ части имѣнія, на правѣ Дворянскомъ. | Ук. 1816 Нояб. 16 пу. 1823 Апр. 10 :|.

§ 20. Крѣпости на деревни и крестьянѣ не должны быть совершаемы на имена тѣхъ, кои представлятъ доказательства на Дворянское, Баронское, или Графское достоинство отъ иностранныхъ Державъ, безъ предъявленія законнаго свидѣтельства, что они дѣйствительно состоятъ въ вѣчномъ Россіи подданствѣ, и въ пожалованныхъ имъ отъ иностранныхъ Державъ достоинствѣ, подтверждены. | В ы с о ч. Подп. Ук. 1805 Ген. 29, см. также Ук. 1746 Ген. дня :|.

§ 21. Мужъ сообщаетъ женѣ своей чинъ, всѣ привилегіи и преимущества съ оными сопряженные, также политическое состояніе, но когда она сама по себѣ имѣетъ породу высшую нежели мужъ, то не теряетъ своего природнаго, или приобретеннаго состоянія. | Улож. гл. X ст. 99, У. 1722, Ген. 24, табели о Рангахъ пу. 7, 1763. Сенш. 1. Генер. планъ Императорскаго Воспитательнаго дома Час. 1 главы 6 пун. 5, 1765, Ген. 31. учреж. особлив. Учил. при Воскрес. монастырѣ ст. 8, Указъ 1783, Окш. 20, 1785, Апр. 21. Жалов. Грамоты Дворян. ст. 5, 7, 1785, Апрѣ. 21. Город. Полож. ст. 82, 91; Указы: 1787, Іюля 8, 1806, Ген. 24, 1807, Дек. 22, 1808, Фев. 18 и Мая 17, 1814, Ноя. 1815, Сенш. 21 пун. 7 и 8, 1817 Іюня 6 :|. Вдовы же, оставшіяся послѣ тѣхъ помѣщичьихъ людей, кои находясь въ ополченіи, убиты, умерли, или другими случаями выбыли, остаются принадлежащими помѣщикамъ. Правило сіе во всѣхъ отношеніяхъ распространяет-

ся и на погонщиковъ, собранныхъ какъ по Высочайшему Манифесту 24 Февраля 1810 года, для перевозки провіанта къ бывшей Молдавской арміи, такъ и въ послѣднюю съ Французами кампанію. | 1819 Мая 31 :|.

§ 22. Приобрѣтеніе не населенныхъ земель дозволено всѣмъ свободнымъ сословіямъ. | Ук. 1782 Іюня 28, 1801 Дек. 12, 1802 Ген. 31, 1804 Мая 14, 1807 Апр. 20, 1808 Апр. 24, 1810 Мая 27, Маниф. объ учр. Коммис. погашенія долговъ пун. 3, 6 и Ук. 1814 Іюн. 11 и 1817 Ген. 31 :| Впрочемъ:

§ 23 а). Казенные крестьяне могутъ свободно располагать своею землею, которая собственно имъ принадлежитъ, ту же, которую имѣютъ отъ казны, отчуждать никакъ не могутъ. | Ук. 1785 Ген. 31, 1808 Іюн. 18 и 1820 Авг. дня и Высоч. ушв. мѣ. Гос. Сов. Нояб. 20, 1825 раз. Апр. 30, 1826 :|.

§ 24 б). Помѣщичьи крестьяне, освобожденные въ вольные земледѣльцы, получаютъ землю въ полную собственность тогда только, когда исполнятъ всѣ условія, постановленные помѣщикомъ при ихъ увольненіи, и въ семъ случаѣ имѣютъ право продавать ее и закладывать, не раздробляя однакожъ участковъ менѣе осьми десятинъ. | Ук. 1803 Фев. 20 пун. 8 :|. Примѣчаніе 13.

§ 25. Торгующіе мѣщане и крестьяне, получившіе свидѣтельство четвертаго рода, и иностранные цѣховые могутъ имѣть въ Спбѣ домахъ, цѣною не выше 25,000 рублей по городской оцѣнкѣ; въ противномъ же случаѣ они обязаны записываться въ Глдию; если же въ перепискѣ ихъ въ Глдию встрѣшится какое-либо законное препятствіе, то не менѣе того они обязаны платитъ всѣ Глдейскія повин-

нощи. Права сіи распространяются на женъ и незамужнихъ дочерей ихъ. |: Допол. поспан. о торг. Высоч. ушв. Нояб. 14, 1824 § 92, 99 и 124 :|.

§ 26. Вообще иностранцы и заѣзжіе купцы, живущіе въ качествѣ не торгующихъ иностранцевъ, могутъ имѣть въ городѣ недвижимую собственность. |: Мѣн. Гос. Сов. Высоч. ушв. Апр. 17, 820, о доходахъ и расходахъ Сѣв. Столицы :| Кроме сего иностранцы, на основаніи Высочайшаго Манифеста Генваря 1 дня 1807 года, имѣютъ право владѣть домами во всѣхъ городахъ. |: Высоч. Ук. Дек. 9, 1824 раз. Фев. 19 1825, сообрази со 121, 122, 123, 124 и 4 § допол. поспан. о торг. :|

§ 27. На основаніи Уложенія главы 19 пункта 4, 5, 12, 15 и 16, Указ. 7193 Мая 25, 1730 Октября 25 и 1782 года Июля 18 дня, не дозволяется крестьянамъ не торгующимъ совершать акты на дворы, лавки и мѣста въ городахъ состоящіе.

§ 28. Предметомъ крѣпостныхъ актовъ могутъ быть собственно одни недвижимыя имѣнія, движимость же включается въ крѣпостную службу только въ совокупности съ недвижимымъ имуществомъ, по правилу сіе имѣетъ слѣдующія исключенія:

Во 1 крѣпостнымъ порядкомъ совершаются закладныя, духовныя, ошдѣльныя, рядныя и раздѣльныя записи хоша бы относились до одного движимаго; во 2 люди безъ земли и мореходныя суда, хоша и принадлежащія къ движимому имуществу; но акты на принадлежность ихъ совершаются крѣпостнымъ порядкомъ. |: Ук. 1798 Фев. и мѣн. Гос. Сов. Высоч. ушв. Фев. 25, 1824 :|.

§ 29. Собственность бывает частная или общая, то есть принадлежащая, или исключительно одному, или нескольким лицам вообще. Въ последнемъ случаѣ право одного соучастника располагать имѣніемъ ограничивается правомъ другого. | Улож. гл. XVII ст. 13, Ук. 1725 Мая 28 пу. о вошч. дѣлахъ пу. 14 докладъ 5, 1766 Мая 25 Межев. Инструк. гл. XXXIII ст. 3, Маниф. 1807 Ген. 1 ошд. 1 ст. ошъ 1 до 5, Ук. 1811 Окш. дня |. Примѣчаніе 14.

§ 30. При наслѣдствѣ каждый изъ сонаслѣдниковъ можетъ заложить и продать свой участокъ съ предоставленіемъ однакожъ сонаслѣдникамъ предъ другими права къ покупке оного по оцѣнкѣ. | Ул. гл. XVII ст. 4 | Такое право имѣютъ и тѣ, которые владѣютъ обще кораблемъ. | Ук. 1781 Юн. 25, Уст. Купеч. водоход. час. 1 гл. VII ст. 160 |. Акціонеры же могутъ располагать своими акціями и отчуждать оныя по своему произволу. | Ук. 1803 Авг. 14 акта Бѣломорской торговой компаніи пун. 6 и 20 | Примѣчаніе 15. Примѣчаніе 16 о спорныхъ имѣніяхъ.

Не могутъ быть совершаемы акты:

§ 31. На имѣніе, заложенное въ Приказѣ Общественнаго Призрѣнія, въ Государственномъ Заемномъ Банкѣ и въ Опекунскомъ Совѣтѣ безъ предварительнаго ихъ согласія. | Ук. Авг. 13 1823 и Сен. 2 и 8 1825, Ук. 1803 Мар. 23 1813 Юн. 2 дня |.

§ 32. На людей, лѣса и земли, принадлежащія горнымъ заводамъ, особо безъ оныхъ; сами же заводы, со всѣми ихъ принадлежностями, не иначе могутъ быть продаваемы и закладываемы, какъ съ дозволенія горныхъ Начальствъ. | Ук. 1820 Дек. 13 |.

§ 33. На фабрики и заводы, имѣющіе приписныхъ и покупныхъ по праву Фабрикантскому крестьянъ, или другія какія-либо посесіи, безъ вѣдома Департамента Мануфактуръ и Внутренней торговли. | Ук. 1825 Окт. 31 и 1821 Сен. 7 :|. Примѣчаніе 17 о фабрикахъ.

§ 34. На приобретаемыя монастырями и церквами недвижимыя имѣнія, безъ Высочайшаго соизволенія. | Высоч. ушв. мн. Ком. Гг. Министр. 1819 Ген. 4, раз. Фев. 5:|.

§ 35. На имѣніе дворянъ, подписавшихъ положеніе на пошавку продовольствія войскамъ въ ихъ Губерніи квартирующимъ, доколѣ не объявится отъ Уѣзднаго Предводителя, что пошавка по подписанному положенію не состоялась за Дворянствомъ, или что она состоялась, выполнена исправно: | Высоч. ушв. 5 Маія 1823 мнѣн. Ком. Мин. раз. Юня 28 :|.

§ 36. На земли Каменнаго Острова безъ предварительнаго сношенія съ Гоф-нишендантскою конторою. | Высоч. повелѣніе 1820 Юн. дня:|.

§ 37. На счетъ напшалоу членамъ бывшаго Грузинскаго Царскаго дома Всемилостивѣйше пожалованныхъ, или имѣній на оныя ими приобретенныхъ, доколѣ оныя находятся будущъ во владѣніи сихъ именно лицъ. | Высоч. ушв. мнѣн. Ком. Гг. Мин. Ген. 8 раз. Фев. 25 1824 :|.

§ 38. На крестьянъ и дворовыхъ людей въ продолженіи рекрутскаго набора; | Ук. 1766 Сенш. 29 гл. 1 пун. 1 и Ук. 1815 Дек. 26 :| но на цѣлыя имѣнія крѣпости во время рекрутскихъ наборовъ совершаемы бытъ могутъ. | Ук. 1816 Юня :|.

§ 39. На людей, ищущихъ свободы, по одиначкѣ

безъ цѣлаго селенія, или безъ земли; до окончанія рѣшенія ихъ дѣла, |: Ук. 1818 Фев. 18 :|.

§ 40. На дѣшей ошъ ошца, или машери, или мужа ошъ жены и жены ошъ мужа. |: Ук. 1741 Июн. 5. О подкидышахъ смол. Ук. 1821 Окш. 19 :|. Примѣчаніе 18 объ имѣніяхъ, въ пожизненномъ владѣніи состоящихъ.

§ 41. На раздробляемые дворы, лавки, фабрики, мануфактуры и заводы. |: Ук. 1762 Апр. 20 Авг. 8 и Окш. 11 :|.

О Т Д Ъ Л Е Н І Е II.

О формѣ написанія крѣпостныхъ актовъ.

Примѣчаніе 19, 20 и 21.

Кромѣ формы, принятой къ написанію въ особенностяхъ каждаго крѣпостнаго акта, существующихъ касательно оной и въ которыхъ общія правила.

§ 42. Во всѣхъ актахъ означаются годъ, мѣсяцъ и число. |: Ук. 1717 Фев. 15 дня :|.

§ 43. Въ крѣпостяхъ пишешь только, что продавецъ, или закладчикъ недвижимаго имѣнія по имѣнію напередъ того ни въ какія крѣпости не укрѣплялъ; а излишнихъ словъ, какъ-то, продалъ для нуждъ, или для оплаты долговъ, не пишешь. |: Ук. 1729 Фев. 5 :|. Примѣчаніе 22 и 23.

§ 44. При совершеніи крѣпостныхъ актовъ участвующія въ переходѣ имѣнія лица, должны объявлять истинную цѣлу оному, сообразно Указу 25 Іюля 1752 года, подвергаясь за утайку оной узаконенному взысканію. Къ вѣщному же предупрежденію таковыхъ утаекъ и сопряжен-

наго съ оными ущерба крѣпостныхъ сборовъ, Гражданскія Палаты и Уѣздные Суды обязаны наблюдать, чтобы цѣны переходящимъ по крѣпостнымъ актамъ имѣніямъ писаны были не менѣе установленныхъ приложенными при Указѣ 1821 года Мая 24 дня шабелями, по классамъ Губерній. Въ шабеляхъ сихъ показана цѣна душамъ и десятинамъ не заселенной земли и между прочимъ сказано, что шабъ, гдѣ мѣра продаваемой земли не извѣстна, цѣну оной полагаешь по показанію лицъ, участвующихъ въ переходѣ ея. На основаніи сего Указомъ Правительствующаго Сенаша Генваря 31 дня 1827 года предписано, чтобы во всѣхъ актахъ о переуступкахъ одними лицами другимъ земли, мѣра кошорой извѣстна, означено было, сверхъ продажной цѣны, количество таковой земли десятинами и саженьями; а при продажѣ земли неизвѣстной мѣры объяснено было о томъ въ совершаемыхъ актахъ, съ показаніемъ цѣны оной по совѣсти.

§ 45. Всѣ сдѣлки денежныя имѣющъ быть писаны на Россійскую монету, |: Мав. 1810 Июн. 20 пун. 18 и 19 1823 Дек. 31 :| полагая оную по волѣ совершающихъ актъ на ассигнаціи, серебро, или золото. |: Ук. 1812 Апр. 13, см. также Ук. 1810 Апр. 17, 1821 Нояб. 24 пу. 6 и 14 и Ук. 1823 Дек. 31 :|.

§ 46. Условія же въ разныхъ крѣпостныхъ сдѣлкахъ зависящъ отъ воли и согласія тѣхъ, до кого онѣ касаются. |: Ук. 1809 Сенш. 27 :|.

§ 47. Совершающій долженъ подписать актъ, а неграмотный можетъ вмѣсто себя поручить исполнить сіе другому. |: Ул. гл. X ст. 246, 247, 248 и 249, главы XVII ст. 36, Ук. 7190 Апр. 5 1718 Дек. 8

1799 Мар. 10 Уст. о банкр. час. 11 пун. 3, и 9 примѣч. 9 пун. Ук. 1817 Окш. днѣ :|.

§ 48. Крѣпостные акты могутъ быть совершаемы и повѣренными, |: Ук. 1825 Ген. 31 :| наблюдая при томъ, что дѣйствія его простираются могутъ не далѣе сдѣланнаго ему довѣрія, и что смертію довѣршенна прекращающа сила довѣренности; |: Ук. 1818 Мая 28 :| но безъ повѣренныхъ писемъ никакихъ крѣпостей на пмята ихъ людей, которыхъ въ тѣхъ мѣстахъ, гдѣ крѣпость совершается самихъ не будетъ, законно не пишеть. |: Ук. 1744 Мая 11 пу. 3 :|.

§ 49. Въ крѣпостяхъ и записяхъ торговыхъ запискахъ и сдѣлкахъ вмѣсто банкірота все потребное производить собранію Курашорскому. |: Уст. о Банкр. Част. 1 пун. 57 :|.

§ 50. По всѣмъ дѣламъ лицъ, находящихся подъ опекою имѣютъ ходатайство ихъ опекуны. |: Улож. гл. X ст. 185, Ук. 1817 Июн. 1 Учр. о Губер. ст. 222 ошд. 14 ст. 305 ошд. 14, Ук. 1817 Фев. 28 пун. 1 :|.

§ 51. Подписшии и поправки должны быть оговариваемы. |: Ук. 1701 Ген. 30 и Мар. 7 и 1705 Ноя. 6 :|.

О Т Д Ъ Л Е Н І Е Ш.

О БУМАГЪ, НА КАКОЙ ДОЛЖНЫ БЫТЬ ПИСАНЫ
КРѢПОСТНЫЕ АКТЫ.

§ 52. Для крѣпостей установлена Указомъ 1821 года Ноября 24 дня особенная бумага.

§ 53. Цѣна шаковой бумаги для всѣхъ крѣпостныхъ актовъ (кромѣ отпускиныхъ) опредѣ-

ляется суммою въ нихъ означенною, сообразно росписанію, приложенному при Указѣ 1821 года, кошорое вполнѣ помѣщено въ концѣ книги сей.

§ 54. Если актѣ не упишется на одномъ листѣ, то одинъ первый листѣ употреблять крѣпостный, по цѣнѣ означаемого въ актѣ имѣнія, а прочіе листы могутъ быть простые гербовые, трехъ рублевого достоинства. |: Ук. 1821 Нояб. 24 пун. 24 :|. Смолри также Ук. Сен. Дек. 29 дня 1826 года.

§ 55. Крѣпостные акты, въ коихъ сумма означена серебромъ, или золошомъ, писать, по силѣ существующихъ узаконеній, на гербовой бумагѣ шапой цѣны, кошорая соотвѣтствуетъ заключающейся въ актѣ суммѣ, по приведеніи оной на ассигнаціи по курсу, для чего принимать въ основаніе усшановляемый ежегодно курсъ серебра въ таможенныхъ зборахъ. |: Ук. 1821 Нояб. 24 пун. 14 :|.

О Т Д Ъ Л Е Н І Е IV.

О мѣстѣ совершенія крѣпостныхъ актовъ.

§ 56. Крѣпостные акты совершаются въ Гражданскихъ Палатахъ и Уѣздныхъ Судахъ; въ первыхъ безъ ограниченія суммы, въ послѣднихъ по всеѣмъ Уѣзднымъ городамъ: а). Велпко-россійскимъ до 500 рублей; |: Высоч. ушв. мѣв. Ком. Гг. Министр. Мая 19 1819 :| б). Грузіи до 500 рублей серебромъ; |: Высоч. ушв. мѣв. Ком. Гг. Министр. Окш. 30 разос. 20 Дек. 1823 :| с). Сибирскихъ Губерній до 5000 рублей. |: Указъ 1811 Дек. 18 :|. Примѣчанія 24, 25 и 26.

ОТДѢЛЕНІЕ V.

Собственно о совершеніи крѣпостныхъ актовъ.

§ 57. Гражданскія Палаты и Уѣздные Суды при предъявленіи въ совершенію крѣпостей наблюдаютъ, чтобы сохранены были выше означенныя правила.

§ 58. При совершеніи на имена Слѣбскихъ чиновниковъ ниже 8 класса крѣпостей въ приобрѣщеніи ими людей и крестьянъ не требуется отъ нихъ доказательствъ на Дворянство, кромѣ собственнаго ихъ увѣренія въ актахъ; но при написаніи шаковыхъ крѣпостей о томъ берутся съ нихъ подписки. |: Ук. 1815 Сен. 22 дня :|.

§ 59. Предварительно совершенію крѣпостнаго акта дѣлаются справки: не состоитъ ли на имѣніи, или на лицѣ того, кто даетъ актъ, запрещеній, и не было ли прежде того какой крѣпостной сдѣлки на имѣніе, составляющее предметъ совершаемаго акта. |: Ук. 1740 Мая 11, 1817 Ноя. дня, 1805 Фев. 14, 1811 Фев. 9 и 1814 Ген. 15 дня :|.

§ 60. Если отчуждаемое имѣніе досталось совершающему актъ по праву наслѣдства, то справки сіи дѣлаются какъ на его имя, такъ и на имя того, отъ кого оное имѣніе наслѣдовано. Примѣчаніе 27.

§ 61. Крѣпостей на имѣнія купцовъ безъ справокъ съ Магистратомъ не пишеть. |: Ук. 1748 г. :|. Примѣчанія: 28 о запрещеніяхъ, 29 о недоимкахъ въ городской доходъ слѣдующихъ, 30 о приписанныхъ въ дома дворовыхъ людяхъ, 31 объ ак-

шахъ, совершаемыхъ на обгорѣлые дома и порожія земли, въ Москвѣ находящіяся, 32 обѣ оспановленіи совершенія актовъ по подаваемымъ прошеніямъ.

§ 62. Когда къ совершенію акша не окажется препящсвія, то оный, по переписи крѣпостнымъ писцомъ на бѣло, отдаеися для рукоприкладства совершающему; еслижъ онъ не знаетъ грамотъ, то дѣлаеися ему, на основаніи Указа 7190 Апрѣля 2, допросъ.

§ 63. Послѣ рукоприкладства совершающаго акшъ, подписывающся свидѣтели, |: Уст. о Банкр. Час. 11 пу. 8 :|. »въ кои принимаешь людей добрыхъ и знаемыхъ: въ большихъ дѣлахъ человека по три, и по чешыре, и по пяти и больше; а въ меньшихъ, которыхъ во сѣбѣ и въ двухъ сѣхъ рубляхъ, человека по два и по три, и ручникамъ, въ рукоприкладываніи руиъ своихъ, описывать именно, что они такіа вошчинныя продажи и закладныя и сдѣлки чинили при шѣхъ знаемыхъ свидѣтеляхъ, да и свидѣтелямъ къ шѣмъ крѣпостнымъ руки прикладывать же; а въ рукахъ чины свои и сдѣлки описывать именно.» |: Ук. 7208 Дек. 9 1701 Ген. 30 :| Примѣчаніе 33.

§ 64. Писецъ крѣпостныхъ дѣлъ означаешъ, что на имѣніи запрещеній нѣтъ, а Секретарь скрѣпляетъ листъ. |: Ук. 1701 Ген. 30 :|.

§ 65. По написаніи крѣпости назначаются Подсмошрицомъ и взимающся Казначеемъ во 1-хъ 10 рублей съ акша, положенные 2 пунктомъ Указа 1808 Октябрия 28, и во 2-хъ пошлинные деньги.

§ 66. При переходѣ имѣнія по крѣпостямъ взимающся четыре процента пошлины. |: Ук. 1821 Нояб. 24 пу. 1 :|. Смощри §§ 44 и 45.

§ 67. Съ ирѣпостныхъ актовъ , въ коихъ цѣна означена серебряною, или золошою монешою, пошлины взимають шаковою же монешою. |: Тамже пун. 6 :|.

§ 68. Пошлины взимають по цѣпѣ всего шого пмѣнїа , какая въ актѣ написана, безъ всякаго исключенїа, |: Ук. Авг. 27 1823 :| полагая оныя съ донумента, хотя бы въ немъ и нѣсколько лицъ участвовало, а не съ каждаго лица особенно. |: Ук. 1813 Ген. 22 :|.

§ 69. а. При совершенїи актовъ на переходъ людей женскаго пола , записанныхъ въ ревизїи, цѣну онымъ полагають въ половину цѣны мужскаго пола, опредѣленной Указомъ 24 Ноября 1821 года, по классамъ Губернїй, на починѣ основанїи Указа 28 Октября 1808 и Положенїа Государственнаго Совѣта 26 Маїа 1813 года, коими цѣна женскому полу опредѣлена была въ половину противъ мужскаго; б. рожденнымъ послѣ ревизїи людямъ, обоего пола, по уваженїю малолѣтства ихъ, полагають цѣпу въ половину менѣе противъ людей одинакаго съ ними пола, числящихся въ ревизїи; с. При взысканїи пошлинъ, съ купчихъ ирѣпостей, по числу душъ съ женскаго пола записаннаго въ ревизїи и родившагося послѣ оной, исчисляють пошлины только въ шакомъ случаѣ , когда продается отдѣльно отъ мужскаго, согласно Высочайшему Указу 28 Октября 1808 года. Таковымъ образомъ рожденные послѣ ревизїи люди, мужскаго пола, при исчисленїи пошлинъ, должны быть принимаемы въ соображенїе , на основанїи Указа 26 Августа 1807 года, шогда только, когда они продаются отдѣльно отъ ревизскихъ душъ. |: Ук. Окш. 26 раз. Дек. 16 1825 :|.

§ 70. Какъ нынѣ земля, по состоявшейся Межевой Инструкціи 1766 года Главы 5, исчисляется не въ четверти, а въ десятины; и въ каждую четверть вѣрно полагаешь, во всѣхъ трехъ поляхъ, по полторы десятины: то и надлежитъ сборъ пошлинъ съ числа четвертей, разбравъ десятинами сходно положенію вышепомянутой Межевой Инструкціи. [Ув. 1783 Сен. 29:].

§ 71. Освобождаются отъ взысканія пошлинъ недвижимыя и движимыя имѣнія, приобретаемыя Приказами Общественнаго Призрѣнія, подвѣдомственными имъ благошворительными заведеніями, и Императорскимъ Благошворительнымъ Обществомъ. [Высоч. утв. мѣх. Гос. Сов. Мая 5 1821:].

§ 72. Надсмотрщики на крѣпостяхъ своими руками подписываютъ складомъ, сколько на нихъ пошлинъ взято будетъ. [Ук. 1815 Мая 12 1707 Окш. 6 и 1701 Дек. 30:].

§ 73. Крѣпостный актъ, писанный въ предѣлахъ Россіи, на имѣніе въ оной находящееся, для полученія законной силы, долженъ, по доставленіи въ Россію, быть представленъ въ Гражданскую Палату, или Уѣздный Судъ, по принадлежности; и по удостовѣреніи, что на означенное въ немъ имѣніе крѣпостный актъ можетъ быть совершенъ безпрепятственно, помянушыя мѣста, взыскавъ съ предъавителя подлежащую крѣпостную пошлину, выдающъ ему вмѣстѣ съ подлиннымъ засвидѣтельствованную съ оного копию, на крѣпостной бумагѣ, по цѣнѣ переходящаго имѣнія. [Ук. 1821 Но. 24 пун. 4:].

§ 74. То же самое наблюдать должно и въ разсужденіи акшовъ, написанныхъ въ арміи, во время ея походовъ, и на корабляхъ, во время компаніи. | Ук. 1821 Ноя. 24 пу, 4 :| Примѣчаніе 34.

§ 75. Крѣпости, по совершеніи, вносящіяся подлинникомъ въ записныя крѣпостныя книги. | Ук. 1781 Ноя. 22 :|.

§ 76. По совершеніи съ дозволенія Банка, крѣпостей на заложенныя въ ономъ имѣніи, долженъ оный быть о томъ въ то же время уведомленъ. | Ук. 1813 Июн. :| Подобно сему, вѣрно доспавлять въ Опеунскій Совѣтъ списки со всѣхъ совершаемыхъ акшовъ, касающихся до полученія изъ сохранной казны по билетамъ денегъ. | Ук. Ноя. 19 1824 :|.

§ 77. Купчая крѣпость получаетъ свое окончаніе въ Палатѣ, съ того времени, когда конченъ будѣтъ весь узаконенный на совершеніе оной обрядъ, то есть, когда будѣтъ уже выдана оная покупщину, за учиненіемъ имъ и продавцомъ, въ крѣпостной книгѣ, росписокъ; и со дня выдачи таковой купчей Палатою слѣдуетъ, руководствуясь 1771 года Указомъ, наблюдать, что ежели кто, по принятіи изъ Гражданской Палаты совершенно оконченной купчей, и по учиненіи въ крѣпостной книгѣ росписокъ, не предъявивъ оную, по случаю не состоявшейся между продавцомъ и покупщикомъ продажи, въ семь дней прошенія, съ требованіемъ возвраща пошлинъ, таковой, навсегда теряетъ оныя, и ни подъ какомъ видомъ возвращать ему тѣхъ денегъ не слѣдуетъ; но кто въ положенный семидневный срокъ, по таковой выданной изъ Палаты купчей, и по предъявленіи оной въ

разсужденіи не состоявшейся продажи, станетъ просить возврата внесенныхъ пошлинъ, въ такомъ случаѣ Палата обязана выдать оныя просителю несомнѣнно и купчую шу въ крѣпостной книгѣ означивъ уничтоженною. [Ук. 1807 Апр. 18 :].

§ 78. Изъ того же Указа видно, что писецъ, написавъ купчую, означаетъ въ оной число, не прежде какъ тогда, когда купчая крѣпость совершенное окончаніе получивъ.

§ 79. Что вышеозначенное § 77 правило относима вообще до крѣпостей, извлечь можно изъ Указ. 1815 Іюня дня, 1819 Іюня 13, изъ коихъ въ послѣднемъ сказано, что покушники и продавцы не въ правѣ уничтожать крѣпостнаго акта по истеченіи семидневнаго срока отъ совершенія онаго.

§ 80. Крѣпостной актъ не дѣйствителенъ, если совершенъ противно правиламъ закономъ постановленнымъ. [Ук. 1809 Іюл. 4 :]. Примѣчаніе 35 и 36.

Ч А С Т Ъ II.

Ч А С Т Н Ы Я П Р А В И Л А О К Р Ѣ П О С Т Н Ы Х Ъ А К Т А Х Ъ.

Г Л А В А I О К У П Ч И Х Ъ.

О Т Д Ѣ Л Е Н І Е I.

О П Р А В Ъ С О В Е Р Ш Е Н І Я К У П Ч И Х Ъ.

§ 81. Кромѣ постановленій, относящихся къ праву совершенія купчихъ, заключающихся части I въ I отдѣленіи, въ особенности о семъ предметѣ узаконено:

§ 82. Воспрещена во всѣхъ Губерніяхъ продажа чиновникамъ Казачьихъ войскъ людей и крестьянъ, дѣлаемая для переселенія ихъ на земли войсковыя; [Ук. Фев. 26 и Іюн. 26 1816:] равнобрно запрещенъ торгъ невольниками, вымѣниваемыми, или другимъ образомъ приобретаемыми за Кубанью у тамошнихъ владѣльцовъ, тѣмъ болѣе, что выкупленные Христіане свободны отъ всякаго укрѣпленія. [Ук. Апр. 9 1804:].

§ 83. Купечество имѣло право покупать къ заводамъ крестьянъ съ землею и безъ земли, пошорыхъ обязано было не продавать порознь, или семьями, а съ фабрикой вмѣстѣ, и шо съ разрѣшеніемъ Департаментша Манифактуръ. [Ук. 1804 Апр. 15:].

§ 84. По Указомъ 1816 года Ноября 6 дня предписано, чшобы покупки крестьянъ, къ фабрикамъ и заводамъ Министерству Внутреннихъ дѣлъ подвѣдомыхъ, по ошкрытымъ Указамъ Манифактуръ Коллегіи ни съ землею, ни безъ земли впредъ до разрѣшенія допускаемо не было. [Смотри также Ук. 1814 Іюл. 2:].

§ 85. Пожалованнымъ изъ купечества восьмью класными чинами, дозволено покупать и владѣть деревнями, но не иначе, какъ на основаніи условій, заключаемыхъ съ поселеннымъ въ оныхъ крестьянами, въ сходствіе Указа 1803 года Февраля 20 дня; для чего поручено Министру Внутреннихъ дѣлъ составить правила, на кошорыхъ таковыя условія при покупке деревень совершаемы бытъ должны; безъ земли же крестьянъ и дворовыхъ людей покупать имъ совсѣмъ не позволено; которые однакоже изъ сихъ купцовъ, въ слѣдствіе пожалованныхъ имъ чиновъ, или лич-

наго права, уже владѣли деревнями, до Указа 1804 Октября 18, могутъ оными владѣть на прежнемъ основаніи. |: Ук. 1804 Окт. 18:| Примѣчаніе 37.

§ 86. Запрещается продажа людей въ рекруты. |: Ук. Сенаша Сен. 18 1822:|.

§ 87. Дворянское имѣніе, доставшееся по наслѣдству не имѣющимъ права владѣть онымъ, должно быть продано въ полугодичный срокъ самими наслѣдниками, |: 1754. Межев. Инструк. Гл. XXX, ст. 2, 3, 4, 7 и 8. Ук. 1758 Фев. 6. 1760 Ноя. 23, объявл. Дев. 5. — 1772 Мая 2 Высоч. ушв. докладъ. — Ук. погожъ тогда и числа. — 1774 Июн. 12. — 1780 Ноя. 20. — 1807 Мар. 12. — 1814 Июн. 11. — 1818 Ген. 19. — 1820 Фев. 27 Прав. на размежеваніе Екашеринослав. и Херсон. Губер. § 44:| или же, ежели они не достигли совершеннолѣтія, пхъ опекунами. |: Ук. 1818 Апр. въ Высоч. ушв. докл. 1772 Мая 2, пун. 3 постановлено ошносительно наслѣдниковъ низкаго состоянія, а особливо крѣпостныхъ людей, получившихъ въ наслѣдство Дворянскія имѣнія: „шѣмъ наслѣдникамъ продавать не дозволяшь, а взявъ шаковыя имѣнія въ вѣдомство Канцеллріи конфискаціи, „продавать ошъ оной, и по продажѣ взяшыхъ за шѣ имѣнія деньги ошдашь шѣмъ наслѣдникамъ.“:|.

§ 88. Общества поселянъ могутъ покупать земли на имя цѣлаго общества порядкомъ въ Указѣ 1805 года установленнымъ. |: Ук. 1823 Фев. 28 и Высоч. ушв. мѣѣ. Гусуд. Сов. Ноябрь. 20 1825, раз. Апр. 30 1826:| Примѣчаніе 38.

§ 89 Вообще продажа рекрутскихъ квишанцій отъ одного помѣщика другому прекращена. 4 пунктомъ Указа 1804 года Сентября 7 дня. Равномѣрно на рашинскія квишанціи купчія

совершаемыбыть немогутъ; |: Ук. Юн. 12, 1822 Мар. 12, 1809 1811 Юн. 26 и 1814 Авг. 21 :| но мѣлопомѣ-
 щнымъ владѣльцамъ, которые не обязаны по-
 славлять рекрутъ, дозволено выданные имъ за
 убылыхъ воиновъ квишанціи продавать при
 всѣхъ наборахъ, не ограничивая времени, помѣ-
 щикамъ и обывателямъ шѣхъ единственно Гу-
 берній, въ коихъ войны отъ сихъ мѣлопомѣ-
 щныхъ были посланы. |: Ук. 1815 Фев. 8 пу. 7 :|
 То же подтверждено въ Указѣ 12 Юня 1815 года
 правилами объ пзубѣчныхъ войнахъ, а Указомъ
 Правительствующаго Сенаа 1818 года Марша
 14 дня повелѣно мѣлопомѣщность въ сихъ
 случаяхъ счислять по тому количеству душъ,
 какое значится за владѣльцомъ по послѣдней
 ревизіи, съ шѣмъ однакожъ, если уменьшеніе въ
 количествѣ состоявшихъ за нимъ душъ произо-
 шло единственно отъ натуральной убыли
 оныхъ, или по актамъ, совершеннымъ въ Судеб-
 ныхъ мѣстахъ на основаніи законовъ; а не въ
 ревизію токмо росписано »и если при томъ не
 »состоятъ за нимъ по прежнимъ наборамъ
 »рекрутской недоимки, о чемъ и нужно дѣлать
 »предварительно совершенію купчихъ вѣрныхъ
 »и обстоятельныя выправки.«

§ 90. Высочайше утвержденными въ 31 день
 Мая 1815 года правилами выше означенныя по-
 становленія о квишанціяхъ на убылыхъ воиновъ
 распространены и на квишанціи, полученные за
 убылыхъ погонщиковъ, взятыхъ въ 1810 и 1812
 годахъ, какъ для перевозки провіанта къ бывшей
 Молдавской арміи, такъ и въ послѣднюю съ
 Французами компанію.

§ 91. Въ мирное время нѣкоторыя уѣзды Новогородской, Могилевской, Слободско-украинской и Херсонской Губерній, предназначенныя для поселенія войскъ, освобождены отъ рекрутскихъ наборовъ, полагая вмѣсто того плату, за кошую получающъ квитанціи, кошорыя зачисляемы бытъ могутъ за другіе уѣзды той же Губерніи; но если кто въ другомъ уѣздѣ той Губерніи не имѣетъ крестьянъ, то ему предоставитъ право единожды въ то же время продаватъ сіи квитанціи. Сіе право продажи зачисленныхъ квитанцій распространено также на крестьянъ Экономическихъ и удѣльнаго вѣдомства вольныхъ хлѣбопашцевъ и ямщиковъ. [Высоч. Ук. 1818 Сен. 28 и Ген. 31 1822:] Примѣчаніе 39 о квитанціяхъ, продаваемыхъ въ Санишпешербургскомъ Приказѣ Общественнаго Призрѣнія.

§ 92. Земля купленная у казны, на заселеніе только тѣмъ можетъ бытъ продана, кои имѣютъ право владѣть крестьянами. [Выс. утв. мнѣ. Гос. Сов. 1818 Ген. 24.]

§ 93. Высочайше утвержденнымъ мнѣніемъ Государственнаго Совѣща 1817 Юля 19 постановлено, чшобы вообще на продажу земель, отдаваемыхъ подъ заселеніе, отъ одного владѣльца другому, купчихъ крѣпостей совершаемо не было, безъ предварительнаго на то разрѣшенія отъ Гражданскаго, или Военнаго Губернатора. Гражданскому, или Военному Губернатору придачъ сего разрѣшенія немедленно даватъ знать о томъ Министру Внутреннихъ дѣлъ. Съ покупщиковъ брать точно такія же обязательства съ положенными залогами или поручительствами,

якія дані були отъ продавцовъ, первоначально получившихъ отъ казны земли; а пошому и срокъ на исполненіе такового обязательства считашь должно съ того времени, какъ первоначально отведена была земля, а не со времени продажи оной въ другія руки.

§ 94. При дозволенной покупке купцами и другого званія людьми земель заселенныхъ, долженъ продавецъ въ то же самое время, или по крайней мѣрѣ не далѣе годового срока, обитавшихъ ушъ крестьянъ перевести на другія земли, или продать ихъ другому, имѣющему Дворянское право, съ тѣмъ же о переселеніи сихъ крестьянъ на собственныя свои земли обязательствомъ; въ чемъ при совершеніи купчихъ брать отъ нихъ подписки. [Ук. 1814 Ноя. 20, Высоч. ушв. май. Гос. Сов. 20 Ноя. 1825, раз. Апр. 30 1826. Смори также Высоч. ушв. май. Гос. Сов. 22 Дек. 1826, раз. Фев. 15 1827 :].

§ 95. Впредь ни кто, кромѣ купцовъ и торгующихъ мѣщанъ, не можешъ покупать лавокъ въ гостинныхъ дворахъ, рядахъ, на торговыхъ мѣстахъ и частныхъ рынкахъ, также въ такихъ домахъ, гдѣ лавки устроены цѣлыми лавіями. [Допол. пост. о торг. Высоч. ушв. 14 Ноя. 1824 § 112 :].

§ 96. Запрещается одиодворцамъ землю, данную имъ отъ казны для жительства, продавать, закладывать и дарить даже равнымъ себѣ въ другое селеніе. [Ук. 1727 Авг. 14. Меж. Инстр. Гл. 19 пу. 18:] Земли, принадлежащія имъ сверхъ указной на ревизскую душу пропорціи и состоящія въ отхожихъ дачахъ, могутъ они продавать

равнымъ себѣ однопорцямъ. | Ук. 1798. Сен. 7. Смол. шак. Ук. 1794 Ген. 23 :|.

§ 97. Въ случаѣ надобности въ закладѣ или продажѣ недвижимаго имѣнія малолѣтняго для плашежа долговъ, или по какой либо другой причинѣ, Опекуны обязаны представлять о томъ Дворянской Опеки и Сирошскому Суду, которые пошомъ съ извѣщеніемъ своего мнѣнія представляютъ въ Гражданскія Палаты, а сіи послѣднія съ своимъ заключеніемъ сообщаютъ Губернскимъ Правленіямъ, кои если согласны съ Палатами будутъ, испрашиваютъ немедленно позволенія отъ Правительствующаго Сенаша. | Улож. Гл. XVI ст. 54, Ук. 1731 Авг. 1, 1732 Мар. 27 и Окш. 27, Высоч. конфир. док. 1742 Окш. 15; Учр. о Губер. ст. 215 ошд. 12 и ст. 199 ошд. 12 Ук. 1793 Мая 31, 1798 Сен. 13, 1802 Апр. 24, 1804 Мая дня, 1804 Мая 23 и 1816 Авг. 31 :|.

§ 98. По достиженіи семнадцатилѣтняго возраста, малолѣтній вступаетъ въ совершеннолѣтіе и управленіе своимъ имѣніемъ и, окончиваеися настоящая надъ нимъ опека; однакожь прежде 21 года онъ не можетъ ни закладывать, ни продавать, ни покупать недвижимаго имѣнія безъ согласія и подписи Попечителя и Опекуна. | Ук. 1714 Мар. 23 пу. 5 1761 Июн. 15, 1762 Мар. 1 и 1785 Дек. 22, 1804 Мая 23 :|.

О Т Д Ъ Л Е Н І Е II.

О ФОРМѢ КУПЧИХЪ.

§ 99. Кромѣ правилъ, означенныхъ части 1 во 2 Ошдѣленіи касательно формы купчихъ, постановлено:

§ 100. Для порядна выкупа пмѣніе родовое должно бытъ оплачаемо отъ пмѣніа благопробрѣшеннаго. | Ук. 1787 Окш. 19 и 1799 Дек. 11 |.

§ 101. Въ купчихъ и закладныхъ пустоши должны бытъ поименно оговорены, съ поясненіемъ и того, обмежевана ли каждая пѣвъ оныхъ особенно окружною межою. | Ук. 1790 Іюн. 15 |.

§ 102. Въ купчихъ и закладныхъ не писать: заложилъ и то что впредъ достанешся по наслѣдству, пбо того, чего по дачамъ и крѣпостямъ во владѣніи нѣшъ, продавашь и закладываешь не-льзя. | Ук. 1786 Нояб. 16 |.

§ 103. При продажѣ рекрутскихъ квитанцій въ дозволенныхъ случаяхъ цѣны имъ въ купчихъ крѣпостяхъ писать не менѣе 1000 рублей. | Ук. 1821 Нояб. 24 Ошд. 1 ст. 7 |.

§ 104. Указомъ 1809 года Сентября 27 повелѣно, чтобы при продажѣ и закладѣ недвижимыхъ пмѣній участвующимъ въ оныхъ напоминаемо было, дабы они къ очискамъ и оговоркамъ, кои обыкновенно въ купчихъ и закладныхъ на заключающіеся въ нихъ пмѣнія прописываются, присовокупляли также очиски и оговорки касательно до пмѣній могущихъ бытъ въ спорѣ; но сіе однакожь предоставляшь ихъ желанію и волѣ.

§ 105. При покупкѣ пмѣній въ вѣдомство Комисіи сооруженія Храма во имя ХРИСТА СПАСИТЕЛЯ въ Москвѣ дѣлаются ею съ продавцами, между прочимъ, слѣдующія посшановленія: если на проданномъ пмѣніи являшся до сей купчей какія Государшвенныя недоимки, положенныя за вины и штрафы, также по паршикулярнымъ

дѣламъ иски, що всеѣ таковыя взысканія, какого бы званія ни были, платишь и очищаешь ему продавцу и наслѣдникамъ его, а оной Коммиссіи до той очистки и ни до чего дѣла нѣтъ. Далѣе: буде что въ проданное имѣніе, по какимъ крѣпостямъ, или по чему ни есть будешь вступаться, то отъ тѣхъ крѣпостей и вступщиковъ ему продавцу и наслѣдникамъ его Коммиссію очищать по Указамъ и убытковъ въ томъ ни какихъ ей не дославляешь. [: Высоч. ушв. въ 19 день Дек. 1825 мѣсн. Г. Оберъ-Прокур. Свяш. Синода.].

§ 106. Указомъ 1814 года Маября 10 дня въ отвращеніе открывшагося злоупотребленія, что крѣпостными людьми владѣли лица ни какого права на то не имѣющія, подъ видомъ поручаемой имъ продажи оныхъ, или управленія, не дозволено совершать купчихъ по однимъ такого рода вѣрющимъ письмамъ, коимъ предославлялся не одно совершеніе купчихъ, но и самая даже продажа дворовыхъ людей и крестьянъ безъ земли; а когда владѣлецъ самъ учинилъ продажу, но по какимъ либо обстоятельствомъ бывъ въ невозможности совершить лично крѣпости, даетъ на то довѣренность другому постороннему, въ такомъ случаѣ нѣтъ сомнѣнія въ совершеніи купчихъ крѣпостей на дворовыхъ людей и крестьянъ безъ земли, по даннымъ отъ самихъ продавцовъ довѣренностямъ, уполномочивающимъ не продажу производить, но выдавать токмо крѣпость на такихъ, кои уже самими помѣщиками проданы. [: Ук. 1816 Іюн. 30 :].

§ 107. При Инструкціи, данной Надсмотрщикамъ крѣпостныхъ дѣлъ, издавы слѣдующія

формы купчимъ: во 1 на продажу вошчинной земли смотри форму подъ No 1, во 2 на продажу дома — смотри форму No 2, въ 3 на продажу человека смотри No 3.

§ 108. На имѣнія же продаваемыя Департаменту Удѣловъ издана особая форма, при Указѣ Правительствующаго Сената 1801 Апрѣля 1, Высочайше утвержденная 1797 Юня 5 дня, — смотри форму No 4; сверхъ сего имѣющагося особая формы купчимъ на имѣнія, проданныя съ публичнаго торго въ Опекунскомъ Совѣтѣ — смотри No 5, и на имѣнія, покупаемыя въ вѣдомство Комисіи сооруженія Храма во имя ХРИСТА СПАСИТЕЛЯ въ Москвѣ смотри No 6.

ОТДѢЛЕНІЕ III.

О бумагахъ, на какой должны быть писаны
купчія.

§ 109. Смотри правила, изложенныя въ 3 Отдѣленіи 1 части.

§ 110. Касательно приобрѣтенія казною отъ частныхъ лицъ имѣнія, Указомъ 10 Февраля 1827 года постановлено, чтобы непременно дѣлаемо было предварительно условіе, что долженъ платишь въ казну узаконенныя пошлины и за гербовую бумагу для написанія купчей крѣпости.

§ 111. При совершеніи купчихъ на имѣнія проданныя съ публичнаго торго въ Приказахъ Общественнаго Призрѣнія и Опекунскихъ Со-

вѣщахъ бумагу представляешь покупщикъ.
|: Высоч. ушв. Мѣн. Гусуд. Сов. 16 Мар., раз. Мая
13 1827:|.

О Т Д Ъ Л Е Н І Е IV.

О мѣстѣ совершенія купчихъ.

§ 112. Смотри постановленія, помѣщенные въ IV отдѣленіи 1 части.

О Т Д Ъ Л Е Н І Е V.

Собственно о совершеніи купчихъ.

§ 113. Всѣ правила, изъясненныя въ V отдѣленіи 1 части относятся и къ купчимъ.

Кромѣ того наблюдается еще и слѣдующее:

§ 114. Когда съ позволенія Правительствующаго Сенаша для уплаты долговъ совершается купчая на имѣніе находящихся подъ опекою, то найденныя запрещенія не препятствуютъ къ утвержденію акша, но въ семъ случаѣ выписна о запрещеніяхъ, для надлежащаго постановленія по законамъ, отсылаемая въ то мѣсто, коему подвѣдома опека.

§ 115. Когда совершается купчая на имѣніе, состоящее подъ залогомъ въ Московскомъ Опекуномъ Совѣтѣ, то на основаніи Указовъ Правительствующаго Сенаша 7 Департамента, данныхъ 2 Департаменту Московской Гражданской Палаты Іюня 19 1825 и 30 Октября 1825 годовъ, справки о запрещеніяхъ дѣлаются только со времени выдачи на то имѣніе свидѣтельства,

по коему въ Опекунскомъ Совѣщѣ сдѣланъ заемъ.

§ 116. На всѣ вообще имѣнія, въ залогъ въ Московской Ссудѣ состоящія, дозволена продажа съ переводомъ на покупателя долга на слѣдующихъ правилахъ: 1 покупатель заложеннаго имѣнія обязанъ, при совершеніи на оное купчей крѣпости, уплатить всю недоплатку, буде наная числился на таковомъ имѣніи; 2 покупаемое имѣніе должно оставаться по прежнему въ залогъ; если таковое имѣніе заключается въ домахъ лавкахъ и земляхъ, то онымъ при продажѣ должна быть учинена новая оцѣнка, и если, по произведеніи оной, имѣніе окажется не достаточнымъ на обезпеченіе долговой суммы, то покупатель долженъ представить соотвѣстственно тому пополнительный залогъ; 3 сверхъ того покупатель обязанъ дать подписку въ исправномъ платежѣ переводимаго на него долга въ опредѣленные сроки; съ тѣмъ, что въ противномъ случаѣ имѣетъ быть присуждено къ публичной продажѣ залога. [Высоч. утв. мѣн. Комит. Министр. Фев. 20 1823 :].

§ 117. При продажѣ недвижимыхъ имѣній за сумму меньшую той, которая причислится по табелямъ оцѣнки, при Высочайшемъ Указѣ 24 Ноября 1821 года изданнымъ, поназывается въ совершаемыхъ на сіи имѣнія купчихъ крѣпостяхъ сумма дѣйствительно заплаченная; а сверхъ того въ надписи о взысканіи пошлинъ означается и та сумма, съ которой взысканы оныя; гербовую же бумагу для таковыхъ купчихъ употребляетъ сообразно той суммѣ, съ

кошторой должны были уплачены пошлины. [Ук. Дек. 22 дня 1822:].

§ 118. При совершении купчихъ не взыскиваются пошлины съ публичнй, проданныхъ съ публичнаго торга въ Опекунскихъ Совѣтахъ и Приказахъ Общественнаго Призрѣнія; [Высоч. Кон. объ учр. Воспит. дома 1763 Авг. 26, Докл. и Высоч. утв. мѣн. Госуд. Сов. во 1 12 Маія расп. 31 Юля 1826 и во 2 Мар. 16, раз. Маія 13 1827:] съ публичнй, покупаемыхъ Коммиссіею сооруженія Храма; [См. 15 пун. Высоч. утв. учреж. той Коммиссіи:] съ мѣстъ и домовъ, покупаемыхъ на счетъ казны для учебныхъ заведеній. [Ук. 1806 Ген. 15:].

§. 119. Указомъ Генваря 8 дня 1819 года предписано о невзысканіи пошлинъ при совершении купчей крѣпости на приобретеннаго Дашарта-мешомъ Народнаго Просвѣщенія для Типографіи двороваго человѣка, по тому уваженію, что Типографія сія учреждена для напечатанія въ оной книгъ въ пользу учащихся умѣреннѣйшими цѣнами.

ГЛАВА II О ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫХЪ ЗАПИСЯХЪ.

ОТДѢЛЕНІЕ I.

О ПРАВЪ СОВЕРШЕНІА ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫХЪ ЗАПИСЕЙ.

§ 120. Изъ узаконеній усматривается два рода предварительныхъ записей: одними продается публичнй, другими постановляется сдѣлка на случай смерти. Примѣръ сямъ послѣднимъ записямъ ви-

день изъ Указа Правительствующаго Сената
Маія 23 дня 1823 года, гдѣ объяснена заключенная
Генералъ-Маіоромъ Руселевымъ съ женою его
пожизненная сдѣлка, сплюю кошорой въ случаѣ
смерши одного изъ супруговъ, другой получалъ
право владѣнія и распоряженія всѣмъ оставшимъ-
ся движимымъ и недвижимымъ имѣніемъ.

§ 121. Право совершенія шаковыхъ записей
основывается на общихъ постановленіяхъ о
недвижимой собственности, кои заключающа
части I и части II главъ I въ I Ошдѣленіяхъ.

ОТДѢЛЕНІЕ II.

О ФОРМѢ ЗАПИСЕЙ.

§ 122. О формѣ записей иѣтъ особыхъ уза-
коненій. Совершающіе сдѣлку пишутъ оную по
роду дѣлаемаго условія. Смошри примѣрную
форму No 7, наблюдая впрочемъ сказанное части
I въ §§ 42 по 51, 101 до 106.

ОТДѢЛЕНІЕ III.

О бумагахъ, на которой должны быть пи-
саны предварительныя записи.

§ 123. Предварительныя записи на запродажѣ
имѣній должны быть писаны на крѣпостной
бумагѣ по суммѣ имѣнія, составляющаго пред-
метъ сдѣлки смошри § 52, 53, 54 и 55. Насчетель-
но же записей совершаемыхъ на случай смерши
подобно тому какъ выше сего объяснено въ
§ 120, шо оныя, или должны быть писаны

на гербовой бумагѣ по дѣлѣ имѣнія, въ актахъ
 означаемого, которую въ семъ случаѣ участву-
 ющіе лица должны сами объявить по силѣ 2
 пункта Указа 1821 года Сентября 24 дня, или при
 явѣ актовъ сихъ въ засвидѣтельствованію
 производимъ надлежитъ за гербовую бумагу
 взысканіе на семъ же основаніи. ꙗ Ук. Прав. Сен.
 1823 Мая 23 :|.

О Т Д Ъ Л Е Н І Е IV.

О мѣстѣ совершенія предварительныхъ
 записей.

§ 124. Смотри части I Ошдѣленіе I.

О Т Д Ъ Л Е Н І Е V.

Собственно о совершеніи предваритель-
 ныхъ записей.

§ 125. Указами 1810 года Генваря 24 и Сентя-
 бря 30 чиселъ по дѣлу о запродажномъ Спашскою
 Совѣтницею Грибоѣдовою извѣдворянѣ Авдулиной
 имѣніи, предписано: первымъ «совершеніе записей
 »на имѣніи, состоящія подѣ запрещеніемъ вовсе
 »запретить и впредь оныхъ нигдѣ совершать не
 »позволять, а вторымъ: «однѣхъ тѣхъ записей,
 »по которымъ имѣніи, находясь подѣ запреще-
 »ніемъ, переходятъ отъ одного владѣльца къ
 »другому въ видѣ дѣйствительной продажи, или
 »передачи, равную силу съ ней имѣющей. »На
 семъ основаніи, если означается, что за запро-
 данное имѣніе продавцомъ получена вся сумма,
 то въ такомъ случаѣ при совершеніи записи
 должно справляться о запрещеніяхъ.

§ 126. Состоявшагося 1821 года Ноября 24 дня Высочайшаго Манифеста, республикованнаго тогожъ года Декабря 5 въ пунктахъ постановлено: въ 8мъ: если въ условіи, заключаемомъ на продажу имѣнія, продавецъ даетъ право вступать во владѣніе онымъ прежде совершенія купчей; то при самомъ заключеніи такого условія взимаешь пошлину, какъ бы и съ самой купчей; при совершеніи же въ слѣдствіе такого условія купчей пошлину вторично уже не взыскиваешь. Такимъ образомъ поступаешь и при всѣхъ сдѣлкахъ въ разныхъ Губерніяхъ, подъ различными названіями извѣстныхъ, по коимъ вступають во владѣніе покупаемаго имѣнія, и такіа сдѣлки и условія записываешь въ одну книгу съ купчими; и 9мъ: если по прошествіи шести мѣсяцовъ, со дня совершенія такого условія, продажа не состоятся, и условіе будетъ уничтожено, въ такомъ случаѣ взяшую на основаніи 8й статьи пошлину по представленіи въ Казенную Палату уничтоженнаго условія возвращаешь тому, съ кого она взыскана.

§ 127. Указомъ 1823 года Сентября 29 дня постановлено, чѣобы впредь никакихъ условій, содержащихъ продажу недвижимаго имѣнія и переходъ снаго во владѣніе отъ продавца покупцу при существованіи продавцу запрещеній не принимаешь и въ дѣйствіе не приводишь, а пошому если и на основаніи Высочайшаго Манифеста 1821 Ноября 24 дня пункта 8го предъявлены будутъ подобныя условія, то непременною обязанностію являеяся Гражданскимъ Паламамъ дѣлать выправки о запрещеніяхъ продавцу и когда оныя окажутся и продавецъ

другаго собственаго имѣнія въ законномъ достоинствѣ шѣ запрещенія обеспечивающаго не предшавитѣ, тогда оныя условія безъ дальнѣйшаго производства предъавишелямъ возвращать.

§ 128. Къ предварительнымъ записямъ примѣняемы бытъ могутъ §§ 57 по 81, 117, 118 и 119.

ГЛАВА III О ДАРСТВЕННЫХЪ ЗАПИСЯХЪ.

ОТДѢЛЕНІЕ I.

О ПРАВѢ СОВЕРШЕНІЯ ДАРСТВЕННЫХЪ ЗАПИСЕЙ.

§ 129. Дарственною записью отдаются имѣніе, или безъ всякаго возмездія и безусловно, или со стороны того, въ пользу кого дѣлаются даръ, полагающіяся пѣкошорыя условія.

§ 130. Какъ свободно распоряжаться можно однимъ благоприобрѣщеннымъ имѣніемъ, то и дарственные записи совершаемы бытъ не могутъ на родовое имѣніе. †: Двор. Грам. см. 22 Ук. 1801 Мая 18 и Высоч. утв. мнѣ. Госуд. Сов. 1823 Мар. 28 †: Исключеніе изъ сего общаго правила въ пользу военнаго поселенія видно изъ мнѣнія Коммиссера Гг. Министровъ Февраля 21 дня 1825 года. Впрочемъ касательно права на даръ наблюдаются еще и правила, означенныя Часпи I въ I Отдѣленіи.

ОТДѢЛЕНІЕ II.

О ФОРМѢ НАПИСАНІЯ ДАРСТВЕННЫХЪ ЗАПИСЕЙ.

§ 151. Имѣетъ особую форму, изданную закономъ, для написанія дарственныхъ записей; почему при составленіи оныхъ руководствуясь общими правилами написанія вѣдѣній, изложенными Часши I во II Отдѣленіи. Смотри примѣрную форму подъ No 8.

§ 152. Указомъ 1820 года Юня 21 дня уничтожена дарственная запись, данная Мясобдовою мужу ея между прочимъ пошому, что въ противность закона писана не у вѣдѣнныхъ дѣлъ, и что не означено въ ней цѣны имѣнію.

ОТДѢЛЕНІЕ III.

О БУМАГѢ, НА КАКОЙ ДОЛЖНЫ БЫТЬ ПИСАНЫ ДАРСТВЕННЫЯ ЗАПИСИ.

§ 153. Смотри постановленія, заключающіяся I Часши въ III Отдѣленіи.

ОТДѢЛЕНІЕ IV.

О МѢСТѢ СОВЕРШЕНІЯ ДАРСТВЕННЫХЪ ЗАПИСЕЙ.

Смотри Часши I IV Отдѣленіе.

ОТДѢЛЕНІЕ V.

Собственно о совершеніи дарственныхъ записей.

§ 154. Всѣ правила, заключающіяся Часши I въ V Отдѣленіи, относящіяся къ дарственнымъ записямъ, исключая § 60.

Кромѣ того при совершеніи такихъ записей наблюдается слѣдующее:

§ 155. Когда дарственная запись писана въ видѣ единосторонняго акта, то въ крѣпостной книгѣ можешъ росписывашься одинъ дарующій.

§ 156. Указомъ 1820 Іюня 21 дня уничтожена дарственная запись, данная Мясоѣдовою мужу ея, между прочимъ, по тому, что Мясоѣдова оную не сама подписала и при жизни своей не допрашивана.

§ 157. Указомъ 1825 года Февраля 27 дня повелѣно: по такимъ актамъ, по коимъ владѣтелямъ имѣнія отдаетъ оное при жизни своей ближайшимъ въ прямой линіи наследникамъ, крѣпостныхъ пошлинъ не взыскивать.

§ 158. Изъ Указа 1816 года Сентября 18 дня заключить должно, что согласно Указу 1787 Февраля 19 дня, имѣіе, отданное по записи отъ родственныхъ родственниковъ, или и чужеродцамъ, за непочтеніе, велѣно отъ нихъ отбирать и возвращать по прежнему воищиннику; а рѣшеніемъ Совѣстнаго Суда 1779 Іюня 1 дня Высочайше подтвержденнымъ уничтоженъ дарственный актъ, Демидовымъ въ пользу жены его сдѣланный, по причинѣ ея неблагодарности къ мужу.

ГЛАВА IV О ЗАКЛАДНЫХЪ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМѢНІЕ.

ОТДѢЛЕНІЕ I.

О ПРАВѢ СОВЕРШЕНІЯ ЗАКЛАДНЫХЪ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМѢНІЕ.

§ 139. Изъ Указа 1807 года Марша 12 дня заключить можно, что крестьяне съ землею и дворовые люди могутъ быть закладываемы лицамъ всѣхъ свободныхъ состояній, лишь бы, когда имущество достанется съ публичнаго торга лицу не пользующемуся правомъ имѣть подобную собственность продано оно было въ полгода кому либо право на владѣніе крестьянъ имѣющему; а въ Указѣ 1814 Іюня 11 дня, между прочимъ, повелѣно на будущее время спрочайшее наблюдать, чтобы никто изъ личныхъ Дворянъ не могъ приобрѣтать крестьянъ и дворовыхъ людей, почему и вѣрнопоселенныхъ актовъ на то не совершать. Примѣчаніе 40. Смори также Частн I Отдѣленіе I и Частн II Главы 1 §§ 97, 98.

ОТДѢЛЕНІЕ II.

О ФОРМѢ НАПИСАНІЯ ЗАКЛАДНЫХЪ НА НЕДВИЖИМОЕ.

§ 140. Форма закладныхъ на недвижимое издана при Уставѣ о Банкротахъ, смори форму No 9, въ оной смори также и правила изложенныя Частн I во II Отдѣленіи и §§ 101, 102, 103, 104.

ОТДѢЛЕНІЕ III.

О бумагахъ, на какой должны быть писаны
закладные на недвижимое.

Смотри Части I Отдѣленіе III.

ОТДѢЛЕНІЕ IV.

О мѣстѣ совершенія закладныхъ на не-
движимое.

Смотри Части I Отдѣленіе IV.

ОТДѢЛЕНІЕ V.

Совственно о совершеніи закладныхъ
на недвижимое.

Смотри Части I Отдѣленіе V. §§ 59, 60, 61,
62, 64, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80.

§ 141. Свидѣтелей къ закладнымъ на недви-
жимое имѣніе, въ какой бы суммѣ оныя ни были,
призывать не менѣе двухъ, а болѣе сего оста-
вляется на волю заимодавца и заимщика. | Уст.
о Банкр. Час. 2 пун. 8 |.

§ 142. При написаніи закладныхъ взыскивающе-
ся только 10 рублей съ акта; пошлины же по-
скупаются въ казну по просрочкѣ платежа по
закладной и представленіи оной ко взысканію.

§ 143. Хотя люди безъ земли принадлежащѣ
къ имѣнію движимому; но порядокъ совершенія
на оныхъ закладныхъ тотъ же, какой при зак-
ладѣ недвижимаго имѣнія наблюдается, исклю-
чая только то, что объ оныхъ не дѣлается

публикацій, предписанныхъ Указомъ 1811 Февраля 9 и 1814 Генваря 15. | Смощри Ук. 1815 Ген. дня и 1822 Севш. 29 |.

ГЛАВА V О ЗАКЛАДНЫХЪ НА ДВИЖИМОЕ ИМѢНІЕ.

ОТДѢЛЕНІЕ I.

О ПРАВѢ НА СОВЕРШЕНІЕ ЗАКЛАДНЫХЪ НА ДВИЖИМОЕ ИМѢНІЕ.

§ 144. Закладными на движимое имѣніе обивающься могутъ всѣ шѣ, кои не вовсе не запрещено входить въ обязательства; следовательно и сему ошослется §§ 6 до 11.

ОТДѢЛЕНІЕ II.

О ФОРМѢ НАПИСАНІА ЗАКЛАДНЫХЪ НА ДВИЖИМОЕ ИМѢНІЕ.

§ 145. Форма закладныхъ на движимое издана при Уставѣ о Банкротахъ — Смощри форму No 10 и части I Ошдѣленіе II.

ОТДѢЛЕНІЕ III.

О БУМАГѢ, НА КАКОЙ ДОЛЖНЫ БЫТЬ ПИСАНЫ ЗАКЛАДНЫА НА ДВИЖИМОЕ ИМѢНІЕ.

Смощри Части I Ошдѣленіе III.

ОТДѢЛЕНІЕ IV.

О мѣстѣ совершенія закладныхъ на движимое имѣніе.

§ 146. Закладныя на движимое имѣніе должны писаны бысть у вѣдомыхъ дѣлъ въ Палатахъ Суда и расправы, или въ Уѣздныхъ Судахъ безъ различія между оными мѣстами, въ какой бы то суммѣ не было. | Уст. о Банкр. Час. 2 пун. 6 |.

ОТДѢЛЕНІЕ V.

Собственно о совершеніи закладныхъ на движимое.

§ 147. При утвержденіи закладныхъ на движимое имѣніе наблюдается, чтобы залогодатель и залогоприниматель имѣли право оными обязываться и чтобы соблюдены были прочія вышеозначенныя въ сей главѣ правила.

§ 148. Справки по запрещительнымъ книгамъ дѣлаются въ семъ разѣ только на имя того, кто закладываетъ, безъ розысканія о томъ, отъ кого закладываемое имущество ему досталось.

§ 149. Свидѣтелей, въ какой бы суммѣ закладная ни была, призывать не мѣше двухъ, а болѣе сего оставляется на волю заимодавца и заемщика. | Уст. о Бан. Час. 2 пун. 8 |.

§ 150. »Закладываемыя движимыя вещи при написаніи вѣдомыхъ закладныхъ, объявляясь призваннымъ свидѣтелямъ, съ обстоятельною званію, свойству и величинѣмъ вещей описью и цѣною каждой вещи,

въ какую заимщикъ по согласію съ заимодавцемъ поставитъ. Потомъ отдавать ихъ заимодавцу, за печатью тѣхъ призванныхъ свидѣтелей и заимщика, прилагая таковыя же печати и на описяхъ, съ цѣною которыхъ одинъ экземпляръ вручить заимодавцу, а другой заимщику, приложивъ на немъ послѣднемъ и печать заимодавца. Оба же экземпляра подписывать заимщику и заимодавцу и призваннымъ свидѣтелямъ.» | Уст. о Банкр. Час. 2 пун. 9 |.

§ 151. »Подписующіеся свидѣтели должны знать и описывавать, что заимодавецъ и заимщикъ лично тѣ самые, которые заключаютъ обязательства, оба въ умѣ и памяти, умѣютъ, или не умѣютъ писать; или нѣтъ, или точно по прошенію ихъ другимъ приложена рука, и не было въ виду ни чьего сторонняго принужденія; а ежели вмѣсто котораго либо одного или вмѣсто обоихъ на лицо повѣренныя, то въ семъ случаѣ о личности однихъ повѣренныхъ то же самое.» | Прим. къ 9 пун. 2 час. Уст. о Банкр. |.

§ 152. Закладныя на недвижимое писать безъ печати пошлинъ. | Уст. о Бан. час. 2 пун. 6. Собрази съ Указами 1816 Окт. 28, 1814 Ген. 15 и 4 пун. мѣн. Госуд. Сов. Высоч. утв. въ 7 день Апр. 1820 |.

§ 153. Прочій порядокъ совершенія закладныхъ на движимое подобенъ тому, который наблюдается по закладнымъ на недвижимое. Смори также § 142.

ГЛАВА VI О ДАНИХЪ.

§ 154. Даныя суть акты, утверждающіе покупку имѣнія съ публичнаго торга. Примѣчаніе 41.

ОТДѢЛЕНІЕ I.

О ПРАВѢ СОВЕРШЕНІЯ ДАННЫХЪ.

§ 155. Данными укрѣпляемы бышь могутъ имѣнія только за тѣми, кто имѣетъ право владѣть тѣмъ родомъ имущества, какое имъ приобрѣщено по публичному торгу; слѣдовательно въ сему относящаяся Часті I Отдѣленіе I.

ОТДѢЛЕНІЕ II.

О ФОРМѢ ДАННЫХЪ.

§ 156. Законами не издано особой формы для данныхъ: примѣрно для сего составленную смотри подъ No 11. Впрочемъ при написаніи оныхъ должно наблюдать правила, помѣщенные въ §§ 42, 48, 50, 51.

ОТДѢЛЕНІЕ III.

О БУМАГАХЪ, НА КАКОЙ ДОЛЖНЫ БЫТЬ ПИСАНЫ ДАННЫЯ.

§ 157. Смотри Часті I Отдѣленіе III.

§ 158. При совершеніи данныхъ на продаваемые съ публичнаго торга дома должно взыскивать крѣпостныя пошлины и употреблять на акшѣ гербовую бумагу по цѣнамъ при торгахъ состоявшимся въ такомъ только случаѣ, когда сіи дома, или вовсе не были оцѣнены для взысканія съ нихъ въ пользу города узаконеннаго дохода, или оцѣнка онымъ сдѣлана ниже состоявшейся при торгахъ цѣны; если же цѣна сія менѣе городской оцѣнки, въ такомъ случаѣ, сообразно сей послѣд-

ней, должны быть взысканы крѣпостныя пошлины и употреблена на данную гербовая бумага. : Сенат. Ук. Сен. 24 1825 :.

О Т Д Ъ Л Е Н І Е IV.

О мѣстѣ совершенія данныхъ.

§ 159. Данныя совершаемы бытъ могутъ только въ Гражданскихъ Палатахъ. : Ук. 1799 Апр. 13 и Уст. о Банкр. Час. 2 пун. 45 :.

О Т Д Ъ Л Е Н І Е V.

Собственно о совершеніи данныхъ.

§ 160. Получивши сообщеніе о дачѣ данной, Палата Гражданскаго Суда, не справляясь о запискахъ, существующихъ на имя того, чье имѣніе продано, опредѣляетъ, на основаніи Инструкціи Канцеляріи Конфискаціи 1757 года Августа 7 дня, Указовъ 1774 Генваря 8, 1799 Апрѣля 15 пункта 4 и Устава о Банкротахъ 2 Части 9 Ошдѣленія, 47 статьи, данную выдать покупщику, на гербовой крѣпостной бумагѣ, сообразной суммѣ, со взысканіемъ пошлинъ, : См. табели, издаваемыя при Ук. 1821 Мая 24 :.

§ 161. Буде цѣна недвижимыхъ имѣній, проданныхъ съ публичнаго торга, будетъ выше ихъ, кои постановлены въ табеляхъ, издаваемыхъ 1821 года Ноября 24, то при совершеніи данной взыскивается по четыре процента на сумму со всей суммы. : Ук. 1821 Нояб. 24 пун. 1 и 22, Ук. 1814 Юн. 15 и Уст. о Банкр. час. 2 пун. 47. Смори также Ук. 1822 Дек. 21 :.

§ 162. По ежели таковая цѣна ниже положенной въ табеляхъ, то пошлины взимаются по той суммѣ, какая составишя, полагая недвижимое по цѣнѣ въ табеляхъ означенной. : Ук. 1821 Нояб. 24 пун. 3 :. Въ обоихъ случаяхъ кромѣ пошлинъ, взимается по 10 рублей съ акша. : Ук. 1808 Окт. 28, 1809 Юня 22, 1821 Нояб. 24 пун. 5 :.

См. § 158.

§ 163 Въ данныхъ не слѣдуетъ отдѣлять недвижимое отъ движимаго, но полагать цѣну безъ всякаго исключенія. : Ук. Авг. 16 1823 :.

§ 164. Буде при публичной продажѣ имѣніе, проданное по закладной, останется съ торга за займодавцемъ, то онъ освобождается отъ платежа пошлинъ, ибо заплатилъ оныя при явкѣ закладной. : Прим. къ 47 пун. Уст. о Банкр. :.

§ 165. По точной силѣ примѣчанія на 47 пунктѣ 2 Части Устава о Банкротахъ надлежитъ всѣхъ вообще займодавцевъ, получающихъ заложенные имѣнія, какъ въ случаяхъ въ 46 пунктѣ Устава изъясненныхъ, такъ и посредствомъ наддачи, освободить отъ платежа пошлинъ при явкѣ закладныхъ, ими уже внесенныхъ; взыскивать же оныя только съ одной наддавной ими при публичномъ торгѣ суммы. : Ук. 1810 Авг. 29 :.

§ 166. Когда заложенное имѣніе истреблено будетъ непріиселемъ и останется одна только земля, никакого дохода не приносящая; то, по продажѣ оной съ публичнаго торга, ежели цѣна составишя менѣе значущейся въ той закладной суммы, взыскивать пошлины по окончаніи той продажи при дачѣ, на означенную землю данной

съ шакой цѣны, какая послѣдняя съ шорговъ состоишся. : Ук. 1816 Мая 30 :.

Кромѣ сихъ послѣднихъ постановленій смотри §§ 62, 65, 71.

ГЛАВА VII ОБЪ ОТПУСКНЫХЪ.

ОТДѢЛЕНІЕ I

О ПРАВѢ СОВЕРШЕНІЯ ОТПУСКНЫХЪ.

§ 167. Помѣщикамъ позволено отпускать на волю крестьянъ своихъ. : Ук. 1700 Фев. 1; смотри также Улож. гл. XX ст. 106, гл. XXIV пун. 14, 53 :.

§ 168. Тоже право предоставлено и однодворцамъ касательно ихъ крестьянъ. : Ук. 1809 Мая 25 :| Кромѣ ограниченій, показанныхъ въ §§ 5, 6, 8, 9, 10, 11, 29, 30, 31, 32 до 37, полагаать должно, что не могутъ давать отпускныхъ и сумасшедшіе. Впрочемъ изъ предложенія Министра Юстиціи даннаго Правительствующему Сенату Декабря 29 дня 1817 года видно, что Высочайше дозволено Камеръ-Геру Зиновьеву изъ имѣнія ума лишеннаго брата его, коего онъ былъ единственнымъ наслѣдникомъ, дать нѣсколько отпускныхъ, обеспечивъ сей отпускъ, на случай выздоровленія, равнымъ количествомъ душъ собственнаго его Зиновьева имѣнія.

§ 169. Не могутъ быть отпускаемы на волю престарѣлыя и увѣчныя. : Ук. 1745 Мая 17, 1782 Дек. 19 :.

ОТДѢЛЕНІЕ II.

О формѣ написанія отпусковыхъ.

§ 170. Три рода отпусковыхъ: первый у крѣпостныхъ дѣлъ совершаемый, второй дома писанный, третій въ духовномъ завѣщаніи между распоряженіемъ всего имѣнія помѣщаемый. |: Ук. 1803 Іюня 50 |:.

§ 171. Въ предупрежденіе могущихъ впредь встрѣтитися недоразумѣній признано нужнымъ постановить общимъ правиломъ: писать отпусковыя сколь можно яснѣе и не допускать въ нихъ таковыхъ условій, которыя бѣ могли бытъ для даруемой свободы сѣбѣснѣтельны, полагая основаніемъ одно только то, что владѣлецъ можетъ крѣпостныхъ своихъ людей, или пошчасъ уволить, или оставить ихъ при себѣ въ служе-ніи, единственно по свою жизнь. |: Ук. 1816 Фев. 28 |:.

§ 172. Примѣрную форму отпусковыхъ смотри подъ № 12.

Кромѣ сего смотри §§ 42, 47, 48, 49, 50 и 51.

ОТДѢЛЕНІЕ III.

О бумагахъ, на какой должны быть писаны отпусковыя.

§ 173. Отпусковыя пишутся на трехъ рублевой гербовой бумагѣ. |: Ук. 1821 Нояб. 24 41 пун. букв. П |:.

§ 174. Мѣнѣемъ Государственнаго Совѣта, Высочайше утвержденнымъ 15 Генваря 1827 года, постановлено: отпусковыя, писанныя на простой бумагѣ, если соблюдены будутъ все прочія по предмету отпусковыхъ правила, при-

ипмашь въ засвидѣтельствѣванію, взыскивая приномъ съ предъявителей по три рубля за гербовой листъ бумаги, установленной для отпускныхъ Указомъ 24 Ноября 1821 года.

О Т Д Ъ Л Е Н І Е IV.

О мѣстѣ, гдѣ могутъ быть совершаемы
ОТПУСКНЫЯ.

§ 175. Какъ на табели, приложенной при Указѣ 1821 года Ноября 24 дня, полагаемая цѣна каждой души не превышаетъ 500 руб. по, по основаніи мнѣнія Государственнаго Совѣта Высочайше подтвержденнаго Маіа 19 дня 1819 года, отпускныя могутъ быть совершаемы не только въ Гражданскихъ Палатахъ, но и въ Уѣздныхъ Судахъ.

О Т Д Ъ Л Е Н І Е V.

Собственно объ утвержденіи отпуск-
ныхъ.

§ 176. Въ порядку совершенія отпускныхъ относятся §§ 59, 60, примѣч. 52, §§ 62, 65, 77, 78 до 81., въ дополненію коихъ замѣтишь должно слѣдующее.

При совершеніи отпускныхъ не взыскиваются ни пошлины, ни 10 рублей съ акта положенные Указомъ 1808 Октября 28 дня. [Ук. 1817 Окт. 28, 1821 Нояб. 24 пун. 5.]

Когда отпускныя внесены у крѣпостныхъ дѣла въ книгу, хотя пошль, кпо далъ и не росписишься въ оной отдавать съ роспискою уво-

ленному; ибо записка въ книгѣ не что другое означаетъ какъ только то, что акшѣ подписавъ ошѣ того, кѣмѣ дается, и въ случаѣ нечаянной утраты даетъ способъ знать что акшѣ таковой дѣйствительно былъ; буде же отпускается онѣ съ запластою денегъ, въ такомъ случаѣ, не отдавая оную безъ росписки увольняющаго, поступишь точно по шѣмъ законамъ, какіе изданы о купчихъ крѣпостяхъ въ предосторожность, точно ли заплачены деньги.
[Ук. 1813 Іюня. 20 :].

§ 177. Изъ Высочайше утвержденного мнѣнія Государственнаго Совѣща Марта 12 дня 1812 года видно, что помѣщица Малосцова, совершивъ крѣпостнымъ людямъ своимъ у крѣпостныхъ дѣлѣ отпускныя, съ шѣмъ, чтобы они воспользовались свободою не прежде ея смерти, хотя въ послѣдствіи и просила оныя уничтожить, подѣ предлогомъ, что люди сіи сдѣлались ей послушными, но сего во уваженіе не принято пошому: во 1 что въ отпускныхъ не предсказывала она себѣ права, по какимъ бы то ни было причинамъ, оныя уничтожать, во 2 пошому, что, на основаніи Ук. 1775 года Марта 17 дня и Указа 6 Апрѣля тогожѣ года, кто единожды уже изъ отпускныхъ помѣщиками людей получилъ свободу, не можеть опять быть укрѣпленъ и въ подушномъ окладѣ записанъ. За симъ Указомъ 1813 года Іюня 20 дня велѣно въ разсужденіи уничтоженія всякаго рода отпускныхъ охранять то только право, какое увольнили въ условіяхъ своихъ, помѣщичьихъ въ отпускныхъ себѣ, или наслѣдникамъ своимъ предсказавъ; и буде увольняемые сихъ условій не исполнятъ, въ та-

номъ случаѣ сами себя лишашь даруемой свободы. Къ сему въ соображеніе принявъ слѣдуетъ Указъ 1816 года Февраля 28 дня, помѣщенный въ § 171.

ГЛАВА VIII О ЗАПИСЯХЪ НА УВОЛЬНЕНІЕ КРЕСТЬЯНЪ ВЪ СВОБОДНЫЕ ХЛѢБО- ПАШЦЫ.

О Т Д Ъ Л Е Н І Е I.

О правѣ совершенія таковыхъ записей.

§ 178. Если кто изъ помѣщиковъ пожелаетъ отпустить благоприобрѣтенныхъ или родовыхъ крестьянъ своихъ, по одиночѣ, или и цѣлымъ селеніемъ на волю и вмѣстѣ съ шѣмъ утвердить имъ участокъ земли, или и цѣлую дачу, то сдѣлавъ съ ними условія, какія по обоюдному согласію признаются лучшими, имѣетъ представить ихъ, при прошеніи своемъ, чрезъ Губерискаго Дворянскаго Предводителя въ Министру Внутреннихъ дѣлъ для разсмотрѣнія, и если послѣдуетъ на то Высочайшее соизволеніе, тогда представляемые сѣ условія въ Гражданской Палатѣ и запишутся у крѣпостныхъ дѣлъ. [Высоч. Ук. 1803 Фев. 20 :].

§ 179. Указомъ 1804 Октября 18 дня дозволено пожалованнымъ купцамъ въ осьми класные чины покупать и владѣть деревнями на основаніи условій, заключаемыхъ съ поселеными въ оныхъ крестьянами, въ сходство Указа 1805 года Февраля 20 дня.

§ 180. Три рода можетъ быть таковыхъ условий: а) когда помѣщикъ даетъ крестьянамъ личную вольность съ утвержденіемъ имъ земли въ собственность за пзвѣстную сумму, въ условіи означенную и непосредственно при совершеніи отпущной ими вносимою; б) когда при увольненіи крестьянъ платежъ разсрочивается въ годы, или когда опредѣляется извѣстное число лѣтъ, въ продолженіи коихъ остающа въ нѣкоторыхъ извѣстныхъ помѣщику повинностяхъ; с) когда крестьяне, оставаясь крѣпкими землѣ, дѣлаютъ съ помѣщикомъ условія, на основаніи коихъ владѣя его землею, они обязуются на извѣстное число лѣтъ по жизни его, или навсегда, исправлять извѣстныя повинности, или платить по данью деньгами, или продуктами съ тѣмъ, чтобъ условія сіи были обязательны какъ для него, такъ и для тѣхъ, къ коимъ имѣніе поступать можетъ по продажѣ, или по наслѣдству. | Прав. поснан. 1803 Фев. 21 въ руковод. Мин. Внутр. дѣлъ при разсмотр. условій, совершаемыхъ по Указу 1803 Фев. 20 :|.

§ 181. Вошчичники могутъ увольнять крестьянъ своихъ въ свободные хлѣбопашцы только при жизни своей; по Указомъ 8 Октября 1805 года постановлено правиломъ, что таковыя едѣлки, на мѣстѣ законно-совершенныя, и представленные свидѣтелями удостовѣренныя; не должны быть останавливаемы въ ихъ дѣйствіи по случаю смерти помѣщиковъ и слѣдующъ быть приводимы къ дальнѣйшему исполненію.

§ 182. Въмѣстѣ съ симъ къ праву совершенія записей на увольненіе крестьянъ въ вольные

хлѣбопашцы относяся §§ 5, 6, 7, 8, 9, 10 и 11, 29, 30, 31, 32, 33 и 35.

О Т Д Ъ Л Е Н І Е II.

О ФОРМѢ ЗАПИСЕЙ НА УВОЛЬНЕНІЕ КРЕСТЬЯНЪ ВЪ СВОБОДНЫЕ ХЛѢВОПАШЦЫ.

§ 183 а) Помѣщикъ, желающій постановишь съ кресстьянами своими условіе на владѣніе землею, долженъ въ оныхъ означишь: 1 съ какою деревнею, или съ какими именно кресстьянами, или и съ однимъ кресстьяниномъ той деревни заключаешъ онъ условіе; 2 какія именно земли, лѣса, угодья и въ какомъ количествѣ онъ каждому изъ нихъ уступашъ въ собственность; 3 какую цѣну, какъ за сію землю, такъ за увольненіе свое отъ нѣкоторыхъ повинностей, или за полную свою свободу кресстьяне помѣщику заплашишь обязались; 4 въ какіе сроки на 10, 15 или менѣе и болѣе лѣтъ, сколько, когда именно, или вѣчно помѣщику и наследникамъ его плашишь они обязуюшся; 5) не состоятъ ли уступаемые кресстьянамъ земли въ спорѣ, извѣстенъ ли имъ сей споръ, принимаюшъ ли они на себя его окончаніе, или въ случаѣ потери спора, какое помѣщикъ обязывается имъ сдѣлать возмездіе; 6 не состоятъ ли земли, или и самые кресстьяне въ залогъ казенномъ, или частномъ; принимаюшъ ли на себя кресстьяне уплату сего долга на шѣхъ же обязательствахъ, и если залогъ находится въ частныхъ рукахъ, то согласенъ ли на сіе залмодавецъ; б) когда такимъ образомъ постановяшся главныя сущыя условія, помѣщикъ под-

писывается его собственноручно, а крестьяне по мирному приговору дают на подписание за них доверенность, или выборному их, или постороннему человеку; с) доверенность на подписание условия от крестьян должна быть явлена и записана в Уездном Суде. Сверх сего, чтобы помещик при заключении условий разделил всю дачу на участки и чтобы каждый из крестьян, в условие входящих, имел в виду определенительно свой участок земли, на которой и план ему должен быть выдан за подписанием Уездного Землемера и помещика. |: Смори прав. дан. Мин. Вн. дѣлъ 1803 г. Фев. 21 д. :|.

§ 184. При написании записи руководствуясь и общими правилами, помещенными в §§ 42, 45, 47 до 51.

Примѣрную форму записей смори подъ No 13.

О Т Д Ъ Л Е Н І Е Ш.

О бумагахъ, на какой должны быть писаны
таковыя записи.

§ 185. Смори Части I Отдѣленіе Ш.

О Т Д Ъ Л Е Н І Е IV.

О мѣстѣ совершенія оныхъ.

§ 186. Записи на увольнение крестьянъ, въ свободные хлебопашцы совершающіяся по иначе какъ въ Гражданскихъ Палатахъ. |: Ук. 1803 Фев. 20 :|.

ОТДѢЛЕНІЕ V.

СОВСТВЕННО О СОВЕРШЕНІИ ЗАПИСЕЙ НА
УВОЛЬНЕНІЕ КРЕСТЬЯНЪ ВЪ СВОБОДНЫЕ
ХЛѢБОПАШЦЫ.

§ 187. Сверхъ подписи крестьянъ на томъ же самомъ условіи долженъ подписаться Земской Исправникъ и Уѣздный Предводитель въ томъ, что условія точно сдѣланы по согласію крестьянъ и что въ подписи ихъ не было ни принужденія, ни подлога. Къ условію прилагается свидѣтельство изъ Гражданской Палаты, не состоящъ ли имѣніе подъ запрещеніемъ, по спору, или взысканію, или въ казенномъ, или частномъ залогѣ. Если не со всею деревнею, но съ нѣкоторыми только крестьянами заключается условіе, тогда присовокупляется къ сему выписка изъ крѣпостей, надлежащимъ образомъ засвидѣствованная и означающая количество всей удобной земли къ цѣлой деревнѣ принадлежащей, дабы можно было видѣть сколько земли остается для тѣхъ крестьянъ, кои въ условіе не входятъ. Въ семъ видѣ представляется условіе при прошеніи помѣщика на Высочайшее имя къ Губернскому Предводителю Дворянства. Предводитель разсматриваетъ, все ли вышеприведенныя свѣденія и удостовѣренія при условіяхъ находящся, и если не усматриваетъ ничего нужнаго къ ихъ пополненію, при донесеніи своемъ препровождаетъ къ Министеру Внутреннихъ дѣлъ. Когда же условіи удостоялся Высочайшаго утвержденія, тогда все бумаги, къ нимъ принадлежащія, отсылаются чрезъ Правительствующій Сенатъ при

Указѣ для совершенія въ Гражданской Палатѣ надлежащей у крѣпостныхъ дѣлъ записи. | Высоч. утвер. правила 1803 Фев. 21 :|.

§ 188. На основаніи Указа 1808 года Октября 28 дня съ шаковыхъ записей пошлины не взыскиваются. | Смори доклады. Министра Внутр. дѣлъ Высоч. утвер. Мая 18 1817 Фев. 3 и 13 1818:|.

§ 189. Условія, сдѣланныя помѣщикомъ съ его крестьянами, у крѣпостныхъ дѣлъ записанныя, сохраняются какъ крѣпостныя обязательства свято и не нарушимо. По смерти помѣщика законный его наследникъ, или наследники, вступая въ всѣ обязанности и права, въ сихъ условіяхъ означенныя. Въ случаѣ неустойки той, или другой стороны въ сихъ условіяхъ, Присудственные мѣста, по жалобамъ, разбирающъ и чинящъ взысканіе по общимъ узаконеніямъ о контрактахъ и крѣпостяхъ съ шаковымъ при томъ наблюденіемъ, что если крестьянинъ, или цѣлое селеніе, не исполнилъ своихъ обязательствъ, то возвращается помѣщику съ землею и съ семействомъ его во владѣніе по прежнему. | Ук. 1803 Фев. 20 :|.

Г Л А В А . VIII.

О духовныхъ завѣщаніяхъ, отъ крѣпостныхъ дѣлъ совершаемыхъ (*).

§ 190. Духовное завѣщаніе есть односторонній актъ, могущій быть отмѣняемъ завѣщателемъ по его усмотрѣнію, и содержащій законное

(*) Глава VIII, IX и X извлечены изъ основаній Россійскаго права, изданныхъ Коммиссіею составленія законовъ.

объявленіе воли его, о распоряженіяхъ остающемся послѣ смерти его имуществомъ. : Ук. 1816 Сен. 18 :. Примѣчаніе 43.

ОТДѢЛЕНІЕ I.

О ПРАВѢ НА СОВЕРШЕНІЕ ДУХОВНЫХЪ.

А). Въ отношеніи къ завѣщателю:

Смотри §§ 5 до 13. 31 до 34, 40. 41.

§ 191. Въ учрежденіи сохранной казны 1772 года Мая 20 пунктомъ 7 постановлено, что шановымъ, коимъ случится быть подъ арешкомъ подъ слѣдствіемъ и проч., позволяется свободно исполнять желанія свои касательно завѣщаній по имѣющимся въ казнахъ Воспитательнаго дома, дѣламъ, вкладамъ и проч.

§ 192. Лица чернаго духовенства не могутъ дѣлать духовныхъ завѣщаній на имущество имъ принадлежащее, кромѣ права завѣщать движимое имѣніе; но изъ сего исключаются вещи, принадлежащія къ ризницамъ и кошорыя они построили въ церквѣ изъ собственнаго ихъ имѣнія. : 1721 Ген. 25 прибав. къ Регл. духов. о правилахъ причта и чина монашес. пун. 61 Ук. 1766 Фев. 22 1814 Окш. 17. Высоч. ушв. пол. Ком. Министровъ :.

§ 193. Лица, находящіяся подъ опекою по долгамъ, не могутъ дѣлать завѣщанія относительно имѣнія, состоящаго въ опекѣ. : Высоч. ушв. мн. Госуд. Сов. 16 Апр. 1817 :.

В). Въ отношеніи наследника.

§ 194. Всѣ тѣ, которые не могутъ быть наследниками вообще, не могутъ также быть назначаемы наследниками въ духовныхъ завѣ-

щаніяхъ. ꙗз. Улож. Гл. XVII. ст. 42. 43. 44. Ук. 7160. Окш. 24, 7194. Іюня 4, 1701 Дек. 30, 1753 Маія 25, 1761. Мар. 22, 1766. Авгу. 22, 1803. Севш. 12, 1812 Апр. 9, 1818. Ген. 17, 1819. Февр. 5, 1821 Окш. 10 пун. 7 :|.

§ 195. Карапшинные чиновники и служившии ни въ какомъ случаѣ не могутъ быть наслѣдниками шѣхъ, кои выдерживая Карапшинъ, дѣлають духовныя завѣщанія, если они не имѣють на нихъ Законнаго права наслѣдства. ꙗз. 1818 Август. 21 дня :|.

С). Въ отношеніи наслѣдниковъ и завѣщаемаго имѣнія.

І. По родовому имѣнію.

Цримѣчаніе 44.

1). Овщія правила.

§ 196. Родовымъ имѣніемъ завѣщатель не можетъ располагать иначе, какъ Законами предписано. ꙗз. Двор. Грам. ст. 22, Городов. пол. ст. 88 :| По сей причинѣ Палаты обязаны имѣть въ виду пошановленія опредѣляющія порядки родственного наслѣдованія.

§ 197. Права на родственное наслѣдіе приобрѣтаются рожденіемъ, причисленіемъ дѣшей къ законнымъ и усыновленіемъ.

§ 198. Рожденіе присволяетъ шокмо членомъ рода право на наслѣдство; почему и дѣщи, принадлежащія одному изъ супруговъ (сводныя), равно какъ и ихъ исходящія, наслѣдуютъ шокмо въ имѣніи своихъ родителей, а не въ имѣніи вошчимъ, или мачихи. ꙗз. Улож. Гл. XVII. ст. 5 Новоуказ. сшашь о вошчинахъ 7184. Мар. 14, ст. 4 и 5, 7185 Августа 10 ст. 4, 7185 Авгу. 20 ст. 2 докладъ 7195. Февр. 17 и Ук. 1761 Февр. 16 :|.

§ 199. По Высочайшей волѣ наследуютъ 1) дѣти, къ законнымъ сопричисленные, и почи-
тающаея на равнѣ съ законными во всѣхъ лині-
яхъ наследственныхъ : 1801 Юня 13 выписка изъ
журнала Государственнаго Совѣща Ук. 1805. Окш. 11 :
и 2) дѣти усыновленные, но въ томъ шокмо имѣ-
ніи, кошорое именно въ Высочайшемъ повелѣ-
ніи объ усыновленіи означено. : 1796. Окш. 23.
Высочайше конфир. Прошеніе Графа Осшермана
1812. Генваря 30. Высочайше конфир. докладъ.
Указъ 1813. Генваря днѣ :.

§. 200. Порядокъ наследдія по закону между род-
ственниками опредѣляется вообще по линіямъ.
Ближайшее право наследованія имѣетъ нисходя-
щая линія, въ недоспашкѣ жѣ оной наследство
обращается въ восходящую и боковую линіи.
: Ул. Глав. XVII ст. 4, наказъ 7159 безъ мѣсяца и числа,
Новоуказ. спашьи о вошчинахъ 7184 Мар. 14 ст. 3,
7185 Августа 10 ст. 5, Указъ 1763 Апрѣля 28., 1764
Марша 19. Предложеніе, о кошоромъ упоминается въ
Высочайше конфир. 26. Апрѣля тогожъ года докладъ,
Ук. 1766 Августа 10, 1773 Апрѣля 26. Высочайше
ушвер. мнѣніе Госуд. Сов. Апр. 30 :.

§ 201. Вообще каждой линіи ближайшая степень
исключаетъ дальнѣйшую. : Улож. Глав. XVI. ст. 16.
Глав. XVII. ст. 1, 2, 4. Указы 7157 Маія 1, 7158 безъ мѣ-
сяца и числа, 7159 безъ мѣсяца и числа Новоуказ. спашьи
о вошчинахъ 7184 Марша 14 ст. 5 и 7185 Августа 10 ст.
5. Новоуказ. дворов. спашьи 7194 Генв. 22 ст. 5. Указъ
1714 Мар. 23 пункт. 9, 1764 Апрѣля 28, 1764 Марша 19.
Предложеніе, о кошоромъ упоминается въ Высоч.
конфир. 26, Апрѣля тогожъ года докладъ, Указъ 1766
Августа 10, 1770 Марша 26, 1773 Апрѣля 26, 1804
Ноября 29 :.

§ 202. По вѣ исходящей и побочныхъ линіяхъ близость степеней опредѣляюща двояко: 1) при жизни наслѣдника, во время открытія наслѣдства, 2) вѣ случаѣ смерти его прежде открытія онаго.

§ 203. Вѣ первомъ случаѣ ближайшіе по степени родственники исключаютъ всѣхъ отдаленныхъ. [; Улож. Глав. XVI ст. 16. Глав. XVII ст. 1. 2, 4. Новоуказ. сташаи о вошчинахъ 7184 Мар. 14 ст. 5, 7185 Августа 10 ст. 5. Новоуказ. дворов. сташаи 7194 Генв. 22 ст. 5. Указъ 1714 Марша 23, пун. 9, 1763 Апр. 28, 1764 Марша 19. Предложеніе, о которомъ упоминается въ Высочайше, конфир. 26. Апрѣля тогожъ года докладъ, Ук. 1766 Августа 10, 1770 Марша 26, 1773 Апрѣля 26:].

§ 204. По во второмъ случаѣ, исходящіи ближайшаго наслѣдника наслѣдуютъ по праву представленія, то есть, они вступаютъ вѣ его право и занимаютъ его степень; по сему наслѣдство обращается: 1) къ дѣшамъ ближайшаго наслѣдника такимъ образомъ, что они получаютъ вмѣстѣ ту самую часть, которую получилъ бы онъ самъ, еслибы вѣ живыхъ находился; 2) вѣ недосташи же дѣшей, или же на случай смерти одного или нѣкоторыхъ изъ нихъ прежде ближайшаго наслѣдника, наслѣдство поступаетъ ко внукамъ его однимъ, или вмѣстѣ съ находящимися вѣ живыхъ дѣшамъ его, вѣ недосташи же дѣшей или внуковъ 3) къ отдалѣннѣйшимъ по близости степеней исходящимъ, по томужъ правилу. [; Улож. глав. XVII. ст. 4. Указъ 7157 Маія 1. Новоуказ. ст. о вошчинахъ 7184 Мар. 14 ст. 7, 13, 14, 16 и 7185 Августа 10 ст. 7, 13, 14, 16. Манифестъ 1751 Марша 17 пун. 2. Высочайше ушвер. докладъ

1770 Марша 15. Указъ 1804 Ноября 29, 1810 Юня 9.
1820. Маія 10 Высочайше ушвер. мѣн. Государ.
Совѣща :|.

§ 205. По праву предшавленія наслѣдство дѣ-
лился не по числу лицъ, но по числу колѣнъ;
то есть, всѣ отъ умершаго наслѣдника нисхо-
дящіе получающъ вмѣстѣ ту самую часть, ко-
торую получилъ бы онъ самъ, еслибы въ живыхъ
находился при открытіи наслѣдства; еслиже
отъ одного колѣна будутъ разныя отрасли, то
между отраслями раздѣлъ дѣлается поколѣнно,
а между лицами одной отрасли поголовно, сход-
ственно съ преимуществами и ограниченіями,
для мужескаго и женскаго пола по установленным.
|: Указъ 1763. Апрѣля 28. Высочайше подтвержден-
ный докладъ 1770 Марша 15. Указъ 1772 Октября 3 :|.

§ 206. Наслѣдники, получившіе уже при жизни
владѣльца вмѣсто наслѣдства ту часть имѣнія,
которая слѣдовала бы имъ по смерти его, по-
читаются опдѣльными и не получающъ ничего
изъ наслѣдства по открытіи онаго. |: Ук. 1764.
Гевв. 31, 1789 Маія 25, 1814 Апрѣля 27 :| Когда же
не опдѣлены совсѣмъ, но получили только нѣ-
которую долю изъ наслѣдства, тогда допол-
няется наслѣдственная часть ихъ, по мѣрѣ того,
что имъ еще причтется. |: Новоуказ. св. о вош-
чинахъ 1784 Марша 14 св. 4, 1815 Авгу. 10 св. 4.
Указъ 1770 Октяб. 25, 1814 Апрѣля 27 :|.

2. ЧАСТНЫЯ ПРАВИЛА.

а). О НАСЛѢДІИ ЖЕНЫ ПОСЛѢ МУЖА И МУЖА ПОСЛѢ ЖЕНЫ.

§ 207. Жена послѣ мужа и мужъ послѣ жены
полчающъ изъ всего недвижимаго имѣнія седь-

мую : Маниф. 1731 Марша 17. Ук. 1731 Авгу. 14, 1763 Генваря 21, 1791 Окш. 17 и 1804 Дек. 20. :|, а изъ движимаго чешвершую часть : Улож. Глав. XVII сш. 1. Маниф. 1731. Марша 17 пун. 1. Ук. 1791. Окш. 17, 1804 Дек. 20 и 1815 Февр. 15 :|, въ вѣчное и потомственное владѣніе, не токмо изъ того имѣніа, которое умершій супругъ самъ оставилъ : Маниф. 1731 Мар. 17 пун. 1 :|; но и изъ того, которое къ нему долженствовало поступить, ежелибъ при открытіи наслѣдства находился въ живыхъ. : Маниф. 1731 Мар. 17 пун. 1 и 2. Ук. 1772 Окш. 3 и 1804 Ноября 29 :|.

§ 208. Когда умершій не оставилъ послѣ себя недвижимаго имѣніа, а отецъ и братья его въ живыхъ, то вдова его получаетъ уже при жизни отца указную часть изъ той доли недвижимаго имѣніа свекра ея, которая слѣдовала бы ея мужу послѣ смерти отца его. : Маниф. 1731 Марша 17 пун. 1 и 2. Ук. 1763 Генв. 21, 1804 Ноября 29 :|.

§ 209. Приданное и собственное имѣніе оставшихся въ живыхъ супруговъ, принадлежавшее имъ до брака, или же по вступленіи въ оной ими пріобрѣщенное, не включается въ указную часть : Маниф. 1731 Марша 17 пун. 1 :|; но принадлежитъ имъ, яко собственное имѣніе. : Инструк. Землемѣрамъ 1766 Февр. 13 сш. 33 и Высоч. ушвер. докладъ 1799 Ноября 30 :|.

§ 210. Если бездѣшной супругъ умретъ, не получивъ, или не просивъ о слѣдующей указной части; то наслѣдники его не получаютъ сей части, но она поступаетъ къ наслѣдникамъ другаго супруга; : Ук. 1782 Марша 14, 1784 Апр. 11 и Высоч. ушвер. мѣст. Госуд. Совѣща 1817 Генв. 15 :| вступленіемъ же оставшагося въ живыхъ сун-

руга въ новый бракъ, | Маниф. 1731 Мар. 17 пун. 1 и 3: | или же пропущеніемъ десятилѣтней давности | Высоч. уш. мѣ. Государ. Совѣта 1817 Января 15: | не лишается онъ, или наслѣдники его сей части, когда только просьба его о выдѣлѣ оной поступила при его жизни.

§ 211. Когда мужъ, принадлежащій къ дворянскому сословію съ Высочайшаго ушвержденія, принялъ фамилію жены своей по причинѣ пресѣченія въ ней мужескаго поколѣнія, тогда, на случай бездѣтной смерти жены, все ея недвижимое имѣніе переходить къ мужу. | Указы 1714 Марша 23 пун. 7, 1725 Маія 28. пун. о вѣнчинныхъ дѣлахъ рез. 1 и 2 на докладъ по 7 пункту Ук. 1796 Нояб. 18: |.

§ 212. Въ Законахъ находящаяся слѣдующія извѣстія изъ общаго правила относительно наслѣдія супруговъ: I послѣ смерти Россійскаго подданнаго, исповѣдывающаго Магометанскую вѣру, всѣ жены его вообще, сколько бы ихъ ни было, получаютъ изъ движимаго и недвижимаго имѣнія, ежели послѣ мужа останутся дѣти, осьмую часть; если же по смерти мужа дѣтей не останется, то всѣ жены вмѣстѣ получаютъ изъ его имѣнія четвертую часть, а прочее отдается въ родъ умершаго; каждая жъ жена должна получать изъ оныхъ частей равную долю. | Указъ 1804 Декаб. 20: | II о наслѣдствѣ послѣ ссыльныхъ постановлено: если ссыльный имѣетъ жену, участвовавшую въ его преступленіи, или обженъ съ подобною ему ссыльною, или посельскою дѣвкою, или же вдовою, приживетъ дѣтей и общими трудами приобрѣтитъ имѣніе; то послѣ смерти таковаго сы-

личнаго имѣніе остається во владѣніи его жены и дѣтей. Правило сіе распространяется и на самыхъ посельщиковъ такъ что остающееся по смерти ихъ имущество, присвоается единственно шѣмъ изъ дѣтей ихъ, которыя будутъ рождены въ посельческомъ состояніи; но буде жена, или кто либо изъ дѣтей осужденнаго, не участвовавшей въ преступленіи, пожелаетъ добровольно сѣдывать за нимъ въ ссылку и пребудетъ тамъ до его смерти, въ такомъ случаѣ имѣніе оставшееся послѣ осужденнаго должно принадлежать имъ. : Ук. 1818. Генв. 17 :.

в). О наследствѣ въ нисходящей линіи.

§ 213 1. Законныи мужеска пола дѣти, въ живыхъ находящіяся, получають въ недосѣткѣ сестръ и нисходящихъ отъ нихъ изъ имѣнія отца ихъ и матери равныя части; : Новоуказ. статьи о вошчинахъ 7184 Марта 14 ст. 4 и 7185 Августа 10 ст. 4 :| Если же одного или всѣхъ дѣтей въ живыхъ не будетъ, а будутъ внуки, или другіе нисходящіе, то они по праву представленія вступаютъ на мѣста своихъ предковъ и дѣлятъ имѣніе пополамъ. : Новоуказ. статьи о вошчинахъ 7184 Марта 14 ст. 6 и 7185 Августа 10 ст. 6. Ук. 1761 Маія 16, 1804 Ноября 29 дн. :.

§ 214. По такимъ же правиламъ дѣти женскаго пола, въ живыхъ находящіяся, въ недосѣткѣ братьевъ и нисходящихъ отъ нихъ получаютъ все имѣніе отца ихъ и матери, : Улож. Глав. XVII. ст. 2 и 4. Новоуказ. ст. о вошч. 7184 Марта 14 ст. 3 и 7185 Августа 10 ст. 3. Ук. 1761 Февр. 16 1773 Декабря 14 :| равно какъ и нисходящіе сихъ дочерей наследуютъ по праву представленія, если

одной, или многихъ, или всѣхъ въ живыхъ не будешъ. | : Улож. Глав. XVII. ст. 4. Новоуказ. см. о вошч. 7184 Марша 14 ст. 3 и 14 и 7185 Августа 10 ст. 3 и 14 : | При чемъ не допускается никакого ограниченія въ нисходящихъ степеняхъ наследованія по женскому колѣну за пресѣченіемъ мужескаго. | : Высоч. ушв. мнѣніе Госуд. Совѣща Мар. 14 раз. Юля 1^а дня 1823 года : |.

§ 215. Каждой дочери при сыновьяхъ назначено изъ недвижимаго отца ихъ и машери 14 часть; (по семи четвершей съ осьминою со сша) а изъ движимаго осьмую часть. | : Улож. гл. XVII ст. 1. Маниф. 1731 Марша 17 пун. 1. Ук. 1740 Юля 30, 1810 Мар. 23 : |.

§ 216. Кромѣ части, слѣдующей дочерямъ, прочее слѣдуешъ сыновьямъ по равнымъ частямъ | : Улож. Глав. XVII ст. 2. Маниф. 1731 Марша 17 пун. 1. Ук. 1740 Юня 30 дня : |.

§ 217. Если у кого будешъ столько дочерей, что по назначеніи каждой изъ ихъ узаконенной части какъ изъ недвижимаго, такъ и движимаго имѣнія сыновнія части будутъ менѣ дочернихъ; то по выдѣлѣ одному изъ супруговъ оставшемуся во вдовствѣ указной части остальное полагаешъ дочерямъ и сыновьямъ по ровну. | : Высоч. ушв. мнѣніе Госуд. Сов. Маія 3, 1824 года раз. Сенш. 23 дня : |.

§ 218. Особенныя правила о правѣ наследства въ нисходящей линіи изложены: 1 въ Указѣ 1730 Юня 5 и Меж. Инстр. 1766 Маія 25, гл. XIX ст. 19, 20 и гл. XX. ст. 12 и 13 о Государственныхъ крестьянахъ и въ особенности объ одиодворцахъ; 2 въ Указѣ 1736 Дек. 31, 1757. Фев. 28,

1750 Сент. 3 и Межев. Инстр. 1766 Маія 25 гл. XIX. ст 19, 20 о пахотныхъ солдатахъ и наконецъ 3 въ Ук. 1757 Апр. 25 о состоящихъ при казенныхъ заводахъ заводскихъ служителяхъ.

§ 219. Имущество осужденнаго поступаетъ къ его наследникамъ, такъ какъ бы онъ умеръ безъ завѣщанія. |: Ук. 177 года 186 Маія 17, 1753 Апр. 29, 1762 Октября 19 и 24. Двор. Грам. ст. 23 1802 Маія 6 :|.

§ 220. По имѣнію приобретенному осужденнымъ въ ссылкѣ, не наследующимъ жена и дѣши его, не участвовавшимъ въ преступленіи, когда они не последовали за нимъ добровольно. |: Ук. 1818 Генв. 17 дня :|.

Смотри § 212.

С). О наследствѣ по восходящей линіи.

§ 221. Въ мѣншіи Государственнаго Совѣта, Высочайше утвержденномъ Марта 18 1823 года, постановлено „хотя нѣтъ опредѣлительнаго закона о правѣ наследованія въ восходящей линіи, и приобретенное имѣніе всегда отдается въ родъ, а не родителямъ умершаго, однакожъ въ случаѣ, когда имѣніе не есть приобретенное, но родовое, уступленное сыну, или дочери родителями, при жизни сихъ послѣднихъ, и могущее почитаться даромъ отъ нихъ дѣшамъ и когда при томъ послѣ умершаго сына, или дочери не осталось дѣшей, но только наследники въ побочныхъ линіяхъ, то имѣніе сіе, не въ видѣ наследства, а яко даръ должно быть возвращено къ родителямъ, отъ коихъ оно получено было; въ слѣдствіе чего Государственный Совѣтъ признаетъ по дѣлу сему положеніе Правитель-

ствующаго Сенаша правильнымъ“; Правительствующій же Сенашъ полагалъ: „поелику въ законахъ нѣшъ постановленія о томъ, чшобъ имѣнія, остающіеся послѣ бездѣшно умершихъ, обращають по восходящей линіи къ родителямъ, а новоуказными сшашьями 184 и 189 годовъ повелѣно имѣнія недвижныя отдавать послѣ ошца дѣшьямъ-сыновьямъ, ихъ дѣшьямъ и внучатамъ; когда сыновей нѣшъ, дочерямъ, ихъ дѣшьямъ и внучатамъ; буде же дочерей и пошомства ихъ нѣшъ братьямъ роднымъ, ихъ дѣшьямъ и внучатамъ; буде и братьевъ родныхъ съ ихъ пошомствомъ не будетъ, то отдавать въ родъ шѣмъ, кто кому ближе, а какъ ошцы и машери, по праву естествонному, суть ближайшіе всѣхъ прочихъ дѣшьямъ родшвенники; то по разуму сихъ узаконеній не удалены они отъ права наслѣдовать оставшимся послѣ умершихъ бездѣшно сыновей и дочерей имѣніямъ, и для того имѣнія послѣ умершихъ бездѣшно сына или дочери, оставшихся, которыя получены ими были отъ ошца, или отъ машери, обращать, на правѣ полнаго и законнаго наслѣдія, къ ошцу и къ машери каждому то, что отъ кого умершимъ дано было; имѣнія же благонажишыя умершими безпошмно дѣшьями отдавать въ пожизненное владѣніе ошцу и машери совокупно, буде обои въ живыхъ останушя; но съ шѣмъ однакожъ, чшобы они во время пожизненнаго таковаго владѣнія продашь, заложить и инымъ образомъ перевесъ никуда не могли.“

§ 222. Мать получаетъ пзѣ имѣнія бездѣшно умершаго сына, ежели за ошцомъ его не оста-

лось недвижимаго имѣнія, за дачею вдовѣ указанной части, достаточное имѣніе на прожитокъ, съ тѣмъ однакожъ, что она въ правѣ выѣстного взять четвертую часть имѣнія въ собственность, но обязана объявить намѣреніе свое въ теченіи года. |: Улож. гл. XVII. ст. 2, 3. Новоук. ст. 7184 Мар. 14, ст. 2, 7185 Авг. 10, ст. 2, Новоук. дворов. ст. 7194 Генв. 22, ст. 3, 1725 Маія 28, пун. о кошч. дѣлахъ рез. на 5, док. по 9, пун. Ук. 1818 Севш. 23 :|.

D). О наслѣдствѣ въ боковой линіи.

§ 223. Ежели умершій не оставилъ по себѣ нисходящихъ, ниже восходящихъ, преимущественнаго права предъ боковыми родствениками имѣющихъ; то наслѣдство переходитъ къ боковой линіи.

§ 224. Наслѣдственные права обонхъ половъ въ сей линіи вообще равны между собою, |: Высоч. утв. мѣн. Госуд. Сов. 1815 Апр. 30 :| за исключеніемъ только того, что сестра при родномъ братѣ не имѣетъ никакого права на наслѣдство, не смотря на то, находящая ли братъ ея при открытіи наслѣдства въ живыхъ, или уже умеръ, оставивъ по себѣ нисходящихъ. |: Высоч. утв. мѣн. Госуд. Совѣта 1815 Апрѣля 30 и Высоч. утв. мѣніе Госуд. Совѣта Маія 10 дня 820 года :|.

§ 225. Недвижимое имѣніе обращается къ наслѣдникамъ въ боковыхъ линіяхъ по особеннымъ правиламъ, по коимъ оно родовое, или благоприобрѣтенное.

§ 226. Когда родовое имѣніе послѣ бездѣтнаго не обращается преимущественно къ восходя-

щимъ, тогда оно отдаётся ближайшимъ по степени боковымъ родственникамъ его поголовно, хотя и не носящимъ его имени или прозванія. Если же ихъ нѣтъ въ живыхъ при открытіи наслѣдства, то имѣніе переходитъ къ ихъ нисходящимъ по правиламъ изложеннымъ въ §§ 213 и 214, для нисходящей линіи, т. е. ближайшее право въ наслѣдствѣ имѣютъ братья и нисходящіе ихъ; [Улож. гл. XVII ст. 1 и 4 Новоук. ст. о вошч. дѣлахъ 7184 Мар. 14, ст. 9, и 12, докл. 7184 Іюня 30, Новоуказ. ст. о вошч. 7185 Авгу. 10, ст. 8, 12, Ук. 1764 Іюня 19, 1794 Мар. 6, 1797 Нояб. 12, сравни съ вышеозначенными узаконеніями Ук. 1800 Мар. 9, 1804 Нояб. 29, Высоч. ушв. мнѣніе Госуд. Совѣща 1811 Сеп. 9, 1820 Маія 10:] въ недосѣлкахъ же оныхъ наслѣдуютъ сестры и ихъ потомки; [Улож. гл. XVII. ст. 2 Новоу. ст. о вошч. 7184 Мар. 14, ст. 11, 7185 Авгу. 10. ст. 9 и 11 Новоук. ст. 7201 Нояб. 23, ук. 1761 Ноября 20, 1804 Нояб. 29. Высоч. ушв. мнѣн. Госуд. Сов. 1815 Апр. 30:] когда же ихъ нѣтъ, родные дяди, или шешки съ нисходящими ихъ и т. д.

§ 227. Общее вышеозначенное правило касательно родоваго имѣнія ограничивается однакожъ тѣмъ, что дозволяется завѣщателю: 1 отрѣзать сына своего, за прошивность и непостоянство, отъ наслѣдства въ пользу внука, Ук. 1730 Дек. 23, и 2 бездѣшный можетъ мимо ближайшихъ по закону наслѣдниковъ, не смотря ни на какую степень родства ихъ, отдать имѣніе одному изъ дальнихъ, равно и близкихъ родственниковъ хотябъ, то имѣніе было и родовое, [Ук. 1714 Мар. 23, пун. 3 Определе- ніе Сенаша, по которому Указы посланы 1791 Окш.

17 Ук. 1804 Февр. 23 и 1818 Августа 12 Высоч. ушв. мѣн. Госуд. Совѣта съ сими узаконеніями не согласны Указы 1798 Февр. 17, и 1811 Окш. 31 :| и хотя бышѣ, кому завѣщается имѣніе, и не посылѣ прозванія завѣщателя. |: Высоч. ушв. мѣн. Госуд. Сов. Август. 12, 1818 г :|.

§ 228. Указѣ 1811 года Октября 11 дня, разрѣшаешѣ, что можно бездѣльному завѣщевашѣ родовое свое имѣніе одному изѣ родственниковъ своихъ мужескаго рода, но не женскому мимо мужескаго; Указомъ же 1811 Марта 15, не позволено завѣщевашѣ имѣнія двумъ изѣ числа родственниковъ, а утверждено что, по силѣ Указа 1714 Марта 23 дня, слѣдуетѣ непременно отдашѣ одному.

II. По благоприобрѣтенному имѣнію.

§ 229. Благоприобрѣщеннымъ имѣніемъ каждой власшѣ распоряжатѣ въ духовномъ завѣщаніи по произволу, и завѣщатѣ оное назначеннымъ имъ наслѣдникамъ на такихъ условіяхъ, относительно образа пользованія и управленія, какія благопризнаешѣ, лишь бы сіи условія не были противны общимъ Государственнымъ законамъ |: Ук. 1804 Маія 29 :|. Съ симъ сравни определѣніе Прав. Сена 1821 Мар. 18 д. Примѣчаніе 45.

§ 230. Власть завѣщателей относительно благоприобрѣтеннаго имѣнія ограничивается однакожѣ во 1 шѣмъ, что запрещается имъ уволитѣ въ духовномъ завѣщаніи крестьянъ въ вольные земледѣльцы; |: Высоч. уш. мѣн. Госуд. Сов. 1817 Авг. 17 дня :|. во 2 шѣмъ, что хотя дозволено чиновникамъ пожалованныя имъ аренды, или полученіе съ нихъ доходовъ предославляшѣ

до истечения сроков по духовным завещаніямъ, но не иначе, какъ одному по избранію: или вдовѣ его, или одному изъ дѣтей, а за шѣмъ одному изъ потомковъ въ прямой нисходящей линіи; передача же по завещаніямъ въ пользу всякихъ другихъ лицъ запрещена; |: Высоч. ушв. мѣ. Ком. Гг. Министровъ Сен. 28 д. 1824 расп. Дек. 10 |; въ 3 шѣмъ, чтобы объ учиненіи завещаній въ пользу попечительнаго Московскаго Коммиссара всегда было предварительно предсавляемо Государю Императору чрезъ Коммиссаръ Министровъ; |: Высоч. ушв. мѣ. Госуд. Совѣща Марта 28, 1825 года :| въ 4 Указъ 1791 Окт. 17, содержащій другое исключеніе изъ общаго правила выше сего изображеннаго, запрещающае на основаніи Манифеста 1731 Марта 17, ошрѣщать супруга отъ указной части изъ благоприобрѣтеннаго имѣнія; но подлежащій сомнѣнію, слѣдуетъ ли принять сіе исключеніе и нынѣ за правило послѣ Указа 1816 Сент. 15, коимъ отказано мужу въ указной части, по причинѣ оставшагося послѣ жены его духовнаго завещанія, въ которомъ не упомянуто о немъ. При семъ однакожъ нужно замѣнить: а) что сіе завещаніе включало въ себѣ наслѣдственный договоръ, учиненный умершею супругою съ сестрою ея о взаимномъ и махери ихъ наслѣдованіи въ благоприобрѣтенномъ имѣніи упомянутыхъ сестеръ; что слѣдовательно договоръ сей по общимъ о договорахъ постановленіямъ, долженствовалъ быть содержанъ свято и не нарушимо и не могъ быть ошмѣненъ узаконеніями объ уничтоженіи завѣщательныхъ рас-

поряженій; тѣмъ болѣе в) что онъ заключенъ былъ до брака; а пошому и показанное въ немъ имѣніе укрѣплено уже въ пользу другой до брака. По сему с) Указомъ 1816 и предсавлено мужу право ошискивать формою Судѣ указную часшь изъ имѣнія, оставшагося, кромѣ показаннаго въ упомянутомъ завѣщаніи.

§ 231. Движимымъ имѣніемъ завѣщатель можетъ распоряжатъ стольже неограниченно какъ и благопріобрѣщеннымъ, и споры на завѣщанія въ денежныхъ написалахъ и вещахъ всякаго рода, что тѣ написалы и вещи сушь родовыя, ни въ какомъ случаѣ не пріемлются и осматриваются безъ всякаго производства.,, |: Высоч. утв. мѣст. Госуд. Совѣща Февр. 5 дня 1827 года раз. Фев. 28 дня |:.

О Т Д Ъ Л Е Н І Е II.

О формѣ духовныхъ завѣщаній.

§ 232. Завѣщанія совершаемыя у крѣпостныхъ дѣла должны бытъ писаны по особенной формѣ, |: Ук. 1701 Марша 17, смотри формы No 14 :| и вообще съ наблюденіемъ тѣхъ же обрядовъ, которые усстановлены для крѣпостей.

О Т Д Ъ Л Е Н І Е III.

О бумагахъ, на какой должны бытъ писаны духовныя завѣщанія.

§ 233. Завѣщанія, совершаемыя у крѣпостныхъ дѣла, должны бытъ писаны на крѣпост-

ной гербовой бумагѣ по цѣнѣ заимствующаго имѣнія.
|: Маниф. 1812 Фев. 11 и укр. 1821 Ноя. 24 ошд. 1 ст. 11,
ошд. 2 ст. 22 :|.

ОТДѢЛЕНІЕ IV.

О мѣстѣ совершенія духовныхъ.

§ 234. Духовныя, не смотря на цѣнность имѣнія, сославляющаго предметъ оныхъ, могутъ бытъ совершаемы въ Уѣздныхъ и Падворныхъ Судахъ, Магистратахъ и Гражданскихъ Палатахъ.
См. укр. 1816 Сен. 13.

ОТДѢЛЕНІЕ V.

Собственно о совершеніи духовныхъ за- вѣщаній.

§ 235. Слѣдуя Указу 1805 Февраля 14 дня, должно наблюдать, чтобы всѣ психи, имѣющіеся на вошчинникѣ, были достаточно обезпечены при переходѣ имѣнія его къ другому лицу; но при семъ замѣнить слѣдуетъ: во 1 что на случай смерти неосторожнаго должника плащемъ въ пользу кредиторовъ его пресѣкается и все имѣніе его поступаетъ къ законнымъ наследникамъ;
|: Уст. о банкр. час. 11 пун. 104 :| во 2, что ежели отецъ, оставивши долги умереть прежде дѣда и ошъ сего послѣдняго достанется внукамъ имѣніе, то они не обязаны изъ онаго плащитъ долги отца, ежели никакого ошъ него имѣнія не получали. |: Укр. 1809 года Маія 28 :|.

§ 236. Сиродовыхъ и благоприобрѣтенныхъ недвижимыхъ имѣній и денежныхъ капиталовъ, завѣщанныхъ не ближайшимъ въ прямой и не посредственной отъ завѣщателя линіи наследникамъ, но дальнимъ, мимо ближайшихъ законныхъ, или же и постороннимъ, взыскиваются пошлыны при совершеніи духовной, или при вступленіи во владѣніе завѣщаннымъ имѣніемъ по 4 процента. |: Ук. 1821 Ноя. 24 ошд. 1 сш. 10 :|.

§ 237. Сей четырехъ процентный сборъ не взыскивается: 1 съ имѣній, завѣщанныхъ наследникамъ, которые и безъ завѣщанія наследовали бы, даже въ такомъ случаѣ, когда завѣщано имъ болѣе, нежели слѣдовало по закону. |: Высоч. ушв. мн. Госуд. Сов. 1819 Дек. 19 объявленное, Ук. 1820 Юня 21 и Высоч. ушв. мнѣн. Госуд. Сов. 1821 Маія 16, объявленное 1821 Юня 30 :|; 2 по какъ мужъ послѣ жены, или жена послѣ мужа, ни въ какомъ случаѣ, не наследуютъ всѣмъ имѣніемъ, кромѣ выдѣла имъ указной части изъ онаго, слѣдовавшаго и въ прочимъ частямъ имѣнія, выдаваемымъ по завѣщанію они, не имѣя законнаго права наследовать, не могутъ называться наследниками, но остаются посторонними лицами, получающими имѣніе въ даршвенномъ видѣ; 3 по и слѣдуютъ съ сихъ даршвенныхъ частей имѣнія взыскивать опредѣленную закономъ пошлыну; |: Высоч. ушв. мнѣн. Госуд. Сов. Юня 9 дня, разосланное Августа 23 дня, 1826 года :|. 2 съ имѣній завѣщанныхъ наследнику не въ собственность; |: Ук. 1814 Юня 15 дня :|. 3 съ капиталовъ завѣщанныхъ Ивалидамъ, сиротамъ и бѣднымъ людямъ. |: Высоч. ушвер. мнѣн. Госуд. Совѣща 1818 Авгу. 21 объяв. указ. 1818 Окш. 31 :|.

Въ семъ случаѣ завѣщатель опредѣляетъ положеніе того лица, въ пользу коего дѣлаетъ онъ свое завѣщаніе, а показаніе его, замѣняя всякое свидѣтельство, должно быть съ точностію выполняемо и всѣ спроты безъ изслѣдованія о состояніи ихъ и безъ различія должны быть освобождены отъ платежа пошлинъ съ получаемыхъ ими капиталовъ по завѣщаніямъ. |: Высоч. утв. мѣн. Госуд. Сов. Нояб. 15, 1825 разос. Апр. 13 дня 1826 :|.

§ 258. Хотя въ 13 пунктѣ Высочайшаго Манифеста 1821 года и сказано такимъ образомъ: съ принадлежащихъ въ Россіи иностранцамъ имѣній и капиталовъ, кои завѣщаны будущъ также иностранцамъ, взимають такую же пошлину, какая постановлена для духовныхъ завѣщаній при самой запискѣ предъявляемаго завѣщанія въ книгу, безъ чего оное совершаемо быть не можетъ; но сей пунктъ на такіа завѣщанія, посредствомъ коихъ иностранцы отказываютъ имѣнія дѣтямъ своимъ, или другимъ ближайшимъ по закону наследникамъ, распространяться не можетъ, а относится къ тѣмъ только завѣщаніямъ иностранцевъ, которыми завѣщается имѣніе не въ прямую линію родства. |: Высоч. утв. мн. Госуд. Сов. 20 Ноября 1825 разосл. Гевв. 30, 1826 года :|.

ГЛАВА IX.

Объ отдѣльныхъ и рядныхъ записяхъ.

§ 259. Отдѣльными и рядными записями ондаются имѣніе при жизни вѣщаника; первыми

въ пользу родственниковъ какъ одного, такъ и
другаго пола, въпорыми въ пользу выходящихъ
за мужъ.

ОТДѢЛЕНІЕ I

О правѣ совершенія отдѣльныхъ и ряд-
ныхъ записей.

Смотри узаконенія изложенныя въ §§ 7, 9, 10,
11 до 27, 29, 31, 32, 35, 36, 40, 41.

ОТДѢЛЕНІЕ II.

О формѣ рядныхъ и отдѣльныхъ записей.

Смотри §§ 42, 44 до 51, примѣрную форму ряд-
ныхъ и отдѣльныхъ записей подъ № 15 и 16.

ОТДѢЛЕНІЕ III.

О бумагѣ, на какой должны быть писаны
отдѣльныя и рядныя записи.

§ 240. Отдѣльныя и рядныя записи должны
быть писаны на гербовой крѣпостной бумагѣ
по цѣнѣ отдѣляемаго имѣнія, опредѣляемой по
правиламъ постановленнымъ для крѣпостныхъ
акшовъ. Смотри §§ 52, 53, 54 и 55.

ОТДѢЛЕНІЕ IV.

О МѢСТѢ СОВЕРШЕНІЯ ОТДѢЛЬНЫХЪ И РЯДНЫХЪ ЗАПИСЕЙ.

§ 241. Ошдѣльные акты совершаются, не смотря на цѣну имѣнія, не только въ Гражданскихъ Палатахъ, но и въ Уѣздныхъ и Надворныхъ Судахъ и Магистратахъ. |: Ук. 1803 Сенш. 21 и 805 годовъ Марша дня :|.

ОТДѢЛЕНІЕ V.

Собственно о совершении отдѣльныхъ и рядныхъ записей.

Смотри §§ 59 до 78, 74 до 80.

§ 242. При совершеніи ошдѣльныхъ и рядныхъ записей, на основаніи Указа 1786 года Ноября 11 дня, дѣлается при свидѣтеляхъ допросъ: а) одному ошдѣляющему, когда со спорны принимающаго имѣніе не пошановляется никакихъ уступокъ, или обязанностей; б) и ошдѣляющему и тому, къ кому имѣніе переходитъ, если совершаемымъ актомъ тошъ, кто принимаетъ имѣніе, дѣлаетъ какія либо уступки, или принимаетъ на себя какія нибудь обязанности.

§ 243. Если количество долговъ, или запрещеній, относящихся къ лицу, дѣлающему выдѣлъ, превышаетъ цѣну всего его имѣнія, то выдѣлъ совершенъ бышь можетъ, не иначе какъ съ

переводомъ на отдѣляемое лице всѣхъ тѣхъ запрещеній, или долговъ.

§ 244. Если имѣніе, по цѣнности его, превосходитъ тѣ долги, или запрещенія и они не переходятъ на того, кому имѣніе отдается; то наблюдается, чтобы остающееся у отдѣляющаго имѣніе достаточно было на обезпеченіе тѣхъ долговъ, или запрещеній.

§ 245. Если же въ семъ случаѣ часть долга, или запрещеній переводится на выдѣляемую часть имѣнія, то нужно, чтобы сія послѣдняя достаточно обезпечивала переводимыя на оную взысканія, или запрещенія.

§ 246. При совершеніи отдѣльных и родовыхъ записей, съ родовыхъ и благоприобрѣтенныхъ недвижимыхъ имѣній и денежныхъ капиталовъ, отдѣляемыхъ не ближайшимъ въ прямой и непосредственной линіи завѣщателя линіи наследникамъ, но дальнимъ, мимо ближайшихъ, или же и постороннимъ, взимающся по 4 процента. |: Ук. 1808 Окш. 28. пун. 3, Маниф. 1812. Февр. 11 дня, 1821 Нояб. 24, Ошд. 1 ст. 10 :|.

§ 247. Но по такимъ, актамъ, по коимъ владѣтель имѣнія отдаетъ оное, при жизни своей, ближайшимъ по прямой линіи наследникамъ, крѣпостныя пошлины не взыскиваются. |: Свѣд. Ук. Фев. 27 д. 1825. года :|.

ГЛАВА X.

О РАЗДѢЛЬНЫХЪ АКТАХЪ.

ОТДѢЛЕНІЕ I.

О ПРАВѢ СОВЕРШЕНІА РАЗДѢЛЬНЫХЪ АК-
ТОВЪ,

§ 248. Раздѣлы производятся или домашнею сдѣлкою, или Судомъ, и въ семъ послѣднемъ случаѣ, или по полюбовному родственниковъ согласію, или по распредѣленію Суда.

§ 249. Никто не обязанъ оспашься въ нераздѣлѣ съ сонаслѣдниками своими. Каждый можетъ требовать выдѣла принадлежащей ему части. : Ук. 1786 Фев. 14 и 1811 Окш. 23 :.

§ 250. Раздѣлъ производится и тогда, когда въ числѣ наслѣдниковъ находятся малолѣтніе. : Ук. 1785 Маія 15, 1789 Іюня 6 и 1818 Фев. 20 :.

§ 251. Когда отъ всѣхъ, или отъ кого либо изъ участвующихъ въ наслѣдствѣ подано будетъ въ Препредставенное мѣсто о раздѣлѣ прошеніе, и со времени подачи онаго, за несогласіемъ сонаслѣдниковъ, въ шеченіи двухъ лѣтъ раздѣлъ не совершился; тогда производится оный надлежащимъ Судебнымъ мѣстомъ, которое по собраніи нужныхъ справокъ и удостовѣреніи, что нѣтъ законныхъ препятствій, дѣлаетъ опредѣленіе о раздѣлѣ. : Ук. 1786 Фев. 14, пун. 2 и 1811 Окш. 23, 1788 Мар. 15, докл. пункты Князя Репнина рез. на 3 пункта :. Сроку для раздѣла шѣмъ лицамъ, которые по постановленнымъ правиламъ не могутъ числиться въ одномъ кунеческомъ семействѣ, полагается одинъ годъ, считая со времени

открытія наслѣдства. Находящимся за границею сроку назначается два года. | Допол. посшан. о торговлѣ, 824 года § 53 :|.

§ 252. Раздѣлу долженъ предшествовать вызовъ наслѣдниковъ, сдѣланный на правилахъ, постановленныхъ Указомъ 1767 Апрѣля 4 дня.

§ 253. Наслѣдникъ воленъ отказатьсь отъ достающагося ему наслѣдства. | 1725 Маія 28 д. пун. о вошч. дѣлахъ по 3 пун. рез. на 3 док. Ук. 1772 Апрѣля 30, 1800 Дек. 19, уш. о Банк. Ча. 1, ст. 159 и 161. Высоч. ушв. мнѣн. Госуд. Сов. 1818 Августа 31 дня :|.

§ 254. Онъ можетъ также отказатьсь отъ онаго въ пользу своего родственника. | Ук. 1725 Маія 28 д. пун. о вошч. дѣлахъ по 3 пун. на 3 док. резол. и ук. 1780 Фев. 28 дня :|.

§ 255. Таковая уступка дѣлается 1 посредствомъ прошенія поданнаго отъ имени уступающаго въ надлежащее Присудственное мѣсто и утвержденнаго въ ономъ допросомъ его при свидѣтеляхъ. | 1725 Маія 28, пун. о вошч. дѣлахъ по 3 пун. на 3 док. рез. ср. съ Ук. 1715 Мар. 5 и 1709 Апр. 2 :|. Примѣчаніе 46.

§ 256. Имѣніе не принадлежавшее умершему не входитъ въ раздѣлъ. | Новоук. ст. о вошч. 1784 Марша 14, ст. 4, 1785 Августа. 10, ст. 4. Маниф. 1731 Марша 17, пун. 1 :|.

§ 257. Все имущество, оставшееся послѣ умершаго, пріемлется установленнымъ порядкомъ во обезпеченіе займодавцевъ его, до законнаго по качеству самыхъ прешензій удовлетворенія ихъ. | Улож. гл. X. ст. 132, 203, и 245, 1730 Авгус. 7. Именн. Канц. Конф. пун. 31, 1768 Апр. 8, Час. оправ. въ оконч. Комм. прозкша новаго Улож. Ч. II. глава

III. Высоч. утвр. док. 1799 Дек. 11, 1800 Дек. 19. Уст. о Банкр. Ч. I. ст. 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 165, 166, Ч. II. ст. 110, Ук. 1801 Фев. :|.

§ 258. При каждомъ раздѣлѣ составляющаго жеребьи по соразмѣрности слѣдующихъ наслѣдникамъ частей, которыя уравниваются въ качествѣ удобности и прочихъ выгодахъ. | Улож. глав. XVII. ст. 15. Ук. 1744 Дек. 19, 1785 Маія 15 :|.

§ 259. При составленіи жеребьевъ не раздробляющагося на разныя части слѣдующія имѣнія: 1 дворы, | Ук. 1789 безъ мѣсяца и числа Высоч. утв. док. 1762 Авг. 8 объяв. Ук. 1762 Окш. 11 :| 2 заводы, | Ук. 1761 Дек. 14, Высоч. утв. док. 1762 Апр. 20 и Авг. 8. Ук. 1762 Ок. 11 и 1785 Маія 15 пу. 3 :| 3 Мануфактуры и фабрики, | Высоч. утв. докл. 1762 Авг. 8 объяв. Ук. 1762 Окш. 11, Ук. 1785 Маія 15 пу. 3 :| 4 Лавки, | Высоч. утв. док. 1762 Авг. 8 объяв. Ук. 1762 Окш. 11 :| 5 участки земли, принадлежащей свободнымъ земледѣльцамъ, содержащей не болѣе осьми десятинъ; | Ук. 1803 Фев. 20 пун. 8 :| 6. имѣнія, которыя объявлены не раздѣльными съ Высочайшаго утвержденія. | Смол. на пр. Ук. 1774 Фев. 5, 1817 Авг. 11 объявленъ Указъ тогожъ года Авг. 24 :| 7 капиталъ безсрочнаго долга, въ Государственную долговую книгу внесенный и объявленный родовымъ, или не приносившимъ. | 1817 Апр. 16 Уст. Госуд. Коммис. погаш. долговъ Ч. I. гл. II. §§ 18 и 20 и глав. III. § 51 :|.

§ 260. Сверхъ того не разлучается при раздѣлѣ нрѣпостныхъ людей мужъ съ женою. | Ул. гл. XX. ст. 31, 60 и 62. Ук. 1744 Дек. 19, 1762 Апр. 2, 1799 Нояб. 30 :|.

§ 261. Когда остались послѣ умершаго дворянскія заводы мануфактуры, фабрики и лавки, то раздѣлъ производился послѣдующимъ правиламъ: 1 наслѣдникъ, получившій изъ таковыхъ не раздробляемыхъ имѣній одно, или нѣсколько, обязанъ удовлетворить сопаслѣдниковъ своихъ деньгами по соразмѣрности частей, слѣдующихъ имъ, буде доставшееся ему нераздѣльное имѣніе превосходитъ по справедливой оцѣнкѣ слѣдующій ему жеребей; 2 если таковыхъ имѣній много, то каждый изъ наслѣдниковъ, по общему ихъ согласію, можетъ взять на слѣдующую ему долю одно цѣлое имѣніе, или нѣсколько; 3 когда осталось послѣ владѣльца одно только нераздробляемое имѣніе, тогда преимущественное право на владѣнію онымъ принадлежитъ старшему наслѣднику; 4 будемо онъ не въ состояніи заплатить другимъ ихъ части, или не намѣренъ брать нераздробляемаго имѣнія, то не возбраняется выдѣлить оное и другому изъ наслѣдниковъ, который можетъ удовлетворить прочихъ. |: Ук. 1761 Дек. 14, Высоч. утв. докл. 1762 Апр. 20 и Авг. 8 Ук. 1762 Окт. 11 |:.

§ 262. Наслѣдники могутъ полюбовно раздѣлить недвижимое имѣніе, оставшееся послѣ умершаго въ одномъ мѣстѣ; |: 1725 Маія 28, пун. о вошч. дѣл. по 9 пу. на 2 док. рез. 3., Ук. 1767 Іюля 25, 1775 Іюля 7, учр. для упр. Губер. ст. 215 п. 12., Ук. 1785 Маія 15, пун. 2 и Высоч. утв. докл. 1789 Іюля 6 |:, но нѣтъ принудительнаго въ этомъ закона, когда они сами не согласятся. |: 1766 Маія 25 Меж. Инстр. гл. IV ст. 44 и Ук. 1806 Апр. 23 |:.

§ 263. Пожалованное въ аренду имѣніе на какое бы число лѣтъ дано ни было, по смерти

арендашора предоставляшь во владѣніе, до исщеченія срока, вдовѣ и роднымъ дѣшамъ; а за шѣмъ попомешву въ нисходящей линіи, не раздробляя имѣнія. |: Высоч. Ук. 28 Сеп. раз. Дек. 10, 1824 года :|.

§ 264. Раздѣль имѣній, оставшихся послѣ Магомешанъ, допускается по ихъ законамъ. |: Высоч. ушв. мн. Госуд. Сов. 2 Іюня раз. Сенш. 21 д. 1826 года :|.

О Т Д Ъ Л Е Н І Е II.

О ФОРМѢ РАЗДѢЛЬНЫХЪ ЗАПИСЕЙ.

§ 265. Раздѣльные записи, совершаемыя у крѣпостныхъ дѣлаб, должны быть писаны по формѣ, изданной 1738 Октяб. 4 дня, при инструкціи надemoшрщиковъ см. форму No 17.

О Т Д Ъ Л Е Н І Е III.

О БУМАГѢ, НА КАКОЙ ДОЛЖНЫ БЫТЬ ПИСАНЫ РАЗДѢЛЬНЫЕ АКТЫ.

§ 266. Раздѣльные акты должны быть писаны на гербовой крѣпостной бумагѣ по цѣнѣ дѣлаимаго имѣнія, опредѣляемой по правиламъ, постановленнымъ вообще для крѣпостныхъ актовъ |: Ук. 1821 Нояб. 24 д. Ошдѣ. II. ст. 22, подѣлиш. I. ст. 23 и 24 :|.

ОТДѢЛЕНІЕ IV.

О МѢСТѢ СОВЕРШЕНІЯ КРѢПОСТНЫХЪ РАЗДѢЛЬНЫХЪ ЗАПИСЕЙ.

§ 267. Полюбовные раздѣльные акты совершаются ошѣ крѣпостныхъ дѣлъ во всякую сумму не только въ Гражданскихъ Палатахъ, но и въ Уѣздныхъ и Падворныхъ Судахъ и Магистратахъ : См. Ук. 1803 Сен. 21, 1805 года Мар. дня и 1812 года Іюня 20 дня :; если же при раздѣлѣ ошкроеся споръ, то разсмотрѣніе онаго произведено бышѣ должно тяжбынымъ порядкомъ.

ОТДѢЛЕНІЕ V.

О СОВЕРШЕНІИ РАЗДѢЛЬНЫХЪ ЗАПИСЕЙ.

§ 268. О постановляемомъ раздѣлѣ дѣлается учасшвующимъ допросъ, по силѣ Ук. 7175 и 1709 годовъ, въ Присудшвенномъ мѣстѣ. За симъ въ совершеніи записи раздѣльной пріемлются въ руководство правила, изложенныя въ §§ 58 до 78, 74 до 80.

§ 269. Каждый наслѣдникъ, вступившій въ наслѣдство, обязанъ плашшѣ долги, по соразмѣрности наслѣдственной доли его.

§ 270. Но изъ сихъ правилъ исключается однакъ законный наслѣдникъ умершаго Дворянина, чиновника, или разночинца, которые признаны были неосторожными должниками Наслѣдникъ сей получаетъ все ошшающееся послѣ умершаго имѣніе и освобождается ошѣ пла-

тежа долговъ его. ꙗзъ 1800 Дек. 19. Уст. о Банкр. Ч. II. ст. 104 и 111 ꙗзъ.

§ 271. Дѣти, не наслѣдовавшіа послѣ своего отца, но наслѣдовавшіа послѣ предковъ его, не обязаны платити его долговъ. ꙗзъ. Прав. Сен. 809 Маія 28 ꙗзъ.

§ 272. Въ 29 § Манифеста 4 Іюня, 1824 года сказано: « въ случаѣ раздѣла заложеннаго въ банкѣ имѣнія по наслѣдству, уплата долга съ согласія банка раздѣляется между сопаслѣдниками соотвѣтственно частямъ имѣнія, имъ доставшимся, и за несправность одного изъ нихъ предъ Банкомъ другіе отвѣтствуютъ только тогда, когда бы въ случаѣ продажи его части не выручился сполна Банковой долгъ.

§ 273. Во отвращеніе утайки капиталовъ, нерѣдко чинимой купцами по раздѣленіи ихъ семействъ, Гражданскія Палаты и прочія мѣста, гдѣ раздѣльные акты будутъ записаны, должны давать объ оныхъ знать Магистратамъ и Думамъ для подлежащаго во взносѣ съ капиталовъ подати наблюденія. ꙗзъ. 1805 Мар. 24 ꙗзъ.

§ 274 Между малолѣтними учиненные по распредѣленію опекуновъ раздѣлы утверждать должно единственно Верхнимъ Земскимъ Судамъ, и о томъ для вѣдома представлять въ Сенатъ, равно и въ то Намѣстническое Правленіе, подъ вѣдомствомъ котораго сіи Земскіе Суды состоятъ; а по таковымъ утвержденіямъ, Дворянскимъ Опекамъ и прочимъ Судамъ чинить исполненіе съ тѣмъ однакожъ, чтобы сіи чинимые опекунами раздѣлы силу свою имѣли до совершеннолѣтія токмо пребывающихъ въ

малолѣтшшѣ, предоставивъ онымъ малолѣтнимъ по пришествіи ихъ въ совершенный возрастъ на волю; буде обиженными себя найдутъ, просить гдѣ надлежитъ о передѣлѣ, въ узаконенный Именнымъ 762 года Іюля 50 дня Указомъ срокъ, считая оный отъ дня, когда въ совершеннѣе вступятъ, и по тѣмъ ихъ прошеніямъ въ передѣлѣ и въ доставленіи имъ претерпѣнныхъ убытковъ поступать по законамъ; а кто предписанный срокъ пропуститъ, отъ таковыхъ никакихъ уже о передѣлѣ прошеній не принимать, и остаться сдѣланымъ раздѣламъ на всегда въ своей силѣ. † Ук. 1809 Іюн. 6 дня †.

О ПЕРЕДѢЛѢ.

§ 275. Раздѣлъ остается навсегда въ своей силѣ, если онъ совершенъ по правиламъ, выше постановленнымъ. † Ук. 1781 Авг. 31, 1782 Іюль. 23, 1789 Іюн. 6, 1812 Іюль. 5 и 1818 Фев. 20 †.

§ 276. По сему никто изъ наследниковъ не можетъ просить передѣла, какъ развѣ доказавъ, что при раздѣлѣ нарушены были сіи правила. † Улож. гл. XVIII ст. 15, Ук. 7167 Окт. 20, 1744 Дек. 19, 1770 Окт. 25, 1782 Іюль. 23 и 1812 Іюль. 5 Передѣлъ, о которомъ упоминается въ Улож. гл. XVI ст. 55, касается токмо до помѣстьевъ †.

ЗАКЛЮЧЕНІЕ.

Изложенныя здѣсь постановленія, объемля одни главнѣйшія обстоятельства сдѣловъ крѣпостныхъ, не могутъ во всей полнотѣ представить сего пространнаго предмета, тѣмъ болѣе, что

нѣшѣ правѣ гражданскихъ, кои были бы столь разнообразны и подвержены столькимъ измѣненіямъ, какъ право обязательствъ гражданъ, относящееся до имуществва: почему книга сія предлагается болѣе какъ опытъ, нежели какъ довершенное сочиненіе.



П Р И М Ъ Ч А Н І Я.

1. Указами 30 Июля 1817 и Августа 31 1820 годовъ предписано было всѣмъ владѣльцамъ въ городахъ домовъ и другихъ недвижимыхъ имуществъ, не имѣющимъ на оныя крѣпостныхъ актовъ, совершить сіи акты въ теченіи 6 мѣсяцовъ, со взносомъ крѣпостныхъ пошлинъ; безъ чего не вѣлно допускать и ко владѣнію тѣми имуществами; но мнѣніемъ Государственнаго Совѣща, Высочайше утвержденнымъ 11 Марша, разосланнымъ Маія 28 дня 1826 года, постановлено: что дѣйствіе Указа 30 Июля 1817 года до времени омиѣняется, и что на исполненіе вышеозначеннаго опредѣленъ будетъ другой окончательный срокъ.

2. Къ коншракшамъ, договорамъ, или условіямъ, относящимся слѣдующія сдѣлки:

а). Между частными людьми и съ казною объ отдачѣ въ наемъ или временное владѣніе земель, фабрикъ, заводовъ, мѣльницъ, рыбныхъ или другихъ промысловъ, домовъ, мѣстъ, лѣсовъ, луговъ, огородовъ, погребовъ, кладовыхъ, лавокъ, мореходныхъ и рѣчныхъ судовъ и тому подобныхъ предметовъ; къ сему порядку принадлежатъ коншракшы на аренды.

б). На продажу и покупку движимыхъ вещей.

в). На подряды, поставки, постройкі и починки, заключаемые съ казенными и общественными мѣстами; равно какъ и между частными лицами.

г). Между частными лицами при составленіи торговыхъ обществъ и вообще товариществъ.

е). Такія, коими одно изъ договаривающихся лицъ обязывается платить другому лицу, ежегодно, известную сумму денегъ, въ продолженіи нѣсколькихъ лѣтъ, или по смерти.

г). На наемъ людей.

г). На обученіе людей какому либо мастерству или художеству. |: Ук. 1821 Ноя. 24 пу. 16:|.

3. Изъ Указа 1701 года Генваря 30 дня, и другихъ, видно, что въ прежнія времена крѣпости раздѣлялись на три класса или сшашы, и къ числу оныхъ ошвосились и различныя сдѣлки, нынѣ извѣстныя собственно подъ именемъ коншракшовъ и подрядовъ и совершаемыя особымъ порядкомъ; поскупки же и мѣны на недвижныя имѣнія съ состоянія Указа 1714 Марша 23 дня пресѣчены, а повелѣно писашъ на проданыя деревни крѣпости. |: Ук. 1786 Ноя. 11 :|.

4. Указъ 1761 Іюня 15 запрещаетъ дѣйствительными почишашъ и взысканіе чинишъ по заемнымъ и прочимъ всякаго званія крѣпостнымъ, даннымъ ошъ такихъ дѣшей, кои хошя и выше указныхъ лѣшъ, но ошъ опцовъ и машерей не въ ошдѣлѣ по той единственно причинѣ, что въ то время никакой они собственности не имѣюшъ; но ни сей, ни прочіе законы не учашъ займщиковъ бышъ нарушителями доброй вѣры и отрицашъся ошъ подписанія такихъ обязательствъ, кои даны уже въ совершенныхъ лѣшахъ; |: Ук. Іюня 12 дня 1823 года :|. Указомъ же 1785 Декабря 22 дня позволено малолѣшнимъ по достиженіи семнадцати лѣшняго возраста, съ согласія и подписи попечителя и опекуновъ, продавашъ и закладывашъ недвижимыя имѣнія; а по совершеніи 21 года освобождаюшся они совершенно ошъ опеки и попечительства и вступаютъ въ полное распоряженіе какъ движимымъ, такъ и недвижимымъ имѣніемъ. Сіи сроки полагаюшся какъ для мужскаго, такъ и женскаго пола безъ всякаго различія. Хошя сіе послѣднее узаконеніе ошвосишся въ особенноти до права совершенія купчихъ и закладныхъ; но съ основаніемъ примѣняемо бышъ можешъ и къ праву совершенія предварительныхъ, даршвенныхъ записей, ошпускныхъ и за-

писей на увольненіе крещянъ въ вольныя хлѣбо-
пашцы.

5. Указомъ 1714 Ноября 4 дня и другими дозволено
лицамъ женскаго пола совершать всякія крѣпости.

6. Продажа имѣній ошъ мужей женамъ дозволена
Высочайше утвержденнымъ мѣніемъ Государст-
веннаго Совѣта 17 дня, разосланнымъ 31 дня 1825 года.
Въ ономъ говорится объ одеѣхъ купчихъ; но сему
правилу равномерно слѣдовать можно и при соверше-
шеніи закладныхъ, предварительныхъ и дарственныхъ
записей.

7. Монахи не могутъ ни завѣщавать, ни дарить ниже
писемъ писать; [Духовнаго Регламентъ пунктъ 36:] ни
приобрѣщать недвижимаго имущества [тамъ же пун. 14:]
но когда кому либо по время постриженія его въ мона-
шескій санъ, принадлежитъ недвижимое имущество,
то переходитъ оное наслѣдствомъ къ ближайшему
родственнику его, который однакожъ обязанъ снабдѣ-
вать его нужною одеждою и пропитаніемъ. [Уложе-
нія гл. XVII. ст. 43 и Ук. 7160 Октября 24:] Въ слу-
чаѣ неисполненія ближайшимъ родственникомъ сей
обязанности, монашествующій воленъ продать помя-
нутое недвижимое имѣніе въ родъ, или чужерод-
цамъ; чтожъ касается до благоприобрѣтеннаго не-
движимаго имѣнія, то монашествующій и по постриже-
ніи не обязанъ отдавать оное въ родъ, но можетъ сіе
имѣніе продать или безденежно отдавать кому похо-
четъ. [Улож. гл. XVII. ст. 45:].

8. Воспрещается Медицинскимъ чиновникамъ при
госпиталяхъ и при другихъ подобныхъ заведеніяхъ
находящимся, имѣть какіе-либо денежные расчеты
и связи съ поставщиками въ тѣ заведенія припасовъ,
и если прешепсіи ихъ обнаружены будутъ предъ
Правительствомъ, то оныя не только обращены имъ
въ крайнее предосужденіе, но вовсе уничтожены бу-
дутъ. [Ук. 1821 года Декабря 20 дня:]. Къ денежнымъ

расчетамъ и связямъ опшесши можно купчія, предвари-
тельные и даршвенныя записи и закладныя между
сими лицами совершаемыя.

9 а). Киргизы и Калмыки, доселѣ купленные, соспо-
яшъ въ двухъ разныхъ положеніяхъ: одни суть, кои
куплены до Указа 1808 года, другіе послѣ онаго; пер-
вые крѣпки приобрѣшашелямъ ихъ по жизнь, |: Ук. 13,
Фев. 1819 :| вторые до 25 лѣшняго ихъ возраста; |: Ук.
1808 года :| по сему: 1 Киргизы и Калмыки, приобрѣ-
щенные до 1808 года и доселѣ опъ первыхъ ихъ при-
обрѣшашелей никому не продавшыя, должны бытъ
крѣпки единшвенно по жизнь сихъ первыхъ ихъ при-
обрѣшашелей, но опъ нихъ проданы никому бытъ
не могутъ; 2. Киргизы и Калмыки, поступившіе
продажею опъ первыхъ ихъ приобрѣшашелей къ дру-
гимъ владѣльцамъ, имѣющимъ право помѣщичье, и по
ревизіи за ними, или въ собшненномъ ихъ лицѣ, или
въ лицѣ ихъ дѣтей положенныя, должны ошавашься
имъ и попомшву ихъ навсегда крѣпкими; 3 Киргизы
и Калмыки, до селѣ поступившіе продажею опъ пер-
выхъ ихъ приобрѣшашелей къ другимъ, помѣщичьяго
права не имѣющимъ, должны бытъ признаны свобод-
ными; 4 Киргизы и Калмыки, на коихъ въ шеченіе шрехъ
лѣшъ, считая опъ перваго ихъ приобрѣшенія, не со-
вершено владѣнныхъ выписей, по шочнымъ словамъ
Указа 1757 года 7 сшашь, должны бытъ признаваемы
свободными. Второе о людяхъ, приобрѣшенныхъ по-
слѣ 1808 года, Указъ 1808 года, устанавлиющій сро-
комъ владѣнія 25 лѣшай возрастъ Киргиза, доста-
точно разрѣшаетъ всѣ подробности сего владѣнія; ну-
жно шокмо опредѣлить слѣдующіе случаи: 1. Какъ въ
Указѣ 1809 года не упоминается о Калмыкахъ, шо
при возникшемъ сомѣніи, къ Калмыкамъ ли, или къ
Киргизамъ должно опшоситъ лице, опыскивающее
свободы, считая шъ права шѣхъ и другихъ одинакими и
срокъ владѣнія какъ для Киргизскихъ, шакъ и для

Калмыцкихъ дѣшей счищать равный, а именно 25 лѣтъ. 2. Когда возникнеть сомнѣніе о самомъ возрастѣ, и когда въ видахъ, выдаваемыхъ оныъ пограничныхъ Коммисій, лѣта малолѣтняго не означены, тогда счищать срокъ ихъ владѣнія со времени выдачи самыхъ видовъ, полагая оный не болѣе 20 лѣтъ, ибо нѣтъ вѣроятности, чтобы дитя, менѣе пяти лѣтъ, могло бытъ привезено на мѣновыи дворъ и продано на границѣ. 3. Когда прибрѣтатель умреть прежде совершенія Калмыку или Киргизу положеннаго на службу срока, тогда право обладанія имъ переходить къ его наслѣдникамъ, но не болѣе, какъ на остальное время срока, по иссочетіи коего оныъ признаются свободнымъ. 4. Право вымѣна и покупки Киргизовъ и Калмыковъ не распространяется на крестіянъ. [: Мѣніе. Госуд. Сов. Высочайше утв. Октября 8 дня 1825, разосл. Февраля 30 1826 года :].

б). Всѣмъ торгующимъ въ Грузіи какъ Россійскимъ поданнымъ, такъ и Иностранцамъ, дозволяется въ томъ краѣ прибрѣтать недвижимую собственность и продавать ее съ плащежемъ узаконенныхъ пошлинъ, хошябы торгующіе иностранцы и не вступили въ подданство, но съ прекращеніемъ торговли съ оставленіемъ сего края они обязаны внести подати въ Городовомъ положеніи на сей случай, опредѣленные. [: Ук. Окш. 8 дня 1821 года :].

10. При разсмотрѣніи въ Правительствующемъ Сенатѣ дѣла о возведеніи въ дворянское достоинство сына Прапорщика Григорьева, четырнадцатъ Сенаторовъ полагали: „какъ военнорабочія роты принадлежатъ къ военному вѣдомству, и Оберъ-Офицеры сихъ ротъ производятся въ Прапорщики и Подпоручики и далѣе; а въ Высочайшей табели о рангахъ 24 Января 1722 года въ 15 пунктѣ о изображено: и воинскимъ чинамъ, кошорые дослужались до Оберъ-Офицерства не изъ Дворянъ, то когда кто полу

„ишь вышписанный чинъ, оный сушь дворянинъ и
 „его дѣти, которые родяшся въ Оберъ-Офицерствѣ;
 „а ежели не будешь въ то время дѣшей, а ешь преж-
 „де и отецъ будешь бытъ челомъ, тогда Дворянство
 „давашь, и шѣмъ, только одному сыну, о кошоромъ
 „отецъ будешь просить. Прочіе же чины какъ Граж-
 „данскіе, такъ и Придворные, кошорые въ рангахъ
 „не изъ Дворянъ, оныхъ дѣти не сушь Дворяне; шо о
 „возведеніи Военпорабочей № 17 роты Прапорщика
 „Григорьева сына Василья въ Дворянское достоин-
 „ство, поднеси Его Императорскому Величе-
 „ству всеподданѣйшій докладъ.“ А пашь Сенаторовъ
 объявили: „хотя Прапорщикъ Григорьевъ, служба во
 „2 Пюверномъ Башаліонѣ Унтеръ-офицеромъ, произ-
 „веденъ въ 1819 году въ настоящій чинъ, съ перело-
 „домъ въ Военпорабочую Инженерную № 17 роту;
 „но какъ на требованіе Герольдіи Инспекторскій
 „Департаментъ отвѣтствовалъ, что служба въ
 „Военно-рабочихъ ротахъ считается дѣйствительною
 „воинскою, но не строевою, а по мнѣнію Геперала ошъ
 „Аршиллеріи Графа Аракчеева, Офицеры сихъ ротъ
 „и Военно-рабочихъ башаліоновъ имѣють право на
 „военное Дворянство тѣ только, кои находились въ
 „Офицерскомъ званіи въ дѣйствительной строевой
 „службѣ, Григорьевъ же въ Офицерахъ не находился,
 „шо въ прошеніи о возведеніи сына его Василья въ Дво-
 „рянское достоинство, отказашъ.

„Григорьевъ, который просить сыну своему Дво-
 „рянство, какъ изъ Формулярнаго списка видно, до-
 „стигъ настоящаго чина по строевой службѣ, и съ
 „симъ уже чиномъ переведенъ въ Военно-рабочую
 „Инженерную роту, шо Государственный Совѣтъ и
 „призналъ: что возведеніе сына его въ Дворянское
 „достоинство, сколько согласно будешь съ табелью
 „о рангахъ, въ Дворянской Грамотѣ помѣщенной,
 „столько не противно и принятымъ объ Офицерахъ

„Военно-рабочихъ баталіоновъ правиламъ; по чему и полагаешь: заключеніе Правительствующаго Сената, большинствомъ голосовъ, принятое утвердишь.“

11. При совершеніи на имена Станскихъ чиновниковъ ниже 8 класса купчихъ, крѣпостей о людяхъ и крестьянахъ доказательствъ на Дворянство не требуется, кромѣ собственнаго ихъ увѣренія въ купчихъ, съ тѣмъ однако, чтобы при написаніи крѣпостей, въ ящее доказательство о дворянствѣ взяты были о томъ съ просителей подписки, [1815 Сентября 22 дня]. Записи суть предварительныя купчія; по чему нѣтъ сомнѣній, что и къ онымъ относился сіе правило. Должно полагать, что оное примѣнять слѣдуетъ и къ дарственнымъ записямъ, и къ закладнымъ.

12. Сіе ограниченіе извлечь можно изъ Указа Октября 12, 1821 года, въ коемъ сказано, что изъ блага Духовенства имѣющіе ордена и получившіе Дворянскія Грамоты, должны быть допускаемы къ совершенію крѣпостей на правилахъ, дворянству присвоенныхъ.

Мнѣніемъ же Государственнаго Совѣта, Высочайше утвержденнымъ Октября 30, а разосланнымъ 4 Декабря 1826 года, постановлено: „Въ отвращеніе недоразумѣній о чинахъ и орденахъ, лицамъ купеческаго сословія Всемилостивѣйше даруемыхъ, постановили дабы ошъ вышъ впредъ Гражданскіе чины и знаки орденовъ, лицамъ сего сословія за ихъ заслуги Всемилостивѣйше жалуемые, признаваемы были не иначе, какъ наградами, приносящими тѣмъ лицамъ личное, а не потомственное Дворянство, съ тѣмъ, чтобы лица сіи оставались въ прежнемъ ихъ сословіи, хошябы въ Указахъ и Грамотахъ не было именно о томъ упомянуто. Сила сего постановленія, простираясь на будущее время, не обращается на тѣхъ, кои по прежнимъ постановленіямъ, Высочайше утвержденнымъ, получили по орденамъ, имъ пожалованнымъ, право на потомственное владѣніе.“

13. Помѣщичьи крестьяне, ошпущенные въ вольные земледѣльцы, исполненіемъ возложенныхъ на нихъ обязанностей, въ отношеніи ихъ Господина, приобретающъ полное право собственности на доставшуюся имъ землю; слѣдовательно могутъ совершать на шу землю не только купчія и закладныя, но и прочіе акты.

14. При продажѣ и закладѣ такого имѣнія обыкновенно говорился: *досталось мнѣ* или *получилъ я въ наслѣдство* такое-то имѣніе; но нельзя сказать *достанется*, или *полугу*; ибо сіе противно было бы Указу 1786 Ноября 19 дня, коимъ постановлено: „чего „по дачамъ и крѣпостямъ во владѣніи вѣщъ, того и „продавать и закладывать нельзя.“

15. Смоленскіи мѣщанамъ пожалованы въ вѣчное владѣніе земли съ крестьянами и всеѣми принадлежностями; но какъ преимущество сіе предоставлено вообще всему мѣщанскому въ городѣ обществу, то все такое общество, безъ всякаго разбора фамилій, нынѣ оное составляющихъ, имѣетъ право пользоваться означенными крестьянами и землями, не присвояя и не раздробляя оныю въ владѣніа сего въ частную и личную собственность и распоряженіе; ибо привилегія шѣ простирающся на цѣлое городское сословіе, а не на одни извѣстныя лица, потомству коихъ право сіе исключительно могло бы принадлежать. | Указъ 1818 Маія 31 дня: | Съ шѣмъ же ограниченіемъ пожалованы нѣкоторыя земли Дорогобужскимъ и Рославльскимъ Мѣщанамъ. | см. тамже |.

16. Продажа и закладъ имѣній, въ спорѣ состоящихъ не почишающся законопрошивными; | Ук. 1809 года Сент. 27 д.; смотри также уложенія гл: X. ст. 244 и Указъ Іюля 27, 1765: | впрочемъ при семъ случаѣ наблюдается, чтобы не было препятствующихъ запрещеній. | Ук. 1805 Февр. 14 д. |.

Вышеозначенное постановленіе ошнесено только

къ закладнымъ и купчимъ, примѣняя же оное къ прочимъ крѣпостнымъ акшамъ; можно извлечь слѣдующія вила: а) записи на продажу суть предварительныя купчія по чему, держась Указа 1809 Сентября 27 могутъ быть совершаемы и на спорныя имѣнія; б) какъ дозволеніе продажи спорныхъ имѣній основывается, какъ кажется, въ числѣ прочихъ причинъ на томъ, что покупатель, зная споръ, дѣлаетъ покупку, и съ симъ какъ бы соглашается на всѣ послѣдствія, оного произойти могущія, но нельзя спорныхъ имѣній отчуждать дарственною записью; ибо сей послѣдній актъ одностороненъ, развѣ получающій даръ изъяснитъ согласіе на совершеніе акта, не смотря на имѣющійся споръ; в) духовныя, раздѣльныя и отдѣльныя записи дѣлаемы были могутъ и на спорныя имѣнія; ибо принятіе такового имѣнія зависить отъ согласія приобретающаго оное; д) нельзя давать отпусковыхъ изъ имѣній о принадлежности коего происходитъ споръ; ибо воспользовавшійся однажды свободою, сохраняетъ оную навсегда; | Ук. Сенш. 6 1821 года; | е) нельзя уволить въ свободныя хлѣбопашцы тѣхъ, кои состоятъ въ спорѣ. | 5 пунктъ правилъ, данныхъ въ руководство Министру Внутреннихъ дѣлъ 1803 года Февраля 21 дня: |.

17. Фабриками владѣть могутъ Дворяне, | Грамоты Дворян. 28 и 32 пункт. и Указъ 1816 Маія 16: | Купцы 1 и 2 гильдіи, иностранцы госши и крестьяне, взявшіе установленныя на то свидѣтельства. | Указъ Сената Октябрю 31 д. 1825 года: |. Фабрики раздѣляются на два рода: на посессионныя и вольныя; первыя суть тѣ, въ коихъ отпущены были отъ казны земли, или строенія, приписаны мастеровые люди, или дано дозволеніе на покупку къ онымъ крестьянъ. Всѣ сіи имуществва, посесіями называемыя, не могутъ быть ни подъ какимъ предлогомъ отъ Фабрики отдѣляемы. Напротивъ того къ вольнымъ фабрикамъ

сіе не ошносишся, и владѣльцы свободно оными распо- лагають. |: Ук. Сената Октября 31 дня 1825 года |.

18. При совершеніи крѣпостныхъ актовъ на имѣніа въ пожизненномъ владѣніи сосполціа, наблюдашь должно основанія, на коихъ существуетъ то владѣніе. Объ имѣніяхъ, наследуемыхъ родителыми послѣ дѣшей, смотри Уложеніа главу XVII сшашы 2, 3, 4 и 60, 718⁴ Марша 14, сшаш. 2, 718⁵ Августа 10 ст. 2, новыя дво- ровыя сшашы 719⁴ Генваря 22 ст. 3, 1725 Маія 28, пун. о вошч. дѣлахъ резол. на 5 довлдъ по 9 пункту Указа 1818 Сент. 26 и Высочайше ушвержденное мѣніе Государственнаго Совѣша Марша 18, разослан- ное Іюня 14 дня 1823 года. Смотри также Указы 1814 Іюня 11 и 1817 Февраля 25 дня.

19. Нельзя исчислишь всѣ различные роды сдѣлокъ, кои могутъ произойти между Гражданами; * по чему не возможно предписать и формы всѣхъ слу- чающихся оборотовъ. По опыту извѣстно, что ког- да сдѣлка не подходитъ подѣ формы, усшановленные законами; то въ пополненіе, или дѣлаешся особое условіе, или подается къ свѣденію прозьба о предме- тѣ пополненія и съ производсшва пребуется за скрѣ- пою копіа. Впрочемъ средсшво сіе, не имѣя опорочо- щечное дозволеніе закона, не имѣеть и прочнаго основанія.

20. Въ Указѣ 1701 Марша 7 дня сказано, чтобы пи- сать крѣпости прошиву образцовъ, каковыя давы изъ Оружейной Палашы.

21. При передачи въ 1740 году крѣпостной Конторы въ вѣдомство Вошчинной Коллегіи велѣно было, по не имѣнію постоянныхъ правилъ написанія крѣпо-

* Брисолъ ошличилъ до 600 разныхъ договоровъ кои могутъ бышь постановлены между частными людьми.

стей, сдѣлашь сводъ относящимся къ сему узаконеніямъ, и при не досташкѣ ясныхъ узаконеній сдѣлашь нужныя пополненія; но такое предположеніе чтобы было приведено въ дѣйство, не видно.

22. Въ нѣкошорыхъ крѣпостяхъ помѣщаются слова: продалъ такой-то такому-то и наслѣдникамъ его; но сіе тогда только должно быть дозволено, когда вошчинникъ покупаетъ вообще съ наслѣдниками своими (См. Указъ 1685 Іюня 11.); когда же покупка дѣлается однимъ лицомъ, то включеніе словъ *продалъ такой-то такому и наслѣдникамъ его*, было бы противно 22 сташѣ Дворянской Грамоты, Городоваго Положенія и Ук. 1804 года Маія 29 дня.

23. Для обезпеченія права выкупа и вообще для ясности крѣпостнаго права, имѣніе, составляющее предметъ акша, должно быть съ точностію означено, и пошому если перекрѣпляется не все имѣніе, приобретаемое однимъ общимъ акшомъ, то отдѣляемая часть должна быть со всею подробностію обозначена и перекрѣпляемые люди поименованы. Когда же послѣ такихъ частныхъ на имѣнія акшова все главное имѣніе, изъ коего оныя были отдѣляемы, перекрѣпляется, то въ семъ случаѣ, согласно Ук. 1811 Фев. 9 дня, всѣ прежде бывшія опчисленія оговаривающіяся, а лица именующіяся. По сему же соображенію если при перекрѣпленіи имѣнія нѣкошорыя части, или лица, изъ онаго исключаются, то сіе съ точностію должно быть оговариваемо.

24. Съ изданія Уложенія крѣпостныя акшы совершались въ Москвѣ на Ивановской площади, площадными подъячими, а являлись они, какъ для записки проданнаго за покупщикомъ, такъ и для взятыя пошлины, въ Помѣшномъ Приказѣ; но въ 1699 году письмо и совершеніе крѣпостей перенесено въ самый Помѣшный Приказъ, въ кошоромъ оставалось оно по 1701 годъ; а съ сего времени опять велѣно писать ихъ въ Па-

лашки Ивановской площади. Пошомъ въ 1719 году учреждена въ Москвѣ при Юстицъ-Коллегіи крѣпостная Коншора. Изъ Указа 7208 Декабря 9 видно, что уже тогда крѣпости писались по городамъ, но шѣ крѣпости къ запискѣ высылались въ помѣстный Приказъ; а въ 1737 году заведены крѣпостныя сдѣлки и по другимъ Губернскимъ и Уѣзднымъ городамъ. Въ 1740 передана крѣпостная Коншора въ вѣдомство Военной Коллегіи. Съ учрежденіемъ Губерній крѣпостныя дѣла поступили въ Гражданскія Палаты и Уѣздные Суды:

25. Такихъ актовъ, въ коихъ заключаются условія о продажѣ, или уступкѣ ошъ одного лица другому недвижимаго имѣнія, составляющаго помѣстье и военничеству къ запискѣ гофмаклерамъ, маклерамъ и нотаріусамъ ошюдь не принимаешь, но представляешь оныя въ Уѣздные Суды, или Гражданскія Палаты той Губерніи, гдѣ находишься имѣніе, или гдѣ дѣлающіе условіе пожелаютъ записывая оныя безъ взятія пошлинъ; ибо записка сія означаетъ ничто иное, какъ явку къ засвидѣтельствованію акша, но и по шаковымъ акшамъ безъ совершенія формальнымъ образомъ купчей крѣпости и безъ взятія пошлинъ ко владѣнію недвижимымъ имѣніемъ не допускаешь. [Высоч. уш. имѣніе Госуд. Сов. Мар. 7 д. р. Іюня 30 д. 826 года :].

26. Высочайшимъ Указомъ Ноября 5 дня, разосланнымъ Декабря 20 1820 года, присвоено Одесскому Коммерческому Суду право совершать крѣпости на неограниченныя суммы.

27. Правило сіе отраждаетъ ошъ неправильнаго перекрѣпленія имѣнія и ошъ упущенія взысканій, простирающихся на то имѣніе шогда шолько, когда при поступленіи къ шому, ошъ кого наслѣдовано имѣніе, соблюдена была вся ошорожность и существовавшіе на немъ иски обезпечены и перенесены на его лице. Въ прошивномъ случаѣ запрещенія могутъ бышь упу-

щены изъ виду. Такъ на примѣръ: Дѣду были запрещенія и при переходѣ отъ него имѣнія къ сыну не были надлежащимъ образомъ обезпечены и перенесены на лице сына. — По смерти сего послѣдняго, сынъ его, а его внукъ, когда станешь совершать крѣпости на имѣние, дошедшее отъ того дѣда, то въ семъ случаѣ, если совершающіе актъ ограничашся одною ошорожностію въ § бо предписанною; запрещенія дѣдовскія останущся безъ обезпеченія; каковыя случаи хотя рѣдки, но встрѣишьяся могутъ. Поводъ къ шому особенно дашь можешь то обстоятельство, что переходъ наслѣдства прямо къ наслѣднику безъ раздѣла и всякаго другаго крѣпостнаго акта, происходишь вовсе безъ перенесенія запрещеній по запрещительнымъ книгамъ на имѣніе наслѣдника.

28. Послѣ сдѣланнаго запрещенія на имѣніе, крѣпость на оное не имѣетъ силы, если то запрещеніе другимъ способомъ не обезпечено. Смолри Указъ 1817 Ноября 24 дня. При разрѣшеніи запрещеній замѣчать должно:

1. Означеніе лица, коему сдѣлано запрещеніе.
2. Случай, по коему наложено.
3. Сумму того запрещенія.
4. Имѣніе, на которое просиращается.

Указами 1807 Маія 21 и 1813 Февраля 6, велѣно съ точностію означать лице, коему дѣлается запрещеніе: чинъ, имя, отечество, фамилію, и мѣсто служенія. Съ сего времени, а особливо по введеніи съ 1822 года новаго порядка наложенія и разрѣшенія запрещеній, соблюдаешся въ семъ довольно точно; но запрещенія давнихъ лѣтъ весьма часшо представляють неясности. Есть примѣры, что означена одна фамилія безъ изъясненія прочихъ подробностей и шому подобное; а по сему, для доказанія, что таковое запрещеніе не ошносится къ совершающему актъ, долженъ онъ заблаговременно бытъ снабженъ доказательствами, на примѣръ: формулярнымъ его спис-

комъ, или, если имѣніе досталось по наслѣдству, формулярнымъ спискомъ того, отъ коего оно получено, или Указами объ отпущеніи. Подобно сему доказательствами неопровержимости запрещенія служатъ прочіе докуменшы, Правительствомъ или Правительственными лицами засвидѣтельствованные, въ коихъ объясняется чинъ или должностъ лица, коему запрещеніе служитъ препятствіемъ. Если изъ Адресъ календарей видѣть можно, что запрещеніе наложенное безъ означенія чина, или имени, или фамиліи какому-либо должностному чиновнику не относится до того, кто совершаетъ актъ, то сіе также можешь служить доказательствомъ; но какъ нѣтъ закона дозволяющаго Адресъ календарями разрѣшать запрещенія, то сіе средство не имѣетъ всей достовѣрности.

Должно замѣчать случай, по коему наложено запрещеніе, пошому что сіе часто служитъ не только къ поясненію запрещеній, какъ на примѣръ: къ удостовѣренію въ томъ, что нѣсколько подобныхъ запрещеній отъ разныхъ мѣстъ наложенныхъ, послѣдовали по одному и тому же случаю, но даже къ разрѣшенію тѣхъ запрещеній; ибо если запрещеніе по денежному иску сдѣлано какому-либо лицу тою самою Палатою, которая въ послѣдствіи наложила другое запрещеніе за выдачу свидѣтельства на имѣніе принадлежащее тому же лицу; то предполагается, что упомянутое запрещеніе, бывъ на виду Палаты при выдачѣ удостовѣренія о свободности имѣнія, или было тогда разрѣшено, или надлежащимъ образомъ обезпечено.

На основаніи Указа 1797 года Августа 17 дня запрещеніе должно быть соразмѣрно иску и согласно 49 статьи Устава Благочинія, простирается не далѣе какъ на двойную сумму долга.

Когда запрещеніе дѣйствительно относится къ тому лицу, которое совершаетъ актъ, или къ усшу-

паемому имѣнію; но чтобы не поспавлялъ онаго пренятствіемъ къ совершенію акта, допускаются иногда слѣдующія средства: а) на мѣсто одного имѣнія, служившаго обезпеченіемъ, принимаешь другое; б) не снимая запрещенія съ лица, уступающаго имѣніе, переводишь оное на лицо приобретаателя; в) истецъ подаетъ ошзывъ объ уплатѣ его прещензій, или непоспавленіи оныхъ пренятствіемъ къ совершенію акта; г) приемиюся доказательствомъ объ уничтоженіи запрещенія окончательныя вѣдомости, полученныя изъ разныхъ Присудствевныхъ мѣстъ, налагавшихъ запрещеніе.

По предспавленіи ко взысканію незаплаченныхъ крѣпостныхъ и домовыхъ заемныхъ писемъ безъ залога немедленно должно справляться объ имѣніи должника, какое взыскатели покажутъ и какое сверхъ того свободное окажеться |: Уст. о Банкр. Часши II. сл. 56 :|. Въ то же время налагается на соразмѣрную часть недвижимаго, запрещеніе въ письмѣ всякихъ сдѣлокъ |: там же сл. 57 |. Но за симъ въ 59 и 60 пунктахъ 2 Часши Устава о Банкротахъ предписывается должнику призывашъ къ ошвѣсту и платежу, и ежели онъ представитъ на заллану другое достаточное имѣніе, то разрѣшается прежній секвестръ и запрещеніе со взысканіемъ подѣ оное предспавленнаго отъ него другаго имѣнія.

Точное содержаніе постановленія сего дозволяетъ должнику, когда онъ явился къ платежу, предспавивъ на мѣсто имѣнія его, на которое уже наложено запрещеніе, другое равное имѣніе, но, какъ кажеться, нельзя допустить къ обезпеченію другимъ имѣніемъ такого, которое предспавлено на удовлетвореніе иска и можеть бытъ посшупило къ продажѣ съ публичнаго шорга.

Вообще переводъ съ лица на лицо запрещеній по суднымъ дѣламъ въ обезпеченіе представленныхъ ис-

ковъ дозволенъ бытъ не можешъ. |: Ук. 1805 Февраля 14 дня :|.

Равномѣрно не могушъ бытъ переводимы съ одного имѣнія на другое запрещенія, наложенныя въ обезпеченіе казенныхъ исковъ, кошорые или распростра́няющся на все имѣніе, или на какое-либо опредѣленное — принятое въ залогъ иска. Если же запрещеніе опредѣленнаго количества наложено по частному иску, не на извѣстное означенное имѣніе, а вообще въ обезпеченіе иска, то оное сходно Указу Сеншября 29 дня 1823 года, можешъ бытъ замѣнено другимъ имѣніемъ, достаточнымъ къ обезпеченію того запрещенія.

Когда представляешся къ обезпеченію имѣніе, то нужно удостовѣришся, дѣйствительноли оно состоитъ за тѣмъ, за кого представляешся. Обыкновенно доказываешся сіе актомъ приобрѣшенія онаго, а что имѣніе съ того времени не поступало къ другому лицу, дѣлаешся справка по объявленіямъ въ газетахъ припечатываемымъ о совершенныхъ крѣпостяхъ; впрочемъ какъ не по всѣмъ крѣпостнымъ актамъ дѣлаешся припечатаніе въ газетахъ, то сія справка не заключающъ еще полной точности.

Изъ всѣхъ недвижимыхъ имѣній могущихъ служишь обезпеченіемъ однихъ населенныхъ имѣній приведены въ опредѣленную цѣнность. — Каждая мужеская ревизская душа при обезпеченіи полагается согласно Указу 1817 года Сеншября 5 дня въ 200 р., и хотя Указъ сей относится собственно до обезпеченія казенныхъ исковъ, но въ практикѣ распространяемъ и на обезпеченія частныхъ прешензій; а на какомъ основаніи принимаешь въ обезпеченіе прочія недвижимыя имѣнія, о томъ иѣтъ точнаго постановленія.

Выше сказано, что не снимая запрещенія съ лица успупающаго имѣніе, переводилъ иногда оное и на лице приобрѣтающаго |: См. Ук. Прав. Сената 7 Дек.

Нояб. 30 д. 820 No 2651 по дѣлу Щучкина :|; по пелѣял перевести запрещенія по взысканіямъ казеннымъ и по закладнымъ наложенныя.

Если ищецъ даетъ ошзывъ, что по препензіи его вполнѣ удовлетворенъ, то по оному разрѣшаемо бытъ можетъ запрещеніе только тогда, когда онъ представилъ подлинный акшъ, ибо безъ сего нельзя бытъ удостовѣрену, что акшъ не былъ переданъ другому.

Указомъ 1815 года Декабря 22 дня между прочимъ предписано было всѣмъ Губернскимъ Правленіямъ и Правишесшвамъ, Палашамъ и Присутсшвеннымъ мѣстамъ, дабы сдѣлали у себя по дѣламъ вѣрнѣйшія выправки: когда и на какія именно имѣнія положены запрещенія, какія изъ оныхъ разрѣшены, или подлежатъ разрѣшенію и какія должны ошашься впредь не разрѣшенными и пошомъ увѣдомили объ ономъ съ объясненіемъ предписанныхъ въ формѣ обстоятельсшвъ шѣ мѣста, куда сообщено было о положеніи сихъ запрещеній.

Въ слѣдсшвіе сего по полученнымъ ошъ какого-либо Присутсшвеннаго мѣста шиковымъ вѣдомостямъ, если въ нихъ сказано, что другихъ запрещеній, наложенныхъ ошъ шого мѣста не сущесшвуетъ; разрѣшаются всѣ прочія запрещенія шѣмъ мѣстомъ наложенныя, кои въ присланной вѣдомости не находились.

Впрочемъ правило сіе есть заключеніе, извлекаемое изъ Указа 1815 года, а не точное посшановленіе онаго.

Когда шомъ, кому заложено имѣніе, на часть онаго дозволяетъ залогодашелю совершишь крѣпость, то оная, буде другихъ препятсшвій и запрещеній не окажется, совершаема бытъ можетъ, и при семъ случаѣ дѣлается надпись на шой закладной. Не служишь также препятсшвіемъ и то, что имѣніе находится въ закладѣ, если при совершеніи новаго акша будутъ удержаны всѣ деньги, нужныя на уплату закладной.

29. Запрещено совершать крѣпости на шѣ дома, лавки и мѣста, на коихъ числился недоимка, въ городской доходъ слѣдующая до полной ея выплаты. [Высочайшій рескр. Минис. вѣнш. дѣлъ Сенш. 1 дня 1808 года :'. Почему о такихъ недоимкахъ должна быть дѣлаема справка съ Городскою Думою, вѣдомству коей оныя принадлежатъ. Мѣра сія, относящаяся собственно до шѣхъ городовъ, въ коихъ сборы для удовлетворенія городскихъ повинностей назначены опредѣлены были положеніями особыхъ Комиссій для сего предмета установленныхъ, какъ кажется, соблюдаема быть должна во всѣхъ мѣстахъ, совершающихъ акш. Подобно сему собираемы быть должны свѣденія и отъ городской Полиціи, вѣсть ли на ускупаемомъ имѣніи кварширной недоимки. Кромѣ сего при написаніи крѣпостей на дворы, лавки и мѣста находящіеся въ Москвѣ требуется отъ Комиссии строеній ошзывать, вѣсть ли на совершение оныхъ какихъ препятствій.

30. Если при продажѣ имѣнія присоединяются къ оному души, не перечисленные еще изъ другой Губерніи къ тому имѣнію, то при совершеніи купчей, включеніемъ оныхъ, упоминается, что покупатель обязанъ перечислить шѣ души надлежащимъ образомъ.

Когда на домъ, въ чертѣ города состоящій, совершается купчая, или закладная; то, по Указу 1811 Августа 17 дня, оный не иначе можетъ быть передаваемъ залогосодержателю, какъ съ передачею и самой приписки къ оному дворовыхъ людей, дабы при плащѣ за нихъ подашей былъ всегда въ виду исправный плащельщикъ. На основаніи сего дѣлается надлежащее сношеніе съ Казенною Палатою той Губерніи, въ коей закладываемый домъ находится; каковое правило соблюдаемо быть должно, какъ кажется, не только относительно купчихъ и закладныхъ; но и при совершеніи прочихъ акш.

31. По Высочайше утверждённому 12 Сентября 1816 года положению Коммиссеша Гг. Министровъ для ошдѣлки каменныхъ и обгорѣлыхъ домовъ и выспройки порозжихъ земель, въ Москвѣ находящихся, назначень шрехъ годичный срокъ, по прошествіи коего велѣно продашь ихъ съ аукціона; но въ слѣдшвіе представленія Г. Московскаго Военнаго Генералъ - Губернатора, по мнѣнію Г. Управляющаго Министершвомъ Внутреннихъ дѣлъ, одобренному Коммисшешомъ Гг. Министровъ и удостоенному въ 21 день Іюня 1821 года Высочайшей Его Императорскаго Величества Конфирмаціи, продажа шакowychъ домовъ и земель ошсрочена до Сентября мѣсяца 1823 года, по испеченіи котораго Коммиссія, назнача въ продажу не ошдѣланные дома и незаспстроенныя земли въ Городской, Тверской и Мясницкой частяхъ состоящіе, препроводила объ оныхъ, для продажи ихъ съ аукціона 25 и 28 шого Сентября нѣдомосши въ Московское Губернское Правленіе съ прописаніемъ о продажѣ шакowychъ домовъ и земель правилъ и обязанности покупателей всѣ обгорѣлыя спстроенія въ шеченіи года ошдѣланы внутри и съ наружи ошшукатуреніемъ по планамъ и фасадамъ, которые должны покупщики испросить ошъ сей Коммиссіи съ шѣмъ, что если кто сей обязанности не исполнишъ, то шакowe дома и земли съ заготовленными машеріалами проданы будутъ съ аукціона. По сему въ совершаемыхъ на дома въ Москвѣ состоящіе и земли акшахъ объясняется, всѣ ли въ продаваемомъ домѣ каменныя спстроенія ошдѣланы и порозжал земля не изъ-подъ созданого дома, или другаго какого спстроенія, и если по объясненію въ акшѣ, или увѣдомленію Чертежной Коммиссіи окажутся спстроенія не ошдѣланныя, а земли бывшими подъ домами и другими спстроеніями, то, по испребованію ошъ Московскаго Губернскаго Правленія свѣдѣній, буде оныя въ продажу съ аукціона ошъ Коммис-

сіи строеніи назначены и публикація о семъ въ вѣдомостяхъ сдѣлана, велѣно брашь съ покупателей и другихъ приобретаемыхъ подписки въ отдѣлкѣ обгорѣлыхъ строеній и заспоекъ земель въ вышеизъясненные при продажѣ съ аукціона постановленные сроки, съ предоспавленіемъ по неисполненію сей обязанности права Коммиссіи подвергать оныя шаковой продажѣ съ заготовленными машеріалами, и включая сію обязанность въ акшы; а при совершеніи акшовъ на такіе неосдѣланные дома и незаспоевые земли, кои въ продажу еще не назначены, слѣдовашельно и публикаціи не сдѣлано, велѣно брашь одиѣ подписки въ осдѣлкѣ строеній и заспоекъ земель въ вышеозначенные сроки и по совершеніи на шѣ и другія акшовъ о первыхъ, домахъ и земляхъ въ продажу ошѣ Коммиссіи назначенныхъ, увѣдомляшь каждый разѣ Губернское Правленіе, для оповѣщенія аукціонной продажи; а въ Коммиссію о шѣхъ и другихъ доставлять свѣденіи, съ приложеніемъ подлинныхъ подписокъ приобретаемыхъ оныхъ; на дома же и другія строенія, послѣ созженія ихъ въ нашедшіе непріятеля осдѣланные, а порожкія земли подъ домами и строеніями не бывшія вершашся акшы, по полученіи изъ Чершежной Коммиссіи о семъ увѣдомленія, безпрешсвенно. Къ сему въ соображеніе приняшь слѣдуетъ Выс. уш. мѣніе Гос. Совѣта 11 Іюля 1827 года раз. Авг. 6 дня.

52. На основаніи Высочайше утвержденного мѣнія Государственнаго Совѣта 1820 года Іюня 23 дня Гражданскія Палаты обязаны принимать прошенія объ остановленіи совершенія крѣпостей; но при удовлетвореніи оныхъ взяшь должно въ соображеніе Улож. гл. 10 пунк. 189, Генеральнаго Регламенша главу XIX. Указа о формѣ Суда 1723 года Іюля 5 дня пун. 5, Высочайше утвержденного мѣнія Государственнаго Совѣта Декабря 28 дня, 1821 года пун. 1 и сказанное о спорныхъ имѣніяхъ въ примѣчаніи 16.

53. Изъ Указа 1761 года, Марша 7 дня, видно, что

въ свидѣтели при совершеніи крѣпосшей могутъ бытъ допускаемы и женщины.

54. Въ Указѣ 1821 года, Ноября 24 дня, говоривша о явкѣ къ утвържденію крѣпосшныхъ актовъ, совершенныхъ въ предѣлахъ Россіи въ арміи, во время ея походовъ и на корабляхъ во время кампаніи, правила же, какъ они совершаемы бытъ должны, изображены въ Указѣ 1765 года, Августа 25 дня, копорый предписываетъ слѣдующее: Впредь съ публикованія сего Указа для случающихся въ походахъ иногда въ деньгахъ надобностей и другихъ разныхъ изнеможеній, когда армія будетъ въ Государства за Россійскими границами, также и обрѣщающимся при иностранныхъ дворахъ при Свѣтахъ Посольскихъ таковыя крѣпосши, купчія и закладныя писать дозволишь, съ тѣмъ однакожъ, чшобъ оныя писаны были при Свѣтахъ Посольскихъ за свидѣтельстввомъ своихъ Министровъ, а въ арміи Полковыхъ Командировъ и писать не въ тѣхъ полкахъ, кшо гдѣ служишь, но въ другихъ полковыхъ канцеляріяхъ.

55. Указомъ 1811 года, Февраля 9 дня, велѣно, чшобы Гражданскія Палаты къ пресѣченію двойной продажи и заклада одного и тогоже имѣнія въ разные руки, по совершеніи крѣпосшей, немедленно давали знать той Гражданской Палатѣ, въ вѣдомствѣ коей то усшупленное имѣніе состоишь, внося у себя на лицо закладчика имѣніе въ запрещительной алфавишь, въ то же время возвѣщали о таковыхъ крѣпосняхъ въ публичныхъ вѣдомостяхъ обѣихъ Сшоліцъ, но по купчимъ недвижимое имѣніе таковой публикаціи дѣлать не слѣдуетъ; [Ук. 1814 Генв. 7, 1821 Нолб. 24 и 1822 Сенш. 29:] равноѣрно не дѣлается оной о духовныхъ, рядныхъ, ошдѣльныхъ и раздѣльныхъ записяхъ. [Ук. 1786 Нолб. 14 дня:] Уѣздные Суды для исполненія вышеозначеннаго обряда вносятъ объявленія въ Гражданскія Палаты.

Впрочемъ означенное объявленіе въ вѣдомостяхъ о совершенныхъ актахъ относитъ только до тѣхъ крѣпостей, кои совершаются на имѣнія въ другихъ Губерніяхъ состоящія, а до имѣній, въ той же Губерніи находящихся, не относясь по тому уваженію, что оныя по силѣ Высочайшаго о Губерніяхъ учрежденія сташей 205 и 290 должны бытъ по совершеніи въ Палатѣ предъявлены Уѣздному Суду и Городовому Магистрату. Что же принадлежитъ до закладныхъ актовъ, то по совершеніи оныхъ въ Палатѣ, налагать запрещенія на имѣнія по онымъ заложеннымъ во всемъ сообразно Высочайше утвержденнымъ имѣніямъ Государственнаго Совѣща 28 Декабря 1821 и 17 Февраля 1825 годовъ. [; Ук. Правит. Сена 1826 года Іюля 27 дня ;].

36. Окончательный обрядъ служащій къ утверженію крѣпостей состоитъ въ слѣдующемъ: приобретающій недвижимое имѣніе долженъ явить крѣпостный актъ въ томъ Уѣздномъ Судѣ [; Учрежд. ст. 205, 290, 546 ;] въ округѣ коего состоитъ имѣніе. Уѣздный Судъ прибавляетъ о томъ у себя листъ и для представленія въ Сена въноситъ двойнымъ числомъ [; Ук. 1792 Іюль. 29, 1800 Мар. дня ;] объявленія о томъ актѣ въ Гражданскую Палату, а сія, прибавъ и у себя такой же листъ, представляетъ объявленія въ Сена, по формѣ и порядку, означеннымъ въ Указѣ Правительствующаго Сена Октября 27 дня, 1824 и Маія 21 дня 1826 годовъ, и буде ошъ того времени чрезъ два года никто не явится для спора, то впредъ всякій споръ объ актѣ уничтожается и имѣнію дѣлается безспорно ошказъ. [; См. о подобной лѣкѣ духовныхъ Ук. 1815 Іюль. дня ;]. Кто въ городѣ купитъ землю, шотъ купчую для выполненія означеннаго обряда обязанъ представить въ Магистратъ или Ратушъ того города. [; Учрежд. ст. 290 ;].

Пребывающіе въ сшолцѣ могутъ все вышеозна-

ченное исполнишь чрезъ Падворный Судъ. |: Учреж. в Губер. сш. 487 :|.

Таковой публикаціи не слѣдуетъ дѣлать о купленныхъ въ городахъ домахъ, о дворовыхъ людяхъ, о крестьянахъ покупаемыхъ безъ земли и въ бѣгахъ и объ отпущаемыхъ на волю людяхъ |: Ук. 1792 Ноября 29 :|.

37. Всѣмъ торгующимъ въ Грузіи какъ Россійскимъ подданнымъ, такъ и иностранцамъ дозволяется въ томъ краѣ приобретать недвижимую собственность и продавать ее съ плашежемъ узаконенныхъ пошлинъ, хотя бы торгующіе иностранцы и не вступили въ подданство, но съ прекращеніемъ торговли, съ оставленіемъ сего края они обязаны внести подати въ Городовомъ Положеніи на сей случай опредѣленныя |: Ук. Окш. 8 дня 1821 года :|.

38. Именными Ея Императорскаго Величества Указами постановлено: *первымъ* 1766 Августа 29 по смѣжности къ дворцовымъ волостямъ отъ помещиковъ, желающихъ продать малыя деревни съ землею, покупать въ Дворцовое вѣдомство, не давая болѣе 50 рублей за душу съ шѣмъ, чтобы за такія покупки земли, имъ дворцовые крестьяне, кому оныя земли надобны, или свои деньги платили, илибы если на казенныя куплены, за каждую по покупке десятину давали въ годъ въ казну по 1 рублю 25 копѣекъ оброка; *вторымъ* отъ 29 Генваря 1783 года: какъ таковыя дворцовыя волости обще съ Экономическими и другаго званія принадлежащими казѣ крестьянами и ямщиками пошли въ одинаковое управленіе Директора домоводства, но и повелѣно присвоенную дворцовымъ крестьянамъ покупку у помещиковъ земель распространить, на томъ же основаніи, и на прочихъ казеннаго управленія поселяхъ; но какъ Сенатъ усмотрѣлъ, что по сему не повсюду происходишь единообразное исполненіе, ибо по шочному разуму

онихъ узаконеній дозволено покупашъ отъ Помѣщикъ по смежности малыя деревни съ землями, а не по одной семьѣ изъ большихъ селеній; по чему Указомъ 1789 года Ноября предписано, чшобъ, при покупке казенными селеніями у помѣщиковъ деревень, наблюдаемо было, могутъ ли бытъ тѣмъ селеніямъ изъ шого удобства и выгоды и по смежности ли покупаемыя деревни къ казеннымъ селеніямъ, не дозволя ошвюдъ покупашъ крестьянъ имѣющихъ малые участки земли, наипаче же безземельныхъ. [Ук. 1789. Ноября двя:]. Сообрази сіе съ Ук. Нолб. 20 дня 1814 года.

39. Рекрутскія квшанціи Херсонской Губерніи уѣздовъ Херсонскаго, Ольгопольскаго, Александровскаго и Елисаветградскаго продаются въ пользу тамошняго Приказа, Санктпетербургскимъ Приказомъ. Купчія совершаются на общихъ правилахъ и пріобрѣташъ ихъ могутъ всѣ вообще сосшолніа, рекрутскою повинностію обязанныа, для представленія оныхъ къ зачету за слѣдующихъ съ нихъ рекрутъ. Пріобрѣтатели сихъ квшанцій не могутъ продавашъ оныхъ въ другія руки. [Указъ Іюня 7 дня 1820:]. Указомъ 1822 Генваря 31 въ особенності дозволяешся пріобрѣщеніе сихъ квшанцій вольнымъ хлѣбопашцамъ.

По положеніямъ о рекрутской повинности въ тѣхъ уѣздахъ Херсонской и Екашеринославской, Могилевской, Новгородской и Слободско-Украинской Губерній, въ коихъ состоятъ военныя поселенія, дозволено помѣщикамъ упомянутыхъ уѣздовъ, за причисляющихся ихъ крестьянъ рекрутъ, внестишъ установленную сумму, или спавишъ рекрутъ въ напуръ, съ тѣмъ, чшобы на шаковыхъ рекрутъ, выдавая Приказамъ Общественнаго Призрѣнія квшанціи, съ уплатою въ Экономическій Комищешъ военныхъ поселеній ошъ Министра Внутреннихъ дѣлъ за каждую по

1000 руб., присылашь оныя къ Г. Управляющему Министерствомъ Внутреннихъ дѣлъ для распоряженія о продажѣ оныхъ Санктпетербургскаго Приказа Общественнаго Призрѣнія въ пользу Приказовъ пріобрѣвшихъ оныя, назначая цѣну квишанціямъ съ ушверженія Комитета ГГ. Министровъ, по представленію его Г. Управляющаго.

Въ правилахъ изданныхъ при Указѣ 1826 года Декабря дня, касательно продажи въ Санктпетербургскомъ Приказѣ Общественнаго Призрѣнія рекрутскихъ квишанцій, пріобрѣщенныхъ во время бывшаго въ 1824 году набора, между прочимъ постановлено въ слѣдующихъ: 30. Если помѣщикъ, или помѣщица не будутъ имѣть возможности пріобрѣщенную квишанцію представить за свое имѣніе, а открылось бы, что квишанція можешь быть представлена: пріобрѣтенная помѣщикомъ за имѣніе жены, а пріобрѣтенная помѣщицею за имѣніе мужа, то и сіе дозволяется; 31. мѣщане, свободные хлѣбопашцы, крестьяне удѣльнаго, казеннаго и другихъ вѣдомствъ, если бы ко времени перваго набора измѣнилась очередь, или представился другой какой случай, въ слѣдствіе котораго они не имѣли бы уже нужды въ представленіи квишанцій, могутъ оныя продать, но не иначе какъ: а) мѣщанинъ того же города мѣщанину съ вѣдома Градскаго Общества, б) крестьянинъ удѣльнаго, казеннаго и другихъ вѣдомствъ крестьянину того селенія или волости, въ коей онъ состоишь, по дозволенію шаковой передачи: между Удѣльными крестьянами Удѣльной Экспедиціи; между казенными крестьянами Казенной Палаты; а между прочими ихъ ближайшихъ Начальствъ. 32. Передача квишанцій между мѣщанами, свободными хлѣбопашцами и крестьянами удѣльными и казенными всѣхъ именованій можешь быть допущена по уваженіямъ въ слѣдствіи 31 и изъясненнымъ, и въ третью руку.

При передачѣ квитанцій, въ случаяхъ, въ статьяхъ 30, 31 и 32 дозволенныхъ, совершашъ новую купчую крѣпость, безъ участія Приказа.

За симъ Высочайше утвержденнымъ мнѣніемъ Комитета ГГ. Министровъ Фев. 8 дня 1827 года повелѣно:

1). Рекрутскія квитанціи, оставшіяся въ С. Петербургскомъ Приказѣ Общественнаго Призрѣнія послѣ бывшей продажи оныхъ въ Февралѣ 1826 года, продавашъ въ упомянутомъ же Приказѣ, не ограничивая срока, до окончательной распродажи оныхъ.

2). Надъквитанціи совершашъ данныя, не взыскивая пошлины за совершеніе оныхъ и за бумагу, и допуская и все производимо о томъ на просьбой бумагѣ.

3). Изъ Палаты Гражданскаго Суда доставлявшъ данную въ Приказъ чрезъ недѣлю по полученіи требованія о совершеніи оной.

4). Даныя совершашъ для помѣщичьихъ имѣній на имя самого помѣщика, а для мѣщанъ и казенныхъ крестьянъ, также и для другихъ состояній обязанныхъ рекрутскою повинностію на имя того, кто приобрѣлъ квитанцію.

5). Мѣщане, свободные хлѣбопашцы, крестьяне удѣльнаго, казеннаго и другихъ вѣдомствъ, если бы ко времени перваго, или втораго, или же и третьяго наборовъ измѣнилась очередь, или предсказался другой какой случай, въ слѣдствіе котораго они не имѣли бы уже нужды въ предсказаніи квитанцій, могутъ оныя продать не иначе, какъ:

а) Мѣщанинъ того же города мѣщанину, съ вѣдома Градскаго Общества.

б) Свободный хлѣбопашецъ свободному хлѣбопашцу своей волости, или селенія, съ вѣдома Уѣзнаго Предводителя Дворянства.

в) Крестьянинъ удѣльнаго, казеннаго и другихъ вѣдомствъ крестьянину того селенія, или волости,

въ коей иный состоить, по дозволенію шаковой передачи, между удѣльными крестьянами Удѣльной Экспедиціи, между казенными крестьянами Казенной Палаты, а между прочими ихъ ближайшихъ Начальствъ.

17) Передача квишанцій между мѣщанами, свободными хлѣбонашцами и крестьянами удѣльными и казенными всѣхъ именовацій, можетъ быть допущена по уваженіямъ, въ сп. 16 изъясненнымъ, и въ црешьхъ руки.

18) При передачѣ квишанцій въ случаяхъ, въ сп. 15, 16 и 17 дозволенныхъ, совершають купчія крѣпости безъ участія Приказа:

Генералъ ошъ Инфантеріи Ермоловъ представляль о замѣнѣ плѣнными горцами рекрутъ, слѣдующихъ съ селеній Кавказской области, вараденіямъ хищниковъ подверженныхъ, предположеніе сіе удостоено въ 13 день Марша 1822 года Высочайшаго ушверженія, и Монарша о томъ воля, посредствомъ Г. Министра Юстиціи, въ то же время объявлена Правительствующему Сенату. На семъ основаніи квишанціи за поступающихъ въ рекруты горцовъ выдаются семействамъ, изъ коихъ хищниками были убиты, или увлечены люди мужеска пола, имѣвшіе въ то время лѣта, для поступленія въ рекруты положенныя. — Въ Мартѣ 1825 года Высочайше позволено обращеннымъ въ козачье званіи по Кавказской области крестьянамъ продать остающіяся у нихъ зачешныя рекрутскія квишанціи кому пожелають. За симъ Высочайше ушвержденнымъ 5 Февраля 1827 года имѣніемъ Комиссара Министровъ дозволено всѣмъ вообще крестьянамъ Кавказской Области, коихъ семейства не состоять по рекрутской повинности на очереди, продавать получаемыя ими рекрутскія квишанціи кому пожелають, дополнивъ сверхъ того, ошвощельно семействъ, состоящихъ на очереди,

чтобы имъ вмѣсто продажи имѣющихся у нихъ квинтанцій, предоспавлено было право предспавляшь оныя за себя къ зачешу вмѣсто слѣдующихъ съ нихъ рекрушъ.

40. Полагашь ли, что по Указу 1814 года креспьяне и дворовые люди могутъ бышь закладываемы однимъ дѣйствительнымъ Дворянамъ, или что по содержанию Указа 1807 года можно ихъ закладывать лицамъ всѣхъ свободныхъ сословій, лишь бы залогосодержатель въ назначенный онымъ Указомъ срокъ, просроченное ему имѣніе продалъ.

41. Указами Правительствующаго Сенаша 1766 Маія 25 3й главы 11 пунктомъ 1773 годовъ Іюля 7 числѣ повелѣно выгонныя земли, состоящія впусѣ, отводишь градскимъ жителямъ со взяшьемъ за шѣ сколько у нихъ подъ построеннымъ окажется земли, за каждую квадратную сажень единовременно въ Москвѣ по три, а въ прочихъ городахъ по двѣ копѣйки; а послѣднимъ Указомъ велѣно порожія земли наполняшь публичнымъ строеніемъ, и такими обывателями, у которыхъ дворовыя мѣста подъ улицы, площади и подъ строеніе публичное отходишь будущъ; а за шѣмъ остающія продашь въ вѣчное и попомшвенное владѣніе желающимъ, взявъ единовременно деньги со владѣльцовъ и съ покупщиковъ по межевой Инструкціи за каждую квадратную сажень по три копѣйки и отдашь оныя земли съ такимъ подтвержденіемъ, если кто въ шѣмъ ашь, а въ предмѣстіяхъ деревяннаго въ три года не выстроитъ, у такихъ отбирал мѣста, отдавашь другимъ просителямъ съ такимъ же основаніемъ и со взяшьемъ по межевой Инструкціи денегъ. Акшъ на сіе укрѣпленіе выдаваемый хотя и называется данною, но какъ оный совершается не отъ крѣпостныхъ дѣлъ и составляется не шѣмъ порядкомъ, какъ крѣпостныя акшы, шо къ нимъ и не относишся.

43. Съ прекращеніемъ жизни завѣщателя духовная его во всемъ , что согласно съ закономъ , принимается полную силу и слѣдовательно обращается въ дѣйствительный крѣпостный актъ.

44. Различіе существующее между родовыми и благопріобрѣщенными имѣніями опредѣляется. Указ. 1805 Мая 11 , 1807 Нояб. 30 , 1813 Мар. 30 , 1817 Апр. 16 , 1818 Авг. 12. Выс. уш. мнѣ. Гос. Со. Дек. 19 раз. Ію. 21 д. 820 , и Ук. Ію. 23 1823 года.

45. Такъ на примѣръ многіе вошчинники дѣлаютъ въ духовныхъ завѣщаніяхъ положенія о томъ , какъ послѣ смерти ихъ наслѣдниковъ должно распорядиться дошедшимъ отъ нихъ имѣніемъ ; равно о томъ , какъ уплачивать остающіеся послѣ нихъ долги , но какъ о порядкѣ , какимъ образомъ распорядиться должно имѣніемъ послѣ смерти вошчинника , существующіе ясныя узаконенія , по смерти наслѣдника должно будетъ поступать съ оставшимся послѣ него имѣніемъ такъ , какъ законы велѣтъ , а не такъ , какъ желалъ завѣщавшій ему то имѣніе , и таковая воля завѣщателя если не согласна съ законами о наслѣдствѣ , не должна имѣть силы. Равнообразно и завѣщанія о платежѣ долговъ тогда только могутъ имѣть силу , когда не противны закону.

46. Наслѣдникъ отъ наслѣдства отказывается только тогда , когда дѣлаетъ это безусловно ; но если онъ уступаетъ имѣніе въ пользу нѣкоторыхъ лицъ исключительно , или съ условіями , то сіе имѣетъ видъ сделки и при семъ случаѣ съ уступленнаго имѣнія должны быть взяты пошлины.

Ф О Р М Ы.

№. 1.

Форма купчей на продажу вошчипной земли, какъ записывается въ книгѣ подлинникомъ.

Алша тысяча семь сотъ придесять седьмого Генваря въ 3й день, отсшавнаго Поручика Консшаншина Емельянова сына Берсенева дочь, дѣвица Ирина Консшаншинова, въ родѣ своемъ не послѣдняя (а), продала Морскаго Артиллерійскаго Корпуса Капишану, Григорью Алексѣеву сыну Берсеневу женѣ, и дѣшамъ въ Романовскомъ уѣздѣ въ разныхъ Сшанахъ, свою часть недвижимаго имѣнія въ селѣ Богоявленскомъ, въ деревнѣ Остапковѣ и въ пустошахъ Малаховѣ, Медвѣдкѣ и въ Горкахъ, которое ей досталось послѣ дѣда Емельяна Козьмина сына и отца ея Консшаншина Емельянова сына Берсеневыхъ, по раздѣлу съ сесшрами ея на ея часть по наслѣдству, по дачамъ и по переписнымъ и ошказнымъ книгамъ съ пашнею, и съ лѣсы, съпными покосами и со всѣми угодыями; а взяла она Ирина у него Григорья за оное свое недвижимое имѣніе денегъ двадцать пять рублей. Къ той купчей вышшо ея продавицы Лейбъ-Гвардіи Преображенскаго полку Прапорщикъ Гаврило Григорьевъ сынъ Моговинъ, и свидѣтели: Морскаго Солдатскаго полку Капишанъ Сергѣй Ивановъ сынъ Лелашевъ, Морскаго Флота Масшеръ Андрей Ильинъ сынъ Шулеповъ, Флота Лейтенантъ Василій Ивановъ сынъ Ларионовъ, Академіи Геодезіи ученикъ Федоръ Ивановъ сынъ Лопыревъ руки приложили. Писалъ и записалъ Филипъ Трешьяковъ. Запрещенія нѣшъ, пошлинъ два рублѣ

(а) Слово не послѣдній въ родѣ уничтожено Ук: 1801
 Ноября 26.

пятидесять копѣекъ, отъ письма десять копѣекъ, отъ записки три копѣйки и на расходъ копѣйка и двѣ четверти принялъ и совершилъ Надсмотрщикъ Прохоръ Благодатской, Генваря въ 5 день. Къ сей запискѣ Капишанъ Князь Иякиша Князь Ивановъ Чегодаевъ по прошенію дѣвицы Ирины Консшаншиновой дочери Берсеновой руку приложилъ, а подлинную купчую она къ себѣ взяла того жъ числа. Къ сей запискѣ Капишанъ Григорій Берсеновъ руку приложилъ.

Указ. зак. часш. 5 Ошдѣл. 2 сшр. 717.

№. 2.

Форма купчей на продажу дома, какъ записывается въ книгѣ.

Лѣта штысяча семь сотъ штридцать седьмого Генваря въ третій день, Адмиралшейскаго вѣденія, кузнецъ Василій Пешровъ сынъ Моржевъ, въ родѣ своемъ не послѣдній, продалъ Санкшншербургскому жителю кунецкому чловѣку Семену Филипову дворъ свой на Адмиралшейской сторонѣ въ новопостроенной слободѣ близъ новаго рынку Морскаго, а строенія на томъ его дворѣ двѣ избы, баня съ предбанникомъ, и что въ томъ его дворѣ строеніа есть, все безъ остатку; мѣрою подъ шѣмъ его дворомъ земли длиннику двѣнадцать сажень, поперешнику шеснь сажень, въ межахъ оной его дворъ, идучи во дворъ по правую сторону дворъ Главной Полицейшерской Канцеляріи, Маіора Ивана Ѳедорова сына Несприкова, а по лѣвую сторону домъ Адмиралшейскаго вѣдомства площника Ивана Авокина; а взялъ Василій у него Семена за томъ свой дворъ денегъ сто рублей. Къ той купчей вмѣсто его продавца по его прошенію Государственной Юстицъ-Коллегіи копѣистъ Андрей Давиловъ сынъ Моисеевъ, и свидѣтели той же Коллегіи Подканцеляристъ Пешръ Григорьевъ сынъ Зыковъ, Школай Семеновъ] сынъ Не-

красовъ и Копіисъ Пешръ Абакумовъ сынъ Мацневъ руки приложили; писалъ и записалъ Пешръ Бѣлой, запрещенія нѣтъ. Поплилъ десять рублей, ошъ писъма пѣнадцашъ, ошъ записки пѣтъ и на расходъ пѣтъ копѣекъ и одну чешверть привялъ и совершилъ Надсмотрщикъ Прохоръ Благодѣшской, Генваря въ 5й день. Къ сей запискѣ Санктпешербургской Рашуши бывшій копіисъ, Иванъ Козьминъ сынъ Седухинъ, вмѣсто кузнеца Василья Моржева, по его прошенію, руку приложилъ, и купчую онъ Васидій къ себѣ взялъ тогожъ числа. Къ сей запискѣ Санктпешербургской жишель купецкой человекъ Иванъ Игнашьевъ сынъ Качагинъ, по приказу Хозяина своего Семёна Филиппова руку приложилъ.

Указ. зак. част. 5 Ошдѣл. 2 стр. 718.

№. 3.

Форма купчей на продажу человека,

Лѣта штысяча семь сотъ пѣдцашъ седьмого Генваря въ 3 день Морскаго корабельнаго флота мапросъ Иванъ Васильевъ сынъ Мордвиновъ, въ родѣ своемъ не послѣдній, продалъ я компаншы Ея Высочества Благовѣрной Государыни Цесаревны Елисаветы Пешеровны Пажу Ларіону Яковлеву сыну Овцыну купленнаго своего крестьянина Василья Владимірова сына Гусева холостяго, а взялъ я Иванъ у него Ларіона за онаго своего крестьянина десять рублей, а подушныя деньги и всякіе поборы за онаго крестьянина плащилъ мнѣ Ивану, а ему Ларіону до того плащежа дѣла нѣтъ; а напредъ сей купчей оной мой крестьянинъ иному ни кому не проданъ и не заложенъ и ни у кого ни въ какихъ крѣпостяхъ не укрѣпленъ, а буде кто въ него Ларіона и жены его и у дѣшей въ шого моего крестьянина станешъ вступашся и мнѣ Ивану, и женѣ моей и дѣшамъ очисщашъ, а убышка недосщавишь; а ежели не очис-

шимъ и ему Ларіону и женѣ его и дѣшамъ взяты на мнѣ Иванѣ и на женѣ моей и на дѣшяхъ убытки свои всѣ сполна, и тому крестьянину очиску. Къ сей купчей Матрость Иванъ Васильевъ сынъ Мордвиновъ, онаго крестьянина Василья Гусева продалъ, деньгидесять рублей взялъ и руку приложилъ; у сей купчей придворной Конюшенной Маіоръ Степанъ Денисьевъ сынъ Чертовъ свидѣтелемъ былъ и руку приложилъ; у сей купчей ѣздовой Гренадеръ Семенъ Аввакумовъ сынъ Давыдовъ свидѣтелемъ былъ и руку приложилъ; купчую писалъ и записалъ и съ подлинною читалъ Санкт-Петербургской Крѣпостной Конторы писецъ Пешръ Бѣлой, запрещенія нѣтъ, пошлинь рубль, опѣ письмадесять, опѣ запискидесять копѣекъ и на расходъ три чешверши копѣйки принялъ и совершилъ Надсмотрщикъ Прохоръ Благодашской Генвара въ 5 день. Къ сей запискѣ матрость Иванъ Мордвиновъ руку приложилъ, а подлинную купчую къ себѣ взялъ того жъ числа. Къ сей запискѣ Ларіонъ Овцынъ руку приложилъ.

Указ. зак. частн. 5 отдѣл. 2 стр, 719.

№. 4.

На подлинной подписано собственною ЕГО ИМПЕРАТОРСКАГО ВЕЛИЧЕСТВА рукою тако: „быть по сему.“

Въ городѣ Павловскѣ.

Іюня 3 дня 1797 года.

Форма купчей, наковую долженъ Департаментъ Удѣловъ имѣть на покупаемое имѣ, по основанію Высочайшаго Учрежденія объ ИМПЕРАТОРСКОЙ Фамиліи § 109, имѣніе у частныхъ людей и

таковая купчая должна быть писана въ Палатѣ Суда и расправы на гербовой бумагѣ и при плащѣ обыкновенныхъ пошлинь тамъ совершена.

Лѣша тысяча семь сотъ девяносто седьмого Іюня въ день такой-шо, |: прописывашь продавца чинъ, имя, ошечество и фамилію:| въ родѣ своемъ не послѣдній, продалъ я Депаршаменшу Удѣловъ, въ сходственность ЕГО ИМПЕРАТОРСКАГО ВЕЛИЧЕСТВА Высочайшаго Учрежденія объ ИМПЕРАТОРСКОЙ Фамиліи § 109, собственное мое недвижимое имѣніе, состоящее въ такомъ-шо мѣстѣ такое-шо, прописывашь, буде домъ или какое другое строеніе или порожнее мѣсто въ городѣ, шо гдѣ именно, на какой улицѣ, какая мѣра мѣсту и какое строеніе, буде деревня, или земля; шо въ кошорой Губерніи и уѣздѣ, сколько ревизскихъ душъ, сколько десятинъ какихъ угодій земли, и какія при томъ еще находишьяся будущъ господскія строенія, рыбныя ловли, мѣльницы, или другія заведенія; доснавшіяся мнѣ ошъ такого-шо, тогда-шо |: прописывашь ошъ кого и когда и по чему досшались, за кѣмъ въ ревизію написаны:|, а взялъ я ошъ Депаршаменша Удѣловъ за все вышечисанное мое недвижимое имѣніе сколько-шо рублей, съ кошорой суммы пошлины при совершеніи купчей имѣешь плащешь Депаршаменшъ удѣловъ; а какъ до сей купчей оное имѣніе ошъ меня никому не продано, не заложено, ни кому ни въ чемъ не укрѣплено и ни за что не ошписано, шо еспѣли кто въ оное мое имѣніе по чему либо будешь всшупаться, шо мнѣ продавцу и наслѣдникамъ моимъ Депаршаменшъ Удѣловъ ошъ шѣхъ всшупщиковъ очищать по Указамъ и Депаршаменшу Удѣловъ убышку никакого недоспавишь.

Такощя купчія по обыкновенной подписи продавца и свидѣтелей совершашь въ Палатѣ Суда и Расправы и по запискѣ оныхъ шамъ въ книгѣ росписывашься Депаршаменша Удѣловъ Министру, а въ небытность его первому Министру шоварицу.

№ 5.

Лѣша тысяча восемь сотъ двадцать шестаго Іюня въ _____ день, въ силу Высочайше подтвержденнаго доклада 1772 года Ноября 20 дня бѣго купца о учрежденіи сохранный казны Воспитательнаго дома, Московскій Опекунскій Совѣтъ продалъ съ Аукціоннаго торга такому-то и наследникамъ его недвижимое имѣніе, дошедшее Воспитательному Дому по просроченному обязательству, данному сему Совѣту отъ такого-то 1819 года Іюня _____ для ассигнаціи въ _____ рублей, состоящее такой-то Губерніи, Уѣзда, въ деревнѣ такой-то, сколько-то душъ мужеска пола, по седьмой ревизіи, съ женами и дѣтьми ихъ, со внуками, приемышами обоюга пола, съ наличными и бѣглыми и со всѣми къ нимъ принадлежностями, со всѣми ихъ и господскимъ строеніемъ, съ пожитками и со скотомъ, съ пашенною и непашенною землею, съ лѣсами, съ сѣнными покосами и всякими угодьями; сколько по писцовымъ и ошканнымъ книгамъ по дачамъ, межеванью и по всякимъ крѣпостямъ и сдѣлкамъ къ оному селенію принадлежащихъ и за нимъ закладчикомъ такимъ-то во владѣніи состояло. За которое недвижимое имѣніе Опекунской Совѣтъ взялъ съ него покупателя такого-то денегъ Государственными ассигнаціями _____ рублей, а ежели изъ того недвижимого имѣнія являющаяся земли и всякія угодья у кого въ насильномъ завладѣніи или крѣстьяне въ бѣгахъ, также естли въ то проданное недвижимое имѣніе будешь кто вступаться по какимъ ни естъ крѣпостямъ, то ему покупщику такому-то и наследникамъ его просятъ и всего того исказъ и во всемъ очищаются самими и за всѣ означенныя проданныя души подушныя деньги и всякіе Государственные поборы, естли и до сей купчей недоимки окажутся, платитъ ему такому-то и наследникамъ его, а Опекунскому Совѣту до того ничего дѣла нѣтъ и буде до написанія сей

купчей какіе ни естъ частныхъ людей иски, по по онымъ ошвѣстствовашъ и, въ случаѣ какого взысканія, плашеть тому, кто причиною окажется; а ему покупщику, такому - то, и наследникамъ его до того дѣла вѣшь. Къ той купчей Вице-Адмиралъ Сенаторъ почешный Опекунъ NN, и свидѣтели NNNNNN и N руки приложили; купчую писалъ и записалъ N по резолюціи Палаты, листъ крѣпилъ Секретарь N. Совершишь по Указу, пошлинь по силѣ Высочайше подтвержденнаго объ учрежденіи Воспитательнаго дома 1763 Августа въ 26 день доклада не взяшо, казначей N. Совершилъ Надсмотрщикъ N; къ сей записи N. [: покупщикъ:] руку приложилъ тогожъ числа. Къ сей запискѣ N. [: Членъ Опекунскаго Совѣща:] руку приложилъ тогожъ числа; а купчая оставлена въ Палатѣ для отсылки въ Московскій Опекунскій Совѣщъ.

№. 6.

Лѣта 1821 Октября въ день NN продали мы вообще Коммиссіи сооруженія въ Москвѣ Храма во Імя ХРИСТА Спасителя крѣпостное свое недвижимое имѣніе, доставшееся одна половина онаго имѣнія изъ насъ N. по двумъ купчимъ прошлыхъ 1766 и 1767 годовъ по первой отъ NN., а по послѣдней отъ NN.; а другая половина всѣмъ намъ троимъ вообще по духовному завѣщанію отъ покойнаго брата нашего роднаго N., учиненному въ 1811, а утвержденному Московскаго Уѣзднаго Суда 2 Департаментомъ въ 1813 годахъ, состоящее шамъ - то, въ шакихъ - то селеніяхъ, въ коихъ по 7й ревизіи написанныхъ за нами сосшешъ дворовыхъ людей и крестьянъ мужеска пола 2376 душъ, да сверхъ оныхъ сосшешъ приписанъ послѣ нынѣшней ревизіи къ селу Мологину дворовые люди Пешръ и Ілья Ивановы дѣши холосшы, доставшіеся мнѣ по купчей отъ дѣвицы N, изъ коего количесства исключается изъ сей продажи дворовые

люди такіе-то : кошорыхъ съ совершенія сей купчей и причислишь намъ , для плашежа подушныхъ и всякихъ Государственныхъ подашей , Московской Губерніи Кливскаго уѣзда къ селу нашему Поджигороду , а за симъ исключеніемъ дѣйствительно въ продажу сію оной Коммисіи поступаешъ въ показанномъ селѣ Мологинѣ и шридцапи шеспи деревняхъ людей и крестьянъ мужеска пола 2848 душъ съ женами ихъ, вдовами, дѣвками и съ рожденными послѣ 7й ревизіи обоего пола дѣтьми, со внуками, пасынки и пріемыши и въ томъ ревизскомъ количествѣ съ умершими, опдавшими въ рекрупы и на нихъ квашаціями, такъ же съ бѣглыми, съ пожилыми и заработанными за нихъ деньгами и всякими исками въ пользу оной Коммисіи съ господскимъ и ихъ крестьянскимъ всякаго рода спроеніемъ, со своимъ рогатымъ и не рогатымъ, крупнымъ и мѣлкимъ , съ лошадьми и всякою птицею, съ хлѣбомъ молочнымъ , немолочнымъ и въ землѣ посѣяннымъ и со всѣмъ ихъ крестьянскимъ имуществомъ и съ имѣющеюся въ означенныхъ селеніяхъ усадебною , огородною, огуменною и полевою пашенною и непашенною землею, садами, лѣсами, сѣчными покосами, рѣками, прудами, въ нихъ рыбою, рыбными ловлями, мѣльницами, мельничными берегами и со всѣми заведеніями и угодами въ нашемъ владѣніи состоящими и съ пустошми какими-то, а всей земли при ономъ имѣніи поступаетъ въ продажу при селеніяхъ 58,000 десятинъ и въ выше поимянованныхъ пустошахъ 548мъ десятинъ 986 сажень, а всей вообще 38,548 десятинъ 986 сажень; однимъ словомъ: неоставляя мы N N. во всѣхъ показанныхъ селеніяхъ и пустошахъ людей и крестьянъ обоего пола , кромѣ дышенисанвыхъ выговоренныхъ по именамъ ни единыя души , а земли и всякихъ угодій ни единого чешверика ; но что намъ во всѣхъ выше - означенныхъ селеніяхъ и пустошахъ слѣдуешъ ; или будешъ слѣдовать ,

Указу; пошлинь по силѣ Высочайше Учрежденнаго о сооруженіи въ Москвѣ Храма во имя Христа Спасителя по 15 пункту не слѣдуетъ, на припечашаніе въ Сенашскихъ прибавленіяхъ съ полупроценными 5 р. 5 коп., печашныхъ пошлинь 50 коп., вѣсовыхъ 72 коп. и того шесть рублей двадцать семь копѣекъ принялъ Казначей Яковлевъ, совершилъ Надсмотрщикъ Н. Къ сей запискѣ Директоръ строенія и Экономической части Витбергъ руку приложилъ 25 Ноября. Къ сей запискѣ Н. Н. руку приложилъ, а купчую вообще съ показанными брашьями моими къ себѣ взялъ 25 Ноября. Къ сей запискѣ N N. руку приложилъ, а купчую вообще съ показанными брашьями моими въ себѣ взялъ 25 Ноября и проч.

№. 7.

Формы предварительныхъ записей.

а). Безъ ввода во владѣніе.

1826 года Сентября для шакой-шо и шакой-шо учипили мы сію запись въ томъ, что запродавъ я шакой-шо крѣпостное свое недвижимое имѣніе, доставшееся мнѣ по шому - шо, сосшолщее шакой-шо Губерніи, уѣзда, въ селѣ шакомъ - шо и написанныхъ въ ономъ по нынѣшней 7й ревизіи за шакимъ-шо дворовыхъ людей и крестьянъ ревизскихъ мужеска шолько душъ съ женами ихъ вдовами, дѣвками и рожденными оныхъ вихъ послѣ 7й ревизіи обоего пола дѣшыми, въ томъ числѣ совлучапы, пасынки, пріемыши съ бѣглыми буде оные окажутся, съ пожилыми и заработанными за нихъ деньгами и великими исками, съ господскимъ и ихъ крестьянскимъ дворовымъ, хоромнымъ, огумепнымъ строеніемъ, со скотомъ рогатымъ крупнымъ и мѣлкимъ, съ лошадьми, со пшцы и со всѣмъ ихъ крестьянскимъ имущесшвомъ, съ хлѣбомъ стоячимъ, молоченнымъ, немолоченнымъ и въ землѣ посѣяннымъ, съ дво-

ровою, огородною, огуменною, выгонною, пашенною и не пашенною землею, съ лѣсы, сѣнными покосы и со всѣми угодьями, словомъ: не оставляя я такой-то за собою въ ономъ селѣ такомъ-то дворовыхъ людей и крестьянъ ни единыя души, а земли и всѣхъ угодій ни единого четверика; во все, что мнѣ слѣдуетъ по дачамъ, планамъ межевымъ и ошказнымъ книгамъ и по нынѣшнему генеральному земель размежеванію принадлежащихъ и пошому-то доспалось безъ остатку цѣною Государственными ассигнаціями за столько-то рублей, въ число кошорой суммы и получено мною у него такого-то при совершеніи сей записи въ записокъ Государственными ассигнаціями столько-то рублей; а какъ я теперь на оное имѣніе купчей дать не могу, а обязуюсь оную совершить съ указною очисткою Московской Палаты Гражданскаго Суда во змѣ Департаментѣ, ошъ совершенія сей записи въ теченіи одного года непременно, и сколько причитаешься будешь денегъ, получишь мнѣ при совершеніи купчей, съ написанной же въ купчей суммы, пошлины и за бумагу платишь ему покупщику; буде же я такой-то ему, такому-то, въ назначенный срокъ, по какимъ-либо обстоятельствомъ купчей не совершу и ему не выдамъ, равнымъ образомъ если я такой-то къ принятію оной не явлюсь и остаточной суммы не заплачу; въ такомъ случаѣ обязавъ не выполнившій изъ насъ своей обязанности заплатишь неустойки Государственными ассигнаціями столько-то рублей, и по заплатѣ неустойки сія записъ да будешь въ своей силѣ; въ случаѣ жъ смерти изъ насъ кого-либо, то все сіе обязанности выполнитъ наследники по насъ. Къ той записи сами дамы и свидѣтели N N N N N N руки приложили. Записъ писалъ N., а записалъ N., листъ крѣпилъ Секретарь N., совершить по Указу. Съ акша 10 руб., да на припечатаніе въ Сенатскихъ прибавле-

ніяхъ съ полупроценшными 10 руб. 5 коп., вѣсовыхъ 6 руб. 8 коп. и того 16 руб. 15 коп.; а всего двадцать шесть рублей тринадцать копѣекъ и на производствѣ гербовой бумаги восемь листовъ принялъ Казначей N. совершилъ Надсмотрщикъ N. Къ сей запискѣ N N. руку приложилъ шогожъ числа. Къ сей запискѣ N N. руку приложилъ, а записъ взялъ къ себѣ шогожъ числа.

в). Со вводомъ во владѣніе.

Лѣта 1826 Сентября въ день, чинъ, имя, отчество и фамилія, учивилъ сію записъ съ такимъ - то (такъ же чинъ, имя и фамилію) въ томъ, что запродавъ я (такой-то) ему (такому-то) крѣпостное свое недвижимое имѣніе, доставшееся мнѣ отъ такого-то въ такомъ - то году, состоящее въ такой - то Губерніи, уѣздѣ, въ селеніи и деревнѣ, въ коихъ написанныхъ по нынѣшней 7й ревизіи за мною состоишъ дворовыхъ людей и крестьянъ мужеска пола 1000 душъ съ женами ихъ, вдовами, дѣвками и съ новорожденными отъ нихъ послѣ нынѣшней 7й ревизіи обою пола дѣшми въ томъ числѣ со внушны пасынки пріемыши съ бѣглыми буде оныя окажутся съ пожилыми и заработными за нихъ деньгами и всякими исками, съ господскимъ и крестьянскимъ разнаго рода и званія строеніемъ, со скотомъ рогатымъ, крупнымъ, мѣлкимъ, съ лошадьми, со птицы и со всѣмъ ихъ крестьянскимъ имуществомъ, съ хлѣбомъ сшоячимъ, молочнымъ, не молочнымъ и въ землѣ посѣянымъ, съ дворовою, огородною, огуменною, выгонною, пашенною и не пашенною землею, съ лѣсы, съ сѣнными покосы и со всѣми угоды, сколько оной земли по планамъ, межевымъ, переписнымъ, отказнымъ книгамъ, по всякимъ крѣпостямъ сдѣлкамъ и по нынѣшнему Генеральному земель размежеванію во всѣхъ мѣстахъ оказався можешъ; все безъ остатку цѣною Государственными

ассигнаціями за 100,000 рублей и въ число оной договорной суммы получено мною такимъ - то отъ него [: такого-то :] при совершеніи сей записи въ задатокъ Государственнымъ ассигнаціями 10,000 руб., а остальные 90,000 получить мнѣ продавцу отъ него покупателя по совершеніи купчей, а между тѣмъ, по совершеніи сей записи, по силѣ Указа состоявшагося 1821 Ноября 24, вступитъ ему покупщику [: такому - то :] онымъ проданнымъ мною такимъ - то имѣніемъ во владѣніе и хозяйственное распоряженіе, по поводу чего при совершеніи сей записи съ вышеписанной договорной суммы 100,000 рублей узаконенныя пошлины и за листъ заплатить ему покупщику, а какъ я такой-то ему такому-то той купчей нынѣ по нѣкоторымъ обстоятельствомъ выдать не могу, а обязуюсь оную совершать съ Указною очискою Московской Палаты Гражданскаго Суда во 2 мѣ Департаментѣ, отъ совершенія сей записи въ печеніи шести мѣсяцовъ непосредственно, и ему покупщику выдать; буде же я продавецъ ему покупщику въ назначенный срокъ купчей не выдамъ, въ такомъ случаѣ обязать я такой-то ему [: такому-то :] заплатить неустойки Государственнымъ ассигнаціями 000 руб., и по заплатѣ таковой неустойки сія записъ осмѣна въ своей силѣ; въ случаѣ жъ смерти моей все оныя должны выполнитъ оставшіеся по мнѣ наследники. Къ той записи сами дашели и свидѣтели N N N N N и N. руки приложили. Записъ писалъ N., а записалъ N. Листъ крѣпилъ Секретарь N., совершилъ по Указу съ акта 10 руб., да на припечатаніе въ Сенашскихъ прибавленіяхъ съ полупроцентными 10 руб. 5 коп., въсовыхъ 6 руб. 8 коп. и всего 16 руб. 13 коп., а всего дващцать шесть рублей прищадцать копѣекъ, на производство гербовой бумаги принялъ казначей N. Совершилъ Надсмощрщикъ N. Къ сей записѣ N N. руку приложилъ тогожъ числа. Къ сей

Форма дарственной записи.

Лѣша тысяча восемь сотъ двадцать пять, Февраля въ 16 день N. N. на основаніи Всемилоштивѣйше пожалованной Благородному Россійскому Дворянству 1785 Апрѣля 21 дня Грамоты 22 статьи и въ подтвержденіи оной состоявшихся, шогожь года Сентября 19 и 1804 Маія 29 числъ Высочайшихъ Указовъ подарила я въ вѣчное и потомственное владѣніе влукъ моей N. N. крѣпостное свое недвижимое имѣніе мною благопріобрѣшенное, доставшееся мнѣ по Дарственной записи отъ покойнаго мужа моего N. N., писанной и совершенной у крѣпостныхъ дѣлъ въ Рязанской Гражданской Палатѣ N. года N. день, состоящее Тульской Губерніи Веневскаго Уѣзда въ деревнѣ Невѣжиной, въ коей написанныхъ по 7 ревизіи за мною дворовыхъ людей и крестьянъ ревизскихъ мужеска пола N душъ; да за исключеніемъ изъ нихъ дворовыхъ людей, а именно: N. N. N. и шого исключается ревизскихъ мужеска пола семь, женска 2; съ ихъ рожденными послѣ 7 ревизіи обоого пола дѣшми, которыхъ для жительства и плашежа Государственныхъ подашей съ написанія сей даренной записи перевести мнѣ N. и причислить за собою въ законенный срокъ къ имѣнію моему состоящему Рязанской Губерніи Вѣрейскаго уѣзда къ селцу Печо-можу, а за симъ исключеніемъ остальныхъ всѣхъ (Вѣрейскихъ) мужеска пола крестьянъ 50 душъ, съ женами ихъ, вдовами, дѣвками и съ рожденными отъ нихъ послѣ 7 ревизіи обоого пола дѣшми, съ ихъ крестьянскимъ всякаго рода строеніемъ и имуществомъ, со скопомъ рогатымъ и мѣлкимъ, съ лошадьми и со птицы, съ хлѣбомъ наличнымъ и въ землѣ посѣян-нымъ, съ усадбною, пашенною и не пашенною землею, съ лѣсами, сѣнными покосами и всѣми удодами, сло-

вомъ: что мѣ N. по той Дарсшвенной записи ошъ означеннаго мужа во оной деревнѣ досталось, и что къ ней принадлежишъ по дачамъ, плавамъ, крѣпоснямъ и по Генеральному земель размежеванію, шо все, кромѣ выше сего выговаренныхъ поимянно людей и безъ земли крестьянъ мужеска пола 7, женска 2 душъ, съ ихъ дѣшми, безъ ошашка, цѣну жъ оному недвижимому имѣнію со всѣмъ означеннымъ, по совѣ-
 ши, объявляю Государсшвенными ассигнаціями пашъ шисячъ двѣши рублей, съ коей суммы пошлины пла-
 шишъ ей N., а напередъ сей даренной записи оное мое имѣніе со всѣмъ означеннымъ ошъ меня иному нико-
 му не продано, не заложено, ни у кого ни въ какихъ крѣ-
 посняхъ не укрѣплено и ни за что не ошписано. Къ той записи сама учинишельница оной N. N. и свидѣ-
 шели N. N. N. N. N. и N. руки приложили; записъ пи-
 саль писецъ N., запрещенія вѣшъ, а записаль N., листъ
 скрѣпилъ Секретарь N., совершишъ по Указу пошлинъ
 208 руб., съ Акша 10 руб. и шого 218 руб., да на припе-
 чашаніе въ Селашскихъ прибавленіяхъ съ полупро-
 ценшными 10 руб., 5 коп. вѣсовыхъ 6 руб. 8 коп. и шого
 16 руб. 13 коп., а всего 234 руб. 50 коп. и на произ-
 водсшво гербовой бумаги 8 листовъ принялъ казначей
 N., совершилъ Надсмотрищикъ N. Къ сей записи вмѣ-
 сто [даро-принимательницы:] такой-шо за неумѣлі-
 емъ ея грамотѣ дочь ея такая-шо руку приложила
 шогожъ числа. Къ сей записи такая-шо [даришельни-
 ца:] руку приложила и записъ къ себѣ взяла шогожъ
 числа.

№ 9.

Форма закладной на недвижимое имѣніе.

Лѣта 1800 день, такой-шо званіемъ,
 имянемъ, ошечесшвомъ и фамиліею, занялъ я у шакого
 шо званіемъ и проч: денегъ Государсшвенными ассиг-
 націями, или шакою-шо монешою сполько-шо рублей,

за указные проценшы, срокомъ впредь на шакое-шо время, шо ешь: будущаго или настоящаго шакого-шо года и мѣсяца по шакое-шо число; а въ шѣхъ деньгахъ, до онаго срока, заложилъ я [шакой-шо именемъ] ему [шакому-шо именемъ:] недвижимое свое имѣніе, дославшееся мнѣ отъ шакого-шо по наслѣдству, или шакимъ-шо крѣпостямъ, состоящее въ шакой-шо Губерніи и городѣ, или уѣздѣ домъ, или землю, или деревни и прочее: а буде я шакой-шо шѣхъ въ заемъ даныхъ мнѣ денегъ на означенный срокъ ему шакому-шо не заплачу, шо вольно ему шакому-шо по срокъ сію закладную гдѣ слѣдуетъ явить и удовольствіе получишь, какъ законы повелѣвають. Напредъ же сей закладной оное мое недвижимое имѣніе никому другому не продано и не заложено и ни въ какой крѣпости не укрѣплено.

Прилѣжаніе: Объясненіе въ закладной количества и качества недвижимаго имѣнія со всеми нужными подробностями зависить сколько отъ условій закладчика и заимодавца, столько и отъ наблюденій определенныхъ къ письму крѣпостей чиновниковъ по изданнымъ должнѣ Указамъ и Инструкціямъ.

№ 10.

Форма закладной на движимое имѣніе.

Лѣта 1800 день, шакой-шо званіемъ, именемъ и проч. занялъ я у шакого-шо денегъ Государственными ассигнаціями, или шакою-шо монетою столько-шо рублей за указные проценшы, срокомъ впредь на шакое-шо время, шо ешь: будущаго, или настоящаго года и мѣсяца по шакое-шо число; а въ шѣхъ деньгахъ до онаго срока отдалъ я шакой-шо въ залогъ ему шакому-шо собственныя моя вещи шакого-шо званія и качества, всего по цѣнѣ на столько-шо рублей, съ подробною всему шаковою описью, каковая у меня [шакого-шо:] оставлена за надлежащимъ

подписаніемъ и печашьми; а буде я шакой-шо шѣхъ въ заемъ данныхъ мнѣ денегъ по означенный срокъ всѣхъ сполна ему шакому-шо не заплачу, шо волеи онъ шакой-шо по срокъ сію закладную гдѣ слѣдуетъ явишь и удовлетвореніе получишь, какъ законами повелѣно.

Примѣчаніе: Ежели закладывающся не вещи движимыя, а дворовые люди и безъ земли крестьяне, шо выѣшо вышечисаннаго помѣщаешь слѣдуетъ: „Заложилъ „я шакой-шо ему, шакому-шо, крѣпостныхъ своихъ „дворовыхъ людей и безъ земли крестьянъ, доспавшихся мнѣ по наслѣдству, или инако ошъ шакого-шо, „и положенныхъ въ послѣднюю шакую-шо ревизию за „шакимъ-шо при домѣ, въ шакомъ-шо городѣ или при „шакомъ-шо селеніи, въ шакой-шо Губерніи и уѣздѣ, а „имянно:“ |:прописываешь шущъ имена, ошечества и прозвища ихъ и дѣшей ихъ обоого пола, и какъ описи съ цѣною обѣ нихъ не даешся, поелику и они до срока оспающся во владѣніи закладчика, шо оканчиваешь шако:| „Буде я шакой-шо шѣхъ въ заемъ данныхъ мнѣ „денегъ на означенный срокъ всѣхъ сполна ему шакому- „шо не заплачу, шо волеи онъ, шакой-шо, по срокъ „сію закладную гдѣ слѣдуетъ явишь и удовлетвореніе „получишь, какъ законы повелѣвають. Напредъ же „сей закладной оные мои дворовые люди и безъ земли „крестьяне иному никому другому не проданы и не „заложены и ни у кого ни въ какихъ крѣпостяхъ не „укрѣплены.“

Но 11.

Форма данной.

По Указу ЕГО ИМПЕРАТОРСКАГО ВЕЛИЧЕСТВА Московской Палаты Гражданскаго Суда изъ 2 Департамента дана сія данная N. N., въ слѣдствіе сообщенія Московскаго Губернскаго Правленія, въ коемъ изъяснено, что въ присутствіе оного въ слѣдствіе представленія Волоколамскаго Магистрата за неплатежъ

N N. по заемному письму 000 руб. продавался Воло-
 коломской N N. деревянный домъ съ принадлежащею
 землею, состоящій въ городѣ Волоколамскѣ, доходу
 не приносящій, оцѣненный въ 000 руб. въ назначенные
 сроки Апрѣля 0, Маія 0, Юня 0 числѣ , изъ коихъ въ
 первые два желающихъ покупателей не явилось, и въ
 послѣдній торговали и высшую цѣну давали N N, 00
 руб. и N N, 000, въ перешоржку же Юня 0 тѣ же N
 N 00 и N N 000, кошорая денегъ не внесла по тому,
 что оный домъ продавался по ея прещензіи на произ-
 водство дѣла сего въ ономъ Правленіи употреблено
 вмѣсто гербовой рублеваго клейма простой бумаги
 00 листовъ, за кошорую слѣдуетъ взыскаць денегъ 00
 руб., за припечатаніе въ публичныхъ вѣдомостяхъ съ
 вѣсовыми 00 руб. и издержано изъ Канцелярской ра-
 сходной того Правленія суммы 0 руб. на припечата-
 ніе въ Московскихъ газетахъ о шрещемъ сей прода-
 жи торгѣ, а всего 00 руб.; по чему въ ономъ Правле-
 ніи резолюціею заключено: продажу дома N N. за по-
 купщицею онаго и кредиторшею N N. за данную ею
 цѣну 00 руб. утвердить, не требуя отъ нея оной
 суммы на основаніи Указа 1807, Октябръ 29 дня, вклю-
 чивъ оную въ часть платежа по заемному въ 00 руб.
 данному N N. и о выдачѣ ей N N. на владѣніе онымъ
 домомъ узаконенной данной съ приложеніемъ описи
 сообщить [и сообщено:] во 2-й Департаментъ Граж-
 данской Палаты, съ тѣмъ, дабы она благоволила при
 выдачѣ данной испребовашъ за бумагу 00 руб. и за
 оба припечатанія 00 руб. и первое отослать въ у-
 ѣздное Казначейство, а послѣдніе доставить въ оное
 Правленіе, а въ присланной описи учиненной Волоко-
 ламскимъ Городничимъ N. съ Ропманомъ N. значить
 домъ состоящій въ городѣ Волоколамскѣ въ Троицкой
 слободѣ деревянный на каменномъ фундаментѣ 0 5
 окнахъ, сѣняхъ, чуланомъ, въ коемъ 11 окошекъ, 22
 рамы со стеклами, двое сшворчашыхъ дверей и чешы

ре ординарныхъ, двѣ печи, одна Голландская, а другая Руская и лежанка и проч. и все оное строеніе съ землею оцѣнено присяжными цѣновщиками N N. въ 00 руб.; при той описи были: довѣритель N N и N N. при томъ присудствовалъ Городничій N N., по чему учиненнымъ минушаго Іюля 0 числа въ сей Палашѣ опредѣленіемъ заключено на вышеписанный проданный съ аукціоннаго торгу Волоколамской N N. такой-то домъ, давшую на имя ея покупщицы N N. съ изъясненіемъ всего въ описи значущагося на основаніи инструкціи Канцеляріи Конфискаціи 1757, Августа 7, Указовъ 1774 Генваря 8 и 1799 годовъ Апрѣля 13 числа и Высочайшаго о Банкротахъ Устава 2 части 9 Ошдѣленія 47 спашы написавъ на узаконенномъ листѣ, выдавъ, при чемъ взыскавъ со всей покупной суммы 000 подлежащія въ казну по четыре копейки съ рубля пошлины 00 руб. 0 коп., да съ акша 0 руб. и того 00 руб. 00 коп., да по требованію Московскаго Губернскаго Правленія за употребленную въ ономъ вмѣсто гербовой просшю бумагу 00 листовъ денеги 00 руб. и за два припечатанія 00 руб., а всего 00 руб. 00 коп., которые взысканы и въ приходъ записаны. Въ слѣдствіе чего сія данная ей N N. изъ онаго Департамента Палашы и выдана Августа 11 дня 1826 года. Подлинную подписалъ Предсѣдатель такой-то, Засѣдатели: N N N. скрѣпилъ Секретарь N., справилъ Сполоначальникъ N., у той данной сей Палашы печашъ, по исходящей книгѣ No 7347. Подлинную данную для доспавленія мащери моей такой-то получила дочь ея N N. Августа 11 дня.

No. 12.

Формы ошпускныхъ.

а) Ошпуская при жизни вощинника.

Лѣша 1826 Генваря въ день N N. ошпустила я вѣчно на волю хрѣпосшнаго своего взяшаго изъ

крестьянъ во дворъ человека N N. съ женою его N. и вдову N. доставшихся мнѣ по купчей прошлаго 1825 года Маія въ день ошъ N N. написанныхъ по 7-й ревизіи за нимъ Ярославской Губерніи N. уѣзда въ деревнѣ N., почему и вольно имъ съ сею ошпускою жишъ, гдѣ они пожелаютъ и избратъ родъ жизни на законномъ правѣ, какой похотятъ, до кошорыхъ впредь, какъ мнѣ, шакъ и наслѣдникамъ моимъ дѣла нѣшъ, и ни по чему не всшупашься. Къ сей ошпуской сама ошпусшительница и свидѣтели шакой-шо и шакой-шо руки приложили. Ошпусковую писалъ и записалъ писецъ шакой-шо, запрещенія нѣшъ, листъ крѣпилъ Секретарь шакой-шо, въсовыхъ рубль шесшѣдесятъ копѣекъ и для производсва гербовой бумаги два листа принялъ Казначей шакой-шо, совершилъ Надсмотрщикъ шакой-шо, къ сей запискѣ ошпусшительница шакая-шо руку приложила, и ошпусковую къ себѣ взяла шогожъ числа.

б) Ошпуская совершаемая по духовному завѣщанію.

Лѣша шысяча восемь сотъ двадцать шестого Марша въ 10 день N N. согласно духовному завѣщанію учиненному N N. и утвержденному Московскаго Надворнаго Суда 2-мъ Депаршаментомъ 1819 года Сентября дня ошпустила я вѣчно на волю крѣпостную его N N. дворовую дѣвку N N. доставшуюся ему по купчей въ 00 году ошъ N N. написанную по 7й ревизіи за нимъ N. Рязанской Губерніи шакого-шо уѣзда въ сельцѣ шакомъ-шо, почему и вольно ей N N. съ сею ошпускою жишъ гдѣ она пожелаетъ и избратъ родъ жизни на законномъ правѣ какой похочетъ, до кошорой впредь наслѣдникамъ его дѣла нѣшъ и ни по чему не всшупашься. Къ сей ошпуской сама ошпусшительница шакая-шо и свидѣтели шакой-шо [чинъ, имя, ошечесство и фамилія:] шакой-шо и шакой-шо

руки приложили. Ошпускную писалъ и записалъ пи-
сецъ шакой-шо, запрещенія вѣсть. Лиспъ крѣпилъ
Секрешаръ шакой-шо. Вѣсовыхъ рубль двадцать во-
семь копѣекъ и для производства гербовой бумаги
принялъ Казначей шакой-шо. Совершалъ Надсмотр-
щикъ шакой-шо. Къ сей запискѣ ошпускишельница
шакая-шо руку приложила, а ошпускную къ себѣ взяла
шогожъ числа.

№ 13.

Форма акша на увольненіе крестьянъ въ свобод- ные хлѣбопашцы.

Лѣша 1822 Февраля въ день N. N., въ силу даннаго
мною крѣпосшнымъ моимъ крестьянамъ Московской
Губерніи шакого-шо уѣзда сельца шакого-шо досшав-
шимся мнѣ по наслѣдшву послѣ N. N. условіа, учи-
неннаго мною въ шакомъ-шо году въ шомъ, что, на
основаніи именнаго Высочайшаго ЕГО ИМПЕРАТОР-
СКАГО ВЕЛИЧЕСТВА Указа сосшолвшагося въ 20
день Февраля 1803 года, ошпустилъ я крестьянъ сво-
ихъ въ вольные хлѣбопашцы на шаковомъ положеніи:
те что я N. N. пожелалъ ошпустишь изъ крестьянъ
моихъ сосшоящихъ въ вышеписанномъ сельцѣ шакомъ-
шо по шакой-шо ревизіи мужеска пола сполько-шо
душъ, а равно и женскій полъ и послѣ оной яновъ рож-
денныхъ мужеска и женска пола всѣхъ, за исключені-
емъ шакихъ-шо имявно, безъ ошпапка въ вольные хлѣ-
бопашцы съ предосшавленіемъ имъ земель, покосовъ,
лѣсу, о чемъ подробно будешъ описано сего ниже, а
шакже спроеніи и прочимъ что находится въ ономъ
сельцѣ шакомъ-шо мнѣ привадажащемъ, съ шѣмъ,
чтобъ они крестьяне внесли мнѣ сполько-шо рублей,
изъ числа кошорой суммы уже сполько-шо рублей я
ошъ нихъ и получилъ. те планы и прочіе докуменшы
привадажащіе до сельца шакого-шо во время бывшаго

у меня пожара всё сгорѣли, а по генеральному межеванію сельцо такое-то имѣеть подъ селеніемъ столько-то десятинъ, столько-то сажень, пашенной земли столько-то, покосу столько-то десятинъ, дровяного лѣсу столько-то десятинъ, и того удобной столько-то десятинъ, неудобной столько-то, всего удобной и неудобной столько-то, изъ числа дровяного лѣсу продано ими крестьянами съ дозволенія моего для уплаты нынѣ въ число полученныхъ отъ нихъ столько-то рублей, все же вышесказанное предоставляю я N. N. въ вѣчное и потомственное ихъ сельца такого-то крестьянъ владѣніе съ таковымъ при томъ обязательствомъ, что какъ они увольняемые мною крестьяне, такъ и уступаемые имъ въ собственность земли и угодья вообще отъ всякаго спора иска, и запрещенія какъ казеннаго, такъ и партикулярнаго свободны. Не кроме взноса столько-то рублей, я N. съ нихъ по вѣрнымъ и съ прочихъ сельца такого-то крестьянъ болѣе платежа работъ, или особыхъ отвѣтственности не требую и впредь требовать не буду. Не оныхъ сельца такого-то крестьяне согласились отъ меня N. отпуска въ вольные хлебопашцы со взносомъ столько-то рублей, въ число которой суммы я и получилъ отъ нихъ уже столько-то рублей, а остальные столько-то рублей по полученіи изъ Государственного Заемнаго Банка также они должны доставить мнѣ. Всемилостивѣйше одолженную имъ сумму столько-то рублей уплачивать въ казну обязуются съ процѣнтами въ положенные сроки, исправлять всё Государственные подати и повинности. Не по совершеніи сей записи надлежащимъ порядкомъ и по исправной ими крестьянами заплащъ слѣдующихъ мнѣ доставляемыхъ столько-то рублей денегъ какъ мнѣ N., такъ и наследникамъ моимъ до всѣхъ сельца такого-то крестьянъ дѣла нѣтъ и словомъ сказать ни во что не вступаться и ничего изъ принадлежащаго къ нимъ и

сельцу такому-то не присвоивашь и ни какихъ шяжбъ по сему предмету не имѣшь, а приписашься имъ на основаніи Указа 1803 года Февраля 20 дня въ вольные хлѣбопашцы. бе буде же мы крестьяне по каковымъ-либо обстоятельствомъ не внесемъ второй половины денегъ ошъ совершенія сей записи въ теченіи шрехъ мѣсяцовъ, то въ такомъ случаѣ обязуемся мы плащшь ему N. N. съ оной суммы Указныя проценты. Къ той записи самъ датель N. и свидѣтели N. N. N. руки приложили; записъ писалъ писецъ N; лисшъ крѣпилъ секретарь N, совершшъ по Указу съ совершенія акша 10 рублей, да на причешашаніе въ Сенашскихъ прибавленіяхъ съ полупроцентными 5 р. 5 к., вѣсовыхъ 64 коп. и шого 5 руб. 69 копѣекъ, а всего 15 руб. 69 к. принялъ казначей N, совершилъ надсмотрщикъ N., къ сей записи крестьянинъ такой-то по довѣренности ошъ вышеписаннаго общества руку приложилъ шогожъ числа къ сей запискѣ такой-то [помѣщикъ сдѣлавшій записъ:] руку приложилъ, а записъ взялъ къ себѣ шогожъ числа.

№. 14.

Форма духовной.

Во имя Пресвяшыхъ Троицы Отца и Сына и Свяшаго Духа аминь. Я нижеподписавшійся въ здоровомъ умѣ и совершенный памяти желая по смерти моей учредишь порядокъ въ наслѣдствѣ какъ родоваго, такъ и благопріобрѣщеннаго моихъ имѣній завѣщаю слѣдующее: 1 о изъ родоваго моего имѣнія N. Губерніи N. уѣзда назначаю село N. меньшому сыну моему N, а село N и деревню N. также N. Губерніи Черневскаго уѣзда деревню N. большому моему сыну N. 2 е пожалованное мнѣ блаженной памяти Императоромъ Павломъ имѣніе N Губерніи N уѣздаселы N. N. съ деревнями и съ куплевною мною частію въ селѣ N. у N и со всѣми къ нимъ селешіямъ землями, какъ пожалованными, такъ и

мною купленными, съ конскимъ заводомъ и прочими хозяйственными заведеніями отдаю меньшому сыну моему N. 3 е N. Губерніи N уѣзда село N. съ выселенными деревнями и со всѣми къ нимъ принадлежностями, землями, равномерно и пожалованныя земли отдаю меньшому сыну N. 4 е N. Губерніи N. уѣзда пожалованную мнѣ сечь N. отдаю супругѣ моей N. 5 е имѣніе мое состоящее N. Губерніи N уѣзда купленное мною у N. со всѣми землями, лѣсами и угодьями предославляю супругѣ моей N. и сіе имѣніе съ N сечью замѣнить слѣдующею ей изъ моего имѣнія седьмую часть, въ чемъ она и согласна. 6 е дочери мои N. N. бывъ мною награждены приданнымъ при жизни еще моей, не будущъ имѣть никакого требованія на мое имѣніе. 7 е для управленія остающимся послѣ меня имѣніемъ до совершеннолѣтія сына моего N. назначаю зятя моего N. и Г. N. зная ихъ честныя правила и любовь ко мнѣ. 8 е Московскій мой домъ на Лубянкѣ купленный у N. со всею мебелью, библіотекою, картинами, бронзами, мраморами и посудой отдаю сыну моему N. съ тѣмъ, чтобъ по желанію супруга моя N. власна была въ ономъ домѣ жить. 9 е дачу купленную мною N. въ Сокольникахъ назначаю продать и изъ взятой суммы дославить по приложенному при семъ списку, что мною каждому назначено. 10 е симъ моимъ духовнымъ завѣщаніемъ уничтожаю прежде мною сдѣланныя въ Москвѣ 1811 года и въ Санкт-Петербургѣ 1816 года Іюня 10 дня. Къ сему духовному завѣщанію N. N. руку приложилъ, что сіе духовное завѣщаніе подписано собственною рукою N N., въ томъ свидѣтельствую и подписуюсь Священникъ N N., что сіе духовное завѣщаніе подписано собственною рукою N N., въ томъ свидѣтельствую и подписуюсь Дѣйствительный Тайный Секретарь N. N. 1825 года 12 Декабря, Москва. Духовное завѣщаніе писалъ писецъ N. N., листъ вѣшилъ Секретарь N N' совершилъ по Указу; съ акша 10 рублей на

припечатаніе въ Сенапскихъ прибавленіяхъ съ полу-
процевашными оо рублей оо копѣекъ , вѣсовыхъ оо
рублей оо копѣекъ и шого оо рублей оо копѣекъ и
для производства гербовой бумаги оо рублей принялъ
Казначей N N., совершилъ Надсмощрщикъ N. N. Къ
сей запискѣ завѣщашель N N руку приложилъ, а ду-
ховное завѣщаніе къ себѣ взялъ шогожъ числа.

№. 15.

Форма ошдѣльной записи.

Лѣша штысяча восемь сотъ двадцашъ шешаго Нояб-
ря въ день N N, имѣю я ошъ единшвеннаго брака сына
моего Владиміра уже женашаго, находящагося со мною
вмѣстѣ въ Московскомъ общесствѣ и въ одномъ ка-
пишалѣ, нынѣжъ разсудилъ я за благо ошдѣлишь его
ошъ себя съ Божіимъ благословеніемъ и съ награжде-
ніемъ Свяшыми иконами N N, и домомъ моимъ соспо-
ящимъ N. N. предоспавляю ему свободу по шорговой
часши и что онъ приобрѣпалъ, шо мнѣ N, раево и дру-
гимъ его брашьямъ, а моимъ дѣшьямъ N и N. въ ошдѣлѣ
уже ошъ меня соспоящимъ ни во что не входишь и ни
въ какіе расчешы его не вмѣшивашься, а шѣмъ паче
никакихъ прешензій, или жалобъ ни гдѣ и ни въ чемъ
ни подѣ какимъ предлогомъ никогда не вчинашь; по-
тому пашпаче, что я всѣхъ ихъ дѣшей моихъ, хопя
и въ разныя времена, но ошдѣлилъ равномѣрно, чѣмъ и
оспашься ему сыну моему Владиміру довольнымъ и
впредѣ кому онъ одолжишь, шо въ семъ случаѣ ош-
вѣшспивовашь ему плашежемъ собшпвеннымъ своимъ
лицомъ; а мнѣ и прочимъ моимъ наслѣдникамъ до шого
дѣла иѣшь, шакже и ему сыну моему какъ за меня,
шакъ и за брашьяхъ своихъ ни въ чемъ не отвѣшпство-
вашь, а пошому и власпешъ онъ N. по ошдѣлѣ семъ
записашься въ Московское купечесшво, или мѣщан-
сшво и всякія подаши и повинноспи ошправляшь са-

мимъ собою. Къ сей записи N. N. и свидѣтели Московскіе купцы N. N. руки приложили, ошдѣльную запись писалъ и записалъ писецъ N., по резолюціи Палаты листъ крѣпилъ Секретарь N., съ акша 10 рублей принялъ Казначей N., совершилъ Надсмотрщикъ N. Къ сей запискѣ N N руку приложилъ шогожъ числа. Къ сей запискѣ N N руку приложилъ и ошдѣльную запись къ себѣ взялъ шогожъ числа.

№. 16.

Форма рядной.

Лѣта тысяча восемь сошъ двадцать седьмого Января въ день N N зговорила я N N. дочь свою родную ошъ перваго брака дѣвицу N. N. въ замужство за N. N. съ Божіимъ благословеніемъ Образа Владимірской Божіей Матери серебряной ризъ вызолоченной, а въ награжденіе даю ей N. N. бриліантовыхъ вещей, серебра, платья, бѣлья и кровать съ приборомъ; всего по цѣи на 000 рублей и денегъ ассигнаціями 000 рублей, всего Государстvenными ассигнаціями на 000 рублей, да сверхъ сего ошдаю я N ей же дочери моей N. дворовыхъ людей, а именно: N N. доставшихся мнѣ по купчей ошъ N N., написанныхъ за мною по нынѣшней 7й ревизіи N Губерніи N. уѣзда въ сельцѣ N., для плащежа Государстvenныхъ подашей ошшающихся причисленными въ означенныхъ селеніяхъ, кошорымъ по совѣсти цѣву объявляю, Государстvenными ассигнаціями, 00 рублей; всегожъ на 000 рублей Государстvenными ассигнаціями. За симъ шѣмъ награжденіемъ ей дочери моей быть довольною и какъ до ошцовскаго, такъ и до моего имѣнія ей дѣлать, и болѣе какъ ошъ меня, такъ равно и ошъ наслѣдниковъ моихъ по мнѣ не требовать. Къ сей зговорной записи сама дашельница оной N N руку приложила. Къ сей записи свидѣтели Вице-Адмиралъ Се-

нашоръ N. N руку приложили, записъ писалъ N, запрещенія нѣтъ, лисъ скрѣпилъ Секретарь NN, совершишь по Указу съ акша 10 рублей, вѣсовыхъ 0 рублей и шого 00 рублей и для производства гербовой бумаги 00 лиса принялъ Казначей N., совершилъ Надсмотрщикъ N. Къ сей запискѣ N. N. руку приложилъ шогожъ числа. Къ сей запискѣ дѣвица N. N руку приложила шогожъ числа. Къ сей запискѣ N. N руку приложила и сговорную записъ въ себѣ взяла шогожъ числа.

№. 17.

Форма записи раздѣльной между наследниковъ.

Лѣта тысяча семь сотъ тридцать седьмого Генваря въ осмойнадесять день армейскихъ полковъ капиталь Алексѣй Фоминъ сынъ Сунбуловъ далъ я сію записъ брату своему родному Лейбъ-гвардіи коннаго полку Рейтару Ильѣ Фомину сыну Сунбулову въ томъ, что въ прошломъ тысяча семь сотъ тридцать шестомъ году брата нашего меньшаго, перваго Московскаго полку Прапорщика, Александра Фомина сына Сунбуловажъ, волією Божією, не стало, а послѣ его осталось родственное движимое и не движимое, которое мы по наследству съ нимъ братомъ своимъ раздѣлили полюбовно, по которому нашему раздѣлу досталось мнѣ Алексѣю въ Михайловскомъ уѣздѣ, въ Моржевскомъ стану деревня Бекленева, да въ Глецовомъ уѣздѣ въ Бруславскомъ стану село Губино съ людьми и со крестьяны, съ пашнею, съ лѣсами и съ сѣнными покосы и со всѣми угоды, что подачамъ явишся; а оные люди и крестьяне съ женами и дѣтьми, съ братьями и съ племянниками и со внуками и съ пріемыши и съ ихъ всякими пожизками; а ему брату моему Ильѣ въ Каширскомъ уѣздѣ, въ Раславскомъ стану деревня Лазаревка, да въ Зарайскомъ уѣздѣ, въ Раслиславскомъ стану деревня Гремячева, да въ томъ же уѣздѣ, въ

селѣ Прошасовѣ, пустошѣ Погорѣльская, да въ Переславскомъ уѣздѣ, Рязанскаго Повицкаго сшаву деревни Ошапова, да деревни Павины пруды Сшарорязанскаго сшаву съ людьми и со кресшьяны, съ пашнею, съ лѣсы и съ сѣвными покосы и со всѣми угоды, а шѣ люди и кресшьяне съ женами ихъ и съ дѣтьми, съ братьями, съ племянниками, со ввучашы и съ пріемыши и съ ихъ всякими людскими и кресшьянскими живошы и съ хлѣбомъ сшоячимъ и молоченымъ и въ землѣ посѣяннымъ и со всякимъ ихъ съ крупнымъ и мѣлкимъ скошомъ, и о томъ раздѣлѣ и о росписаніи за нами онаго недвижимаго имѣнія принесшѣ мы въ Бопчияную Коллегію за рукою челобишную, и пошому нашему полюбовному раздѣлу какъ мы Алексѣю, шакъ и ему брату моему Ильѣ и женамъ нашимъ и дѣтямъ о передѣлѣ шого раздѣла другъ на друга не бшѣ челомъ, и никакими мѣры не вчинашѣ; а ежели я Алексѣй, или жена моя и дѣти и наслѣдники прошивъ сей записи въ чемъ не усшояшѣ, и ему брату моему Ильѣ и женѣ его и дѣтямъ и наслѣдникамъ взяшѣ на мы Алексѣй и на женѣ моей и на дѣтяхъ и на наслѣдникахъ нашихъ, за неусшойку денегъ двадцашѣ пшѣ рублей, а сія записѣ и впредѣ въ записѣ. Къ сей записи капралъ Алексѣй Фоминъ сынъ Сунбуловъ, что я вышеписанный раздѣлъ при нижеподписавшихся свидѣтеляхъ учинилъ, и неусшойки двадцашѣ пшѣ рублей написалъ и руку приложилъ. У сей записи Лейбъ-Гвардіи коннаго полку ефрейшъ-капралъ Иванъ Акинфіевъ сынъ Алымовъ свидѣтелемъ былъ и руку приложилъ; у сей записи Лейбъ-Гвардіи коннаго полку Кварштермистръ Ларіонъ Ивановъ сынъ Спѣшневъ свидѣтелемъ былъ и руку приложилъ; писалъ и записалъ и съ подлинною чишалъ Иванъ Гординъ, запрещеній нѣшѣ; пошлинъ придцашѣ семь копѣекъ съ половиною, ошѣ письма десять, ошѣ записки десять копѣекъ, и на расходъ половина коп., привялъ и совершилъ Надсшотрищикъ Прохоръ Благо-

дашскій, Генваря въ 20 день. Къ сей запискѣ капралъ Алексѣй Сунбуловъ руку приложилъ, и записъ къ себѣ взялъ шогожъ числа. Къ сей запискѣ Рейшаръ Илья Сунбуловъ руку приложилъ.

Табель, опредѣляющая цѣну въ разныхъ Губерніяхъ заселеннымъ землямъ по числу населенія оныхъ, мѣстѣ кошорой запрещается писать въ крѣпостныхъ актахъ при переходѣ отъ одного лица къ другому.

Въ Губерніяхъ.		Цѣна за ревизскую душу мужескаго пола.
1-го К л а с с а . . .		500 р.
1	Московской.	
2	Самарской-Пензенской.	
2-го К л а с с а . . .		400 р.
3	Астраханской.	
4	Воронежской.	
5	Волынской.	
6	Екатеринославской.	
7	Казанской.	
8	Кіевской.	
9	Курской.	
10	Нижегородской.	
11	Оренбургской.	
12	Орловской.	
13	Пензенской.	
14	Рязанской.	
15	Саратовской.	
16	Симбирской.	
17	Слободско-Украинской.	
18	Таврической.	
19	Тамбовской.	
20	Тульской.	
21	Калужской.	
22	Херсонской.	
23	Подольской.	
24	Земля войска-Донскаго.	
3-го К л а с с а . . .		350 р.
25	Кавказской.	
26	Полтавской.	
27	Черниговской.	

	Въ Губерніяхъ.	Цѣна за ревизскую душу му- жескаго пола.
28	Ярославской.	
29	Минской.	
30	Гродненской.	
31	Виленской.	
32	Бѣлостокской Обласши.	
	4-го К л а с с а	300 р.
33	Владимірской.	
34	Вологодской.	
35	Вятской.	
36	Костромской.	
37	Новгородской.	
38	Пермской.	
39	Смоленской.	
40	Тверской.	
	5-го К л а с с а	250 р.
41	Витебской.	
42	Могилевской.	
43	Олонецкой.	
44	Псковской.	
	6-го К л а с с а	200 р.
45	Архангельской.	
46	Иркутской.	
47	Тобольской.	
48	Томской.	
49	Въ Грузіи.	

Примѣчаніе 1-е. Въ Губерніяхъ: Курлянской, Лифляндской и Эстляндской цѣна недвижимымъ имѣніямъ опредѣляется сдѣланною уже въ оныхъ оцѣнкою на законномъ основаніи.

2-е Цѣна домамъ, лавкамъ и мѣшамъ въ городахъ опредѣляется сдѣланною имъ оцѣнкою тамъ, гдѣ

предмешы сіи уже оцѣнены; въ прочихъ же городахъ показаніемъ лицъ участвующихъ въ переходѣ оныхъ.

3-е Цѣна фабрикамъ, заводамъ, мѣльницамъ, рыбнымъ и солянымъ промысламъ сославляешся изъ сложности дохода послѣднихъ 10 лѣтъ, за вычетомъ издержекъ, употребленныхъ на содержаніе ихъ и производимо работъ. Если заведенія сіи существовали менѣе 10 лѣтъ, до перехода ихъ въ другія руки, то для опредѣленія имъ цѣны доходъ послѣдняго передъ переходомъ ихъ года берется въ 10 разъ. Въ обоихъ случаяхъ въ исчисленіи дохода надлежитъ основываться на показаніи лицъ, участвующихъ въ переходѣ сихъ предмешовъ.

Табель, опредѣляющая въ разныхъ Губерніяхъ незаселеннымъ землямъ и другимъ угодьямъ цѣну, меѣе кошорой запрещается писашь въ крѣпостныхъ актахъ при переходѣ отъ одного лица къ другому.

	Въ Губерніяхъ.	Цѣна десяти- ны зем- ли.
	1-го К л а с с а	35 р.
1	Московской	
2	Самарской-Пензенской.	
	2-го К л а с с а	30 р.
3	Воронежской.	
4	Казанской.	
5	Курской.	
6	Нижегородской.	
7	Орловской.	
8	Пензенской.	
9	Рязанской.	
10	Симбирской.	
11	Тамбовской.	
12	Тульской.	
	3-го К л а с с а	25 р.
13	Калужской.	
14	Полтавской.	
15	Черниговской.	
16	Ярославской.	
17	Костромской.	
	4-го К л а с с а	15 р.
18	Витебской.	
19	Владимирской.	
20	Могилевской.	
21	Псковской.	
	Саратовской на горной сшоронѣ Волги.	
23	Слободско-Украинской.	

	Въ Губерніяхъ.	Цѣна десяти- ны зем- ли.
24	Смоленской.	
25	Тверской.	
26	Земли войска Донскаго.	
	5-го К л а с с а	10 р.
27	Астраханской.	
28	Вологодской.	
29	Вяшской.	
30	Екашеринославской.	
31	Новгородской.	
32	Оренбургской.	
33	Пермской.	
34	Таврической.	
35	Херсонской.	
	6-го К л а с с а	5 р.
36	Кавказской.	
37	Архангельской.	
38	Олонѣцкой.	
39	Саратовской на лѣвой сторонѣ Волги.	
40	Иркушской.	
41	Тобольской.	
42	Томской.	
43	Въ Грузіи.	

Прили́жаніе. Тамъ, гдѣ мѣра продаваемой земли не-
извѣстна, цѣну оной полагаешь по показанію лицъ,
участствующихъ въ переходѣ ея.

Росписание цѣнъ гербовой крѣпостной бумаги по суммамъ, написаннымъ въ крѣпостныхъ акшахъ и другихъ сдѣлкахъ, которыя повелѣно писать на сей бумагѣ.

На сумму.				Каждый листъ стоимъ.
До	.	.	1000 руб.	3
1001	.	.	5000 —	6
3001	.	.	5000 —	10
5001	.	.	7000 —	14
7001	.	.	10000 —	20
10001	.	.	15000 —	30
15001	.	.	20000 —	40
20001	.	.	25000 —	50
25001	.	.	30000 —	60
30001	.	.	35000 —	70
35001	.	.	40000 —	80
40001	.	.	45000 —	90
45001	.	.	50000 —	100
50001	.	.	60000 —	120
60001	.	.	70000 —	140
70001	.	.	100000 —	200
100001	.	.	150000 —	300
150001	.	.	200000 —	400
200001	.	.	300000 —	600
300001	.	.	400000 —	800
400001	.	.	500000 —	1000
500001	.	.	750000 —	1500
750001	.	.	1000000 —	2000
1000001	.	.	и далѣе —	4000

ЗАМѢЧЕННЫЯ ОШИБКИ.

Стран.	Сшрок.	Напечатано:	Читай:
2	26	§ 94.	§ 9-й 4.
11	11	участвующихъкъ	участвующихъ въ
16	6	какая въ акшѣ на-	какое въ акшѣ на-
		писана	писано
48	10	перевышаешь	превышаешь
57	19	Палашы.	Палашы и прочія
			мѣста, имѣющія
			право совершать
			крѣпостные акшы
			при ушверженіи ду-
			ховныхъ завѣщаній
63	10	пребудушъ	пробудушъ
66	21	оставшихся	оставшіяся
79	17	дѣлается і пос-	дѣлается посредст-
		редствомъ	вомъ
85	20	§§ 58 до 78, 74 до 80	58 до 80 137, 256 237.
95	3	вила:	правила
100	2	кого	кого
115	6	опредѣляешся. У-	опредѣляешся Ука-
		каз.	зами.

Сверхъ сего добавишь слѣдуешь, къ § 236, что мнѣніемъ Государств. Совѣша Высочайше ушвержденнымъ Окш: і дня 1827 года велѣно крѣпостныхъ пошлинъ съ движимыхъ имѣній, переходящихъ мимо ближайшихъ наследниковъ къ другимъ лицамъ не взыскивать.

Къ 2-му Ошдѣленію 1-й Части во 1-хъ что изъ Выс. уш. мнѣн. Госуд. Сов. Сен. 25 дня 1827 года раз. Окш. 14 заключишь слѣдуешь, что нельзя въ крѣпостный акшъ вмѣщать нѣсколько разныхъ сдѣлокъ, должен-

свующихъ бышъ написанными каждый особо. При
чемъ замѣчательно, что совершенный такимъ образомъ
акшъ по случаю коего состоялось то мѣднѣе не уни-
чтоженъ а только велѣно взыскашъ за бумагу пошли-
ны слѣдовавшія за каждую изъ шѣхъ сдѣлокъ; во 2-хъ
что Указомъ Правит. Сенаша Ок. 26 д. 827 года пред-
писано не совершашъ: „купчихъ крѣпосшей и подобныхъ
имъ акшовъ въ коихъ вмѣстѣ съ уступкою имѣнія пе-
реведены будущъ на покупателя долги и другіе плашежи
за продавца, безъ точнаго показанія въ нихъ за какую
именно цѣну имѣніе продано и сверхъ оной ли цѣны
покупщикъ принялъ на себя удовлетворить за продавца
долгамъ и плашежамъ; [количество коихъ непременно
со всею опредѣлительностію должно показывашъ] или
оныя исключены изъ той цѣны.“



